

# Villa Cipressi

Varenna (LC)



Link risorsa: <http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1n080-00014/>

Scheda SIRBeC: <http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1n080-00014/>

## CODICI

Unità operativa: 1n080

Numero scheda: 14

Codice scheda: 1n080-00014

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

### CODICE UNIVOCO DEL BENE CARTA DEL RISCHIO

Codice univoco del bene: LCLDS11000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00103502

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice bene radice: 0300103502

Codice IDK della scheda di livello superiore: 1n080-00013

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Cipressi

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LC

Nome provincia: Lecco

Codice ISTAT comune: 097084

Comune: Varenna

CAP: 23829

Indirizzo: Via IV Novembre, 16,18(P)

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Varenna

Foglio/Data: 14

Particelle: 260

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

### NOTIZIA [2 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: committenza

Notizia: Il primo nucleo della villa fu fatto edificare dal marchese Serponti, segretario della Zecca di Milano.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [3 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La costruzione del primo nucleo della villa risale al periodo a cavallo tra il cinquecento e il seicento.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]**

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [4 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nei primissimi anni dell'ottocento la villa divenne di proprietà del conte Carlo Innocenzo Isimbardi, direttore della Zecca della Repubblica Cisalpina.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Probabilmente in seguito alla morte del conte Isimbardi (1824), la villa venne trasformata in un lussuoso albergo, gestito dalla famiglia Venini.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1824/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1864/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [6 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1864 la villa divenne di proprietà della famiglia Andreossi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1864/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1864/00/00

**NOTIZIA [7 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Quando acquistò la villa, la famiglia Andreossi la fece ristrutturare completamente; tra i vari interventi venne anche distrutto l'oratorio di San Giuseppe che si trovava al suo interno.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1864/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

**NOTIZIA [8 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1980 una sottoscrizione di Varennesi acquisisce la proprietà al patrimonio pubblico. Attualmente la villa appartiene ad un consorzio costituito dalla Provincia di Lecco, Comune di Lecco, Comune di Varenna, Camera di Commercio di Lecco.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1980/00/00

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2001/00/00

Validità: ante

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

Indicazione specifica [1 / 4]: Provincia di Lecco

Indicazione specifica [2 / 4]: Comune di Varenna

Indicazione specifica [3 / 4]: Comune di Lecco

Indicazione specifica [4 / 4]: Camera di commercio di Lecco

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Denominazione da vincolo: VILLA CIPRESSI

Indirizzo da vincolo: S.S. 36 - CONTR.DEL DUCA-CONTR.DEL MOLO DI SOTTO-STR.COM.DEL MONASTERO

Dati catastali: FOGLIO 14 d - MAPP.260-255-254-256-257-1767-4683-258-

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 1, 4)

Estremi provvedimento: 1983/05/18

Codice ICR: 2ICR0010289AAAA

Nome del file: 03201200320122.pdf

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDS11F01

Note: facciata

Nome del file: LDS11F01.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDS11F02

Note: prospetto laterale, ingresso albergo

Visibilità immagine: 1

Nome del file: LDS11F02.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDS11F03

Note: prospetto laterale sud-ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file: LDS11F03.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDS11F04

Note: degrado interno, pavimento piano terra vicino terrazza

Visibilità immagine: 2

Nome del file: LDS11F04.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDS11F05

Note: degrado esterno, giardino

Visibilità immagine: 2

Nome del file: LDS11F05.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDS11F06

Note: degrado esterno, prospetto nord-est

Visibilità immagine: 1

Nome del file: LDS11F06.jpg

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: stralcio foglio catastale

Scala: 1:1000

Codice identificativo: LDS11T01

Nome del file: LDS11T01.dwg

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: pianta piano terra

Scala: 1:300

Codice identificativo: LDS11T02

Nome del file: LDS11T02.dwg

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: sezione



Scala: 1:300

Codice identificativo: LDS11T03

Nome del file: LDS11T03.dwg

#### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: rilievo danni

Codice identificativo: LDS11G01

Nome del file: LDS11G01.dwg

### **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: EDS informatica e cultura

Nome: Sacchi, R.

#### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Data: 2006

Nome: Paci, Giovanna

Ente: Centro Italo-Tedesco Villa Vigoni

Referente scientifico: Meda Riquier, Giovanni