Villa Terzi Giudici

Trescore Balneario (BG)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/BG020-00592/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/BG020-00592/

CODICI

Unità operativa: BG020

Numero scheda: 592

Codice scheda: BG020-00592

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00104683

Ente schedatore: R03/ Provincia di Bergamo

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Terzi Giudici

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specifica della fonte della denominazione: PTCP_Allegato E5 - Repertori

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BG

Nome provincia: Bergamo

Codice ISTAT comune: 016218

Comune: Trescore Balneario

Indirizzo: Via G. Paglia 18

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Via San Giovanni Battista

Altra località: Canton

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Trescore Balneario

Particelle ed altri elementi di confine
strada comunale, strada comunale di Chiari, particelle n. 927, 3155, 3156, 929, 922, 5943, 5944

Particelle: 925, 926, 920, 4792, 928, 3052

Proprietari: Soc. Alveron s.r.l.

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE [1 / 2]

Ruolo: decorazione

Autore/Nome scelto: Sanz, Giovan Antonio

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1702-1787

AUTORE [2 / 2]

Ruolo: progetto

Autore/Nome scelto: Alessandri, Filippo

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1713-1773

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: Esisteva già un edificio risalente al XV-XVI secolo, inglobato in parte nella nuova costruzione settecentesca.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XV

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVI

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
Fu commissionata da un marchese Girolamo Terzi a Filippo Alessandri verso la metà del settecento e si ornò poi nel giardino all'italiana delle staute di Giovanni Antonio Sanz.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia
La villa, residenza estiva, per oltre due secoli, dei marchesi Terzi, acquistata nel 1933 dal sig. Davide Giudici, subì successivamente vari passaggi di proprietà.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1933/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1933/00/00

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Schema tipologico a blocco compatto, simmetrico con asse nord-sud, due scalinate monumentali in pietra danno accesso alla villa, a nord dal cortile interno e a sud dal parco; sul retro la corte di servizio. L'edificio si sviluppa su tre piani, oltre all'interrato e al sottotetto. Lo schema planimetrico con disposizione simmetrica degli ambienti si ripete uguale per i vari piani. Un vestibolo d'ingresso, a nord, conduce al grande salone centrale, ad ovest due sale e la biblioteca, ad est sala da pranzo, cucina e lo scalone. Tutti i locali del piano terra sono voltati e riccamente decorati, in cotto la pavimentazione; i locali dei piani superiori presentano soffitti lignei anch'essi decorati; il sottotetto è sudduviso in piccoli ambienti e il piano interrato, accessibile dall'esterno, presenta locali voltati e pavimento in pietra. Le facciate presentano ricchi elementi decorativi, finestre e porte hanno cornici affrescate che col loro colore bruno spiccano sul bianco della facciata.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2010

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2010, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 4]

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1986/00/00

Descrizione intervento: Restauro facciata e copertura villa Terzi.

Ente responsabile: SBAP MI

Note: Arch. Paolo Bellocchio

Nome operatore: Bellocchio, Paolo

RESTAURI [2 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1986/00/00

Descrizione intervento: Ristrutturazione fabbricato villa Terzi.

Ente responsabile: SBAP MI

Note: Arch. Paolo Bellocchio

Nome operatore: Bellocchio, Paolo

RESTAURI [3 / 4]

Riferimento alla parte: scuderie

Data inizio: 1960/00/00

Descrizione intervento: Intervento di ristrutturazione con formazione di nuovi tavolati interni.

Ente responsabile: SBAP MI

RESTAURI [4 / 4]

Riferimento alla parte: scuderie

Data inizio: 2003/00/00

Descrizione intervento
Modifiche interne al piano primo delle scuderie: demolizione dei tavolati interni degli anni '60 e realizzazione di nuovi tavolati; sostituzione delle pavimentazioni degli anni '60, restauro dei soffitti lignei e della scala a chiocciola in pietra.

Ente responsabile: SBAP MI

Note: Arch. Cassinelli, Mario

Nome operatore: Cassinelli, Mario

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: corpo principale

Uso: ristorante

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Indicazione specifica: Soc. ALVERON s.r.l.

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 5]

Denominazione da vincolo: VILLA E GIARDINO EX TERZI

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1935/07/02

Codice ICR: 2ICR0004594AAAA

Nome del file: 00387930038793.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 5]

Denominazione da vincolo: VILLA E GIARDINO EX TERZI

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1935/06/26

Codice ICR: 2ICR0004594AAAA

Nome del file: 00387950038795.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 5]

Denominazione da vincolo: VILLA EX TERZI, COMPRESA LA ANNESSA CASA FATTORIALE ED IL GIARDINO

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1933/01/11

Codice ICR: 2ICR0004594AAAA

Nome del file: 00387960038796.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [4 / 5]

Denominazione da vincolo: VILLA E GIARDINO GIA' TERZI

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1923/04/28

Codice ICR: 2ICR0004594AAAA

Nome del file: 00387970038797.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [5 / 5]

Denominazione da vincolo: VILLA E GIARDINO DEL SEC. XVIII CON GRADINATE, BALAUSTRE E STATUE

Estremi provvedimento: 1914/02/19

Codice ICR: 2ICR0004594AAAA

Nome del file: 00387940038794.pdf

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 592_a

Note: Facciata principale

Formato: jpg

Nome del file: 592_a.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 592_A01

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 592_A02

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 592_A03

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 592_A04

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 592_A05

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 592_A06

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A06.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 592_A07

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A07.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 592_A08

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A08.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 592_A09

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A09.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 592_A10

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A10.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 592_A11

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A11.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 592_A12

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A12.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [14 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 592_A13

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A13.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [15 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 592_A14

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A14.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [16 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 592_A15

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A15.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [17 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 592_A16

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A16.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [18 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 592_A17

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A17.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [19 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 592_A18

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A18.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [20 / 20]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 592_A19

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 592_A19.JPG

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: copertina relazione tecnica con planimetria del complesso

Nome del file: 592_A20.JPG

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: estratto mappa

Nome del file: 592_EM01.JPG

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2007

Specifiche ente schedatore: Provincia di Bergamo

Nome: Scaburri, Luca

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Data: 2010

Nome: Bigoni, Federica

Ente: Provincia di Bergamo