

Villa Cipressi - complesso

Varenna (LC)



Link risorsa: <http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1n080-00013/>

Scheda SIRBeC: <http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1n080-00013/>

CODICI

Unità operativa: 1n080

Numero scheda: 13

Codice scheda: 1n080-00013

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

CODICE UNIVOCO DEL BENE CARTA DEL RISCHIO

Codice univoco del bene: LCLDS10000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00103502

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Cipressi - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LC

Nome provincia: Lecco

Codice ISTAT comune: 097084

Comune: Varenna

CAP: 23829

Indirizzo: Via IV Novembre, 16,18(P)

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Varenna

Foglio/Data: 14

Particelle [1 / 7]: 254

Particelle [2 / 7]: 256

Particelle [3 / 7]: 257

Particelle [4 / 7]: 258

Particelle [5 / 7]: 260

Particelle [6 / 7]: 1683

Particelle [7 / 7]: 1767

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 9]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 9]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 9]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 9]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [3 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: committenza

Notizia: Il primo nucleo della villa fu fatto edificare dal marchese Serponti, segretario della Zecca di Milano.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 9]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 9]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [4 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La costruzione del primo nucleo della villa risale al periodo a cavallo tra il cinquecento e il seicento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 9]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 9]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [5 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nei primissimi anni dell'ottocento la villa divenne di proprietà del conte Carlo Innocenzo Isimbardi, direttore della Zecca della Repubblica Cisalpina.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 9]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 9]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Probabilmente in seguito alla morte del conte Isimbardi (1824), la villa venne trasformata in un lussuoso albergo, gestito dalla famiglia Venini.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 9]

Secolo: sec. XIX

Data: 1824/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 9]

Secolo: sec. XIX

Data: 1864/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1864 la villa divenne di proprietà della famiglia Andreossi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 9]

Secolo: sec. XIX

Data: 1864/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 9]

Secolo: sec. XIX

Data: 1864/00/00

NOTIZIA [8 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Quando acquistò la villa, la famiglia Andreossi la fece ristrutturare completamente; tra i vari interventi venne anche

distrutto l'oratorio di San Giuseppe che si trovava al suo interno.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 9]

Secolo: sec. XIX

Data: 1864/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 9]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

NOTIZIA [9 / 9]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1980 una sottoscrizione di Varennesi acquisisce la proprietà al patrimonio pubblico. Attualmente la villa appartiene ad un consorzio costituito dalla Provincia di Lecco, Comune di Lecco, Comune di Varenna, Camera di Commercio di Lecco.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 9]

Secolo: sec. XX

Data: 1980/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 9]

Secolo: sec. XXI

Data: 2001/00/00

Validità: ante

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Villa Cipressi è costituita da un complesso di edifici e spazi verdi che hanno subito vari rimaneggiamenti tra il XV e il XIX secolo. Alla famiglia Serponti si deve l'aspetto tardorinascimentale, poi tramutato in neoclassico, soprattutto nella facciata fronte lago, grazie all'intervento di Enrico Andreossi verso la seconda metà dell'Ottocento. Lo spettacolare giardino, adornato da filari di cipressi, si struttura su terrazze degradanti verso il lago, che un tempo rappresentava l'accesso principale alla villa.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

Indicazione specifica [1 / 4]: Provincia di Lecco

Indicazione specifica [2 / 4]: Comune di Varenna

Indicazione specifica [3 / 4]: Comune di Lecco

Indicazione specifica [4 / 4]: Camera di commercio di Lecco

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: VILLA CIPRESSI

Indirizzo da vincolo: S.S. 36 - CONTR.DEL DUCA-CONTR.DEL MOLO DI SOTTO-STR.COM.DEL MONASTERO

Dati catastali: FOGLIO 14 d - MAPP.260-255-254-256-257-1767-4683-258-

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 1, 4)

Estremi provvedimento: 1983/05/18

Codice ICR: 2ICR0010289AAAA

Nome del file: 03201200320122.pdf

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: 1n080-00013_01

Nome del file: 1n080-00013_01

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: stralcio foglio catastale

Scala: 1:1000

Codice identificativo: LDS10T01

Nome del file: LDS10T01.dwg

FONTI E DOCUMENTI

Genere: documentazione allegata

Tipo: relazione

Data: 2001

Note: Relazione storico descrittiva e stato di conservazione

Nome del file: LDS.rtf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: EDS informatica e cultura

Nome: Sacchi, R.

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Data: 2006

Nome: Paci, Giovanna

Ente: Centro Italo-Tedesco Villa Vigoni

Referente scientifico: Meda Riquier, Giovanni