

Cascina Case Nuove

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00870/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00870/>

CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 870

Codice scheda: LMD80-00870

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S203

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Case Nuove

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Località: Cavriano

Indirizzo: Via Arcangelo Corelli 124

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: esistenza

Notizia

Appare per la prima volta nella carta del 1600 del Claricio.

Nel settecentesco catasto teresiano la cascina appare costituita da un solo edificio in linea sulla strada per Treviglio: era l'unico edificio lungo la strada per Novegro.

Si tratta del corpo oggi sito a nord, ed è quanto risulta dal recupero architettonico di una casa di campagna costruita a fianco ad un oratorio coevo, intitolato a S. Giuseppe.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia

nell'ottocentesco catasto Lombardo-veneto due ali di stretti rustici si aggiungono all'edificio preesistente, formando una corte costruita su tre lati e chiusa a sud da una recinzione; all'interno della corte è visibile anche il fabbricato della stalla.

Accanto al corpo più antico, si notano altri edifici ancora oggi siti nella zona che risultava essere una delle marcite più importanti della Lombardia. Accanto al corpo principale un oratorio, risalente al 1789, intitolato a san Giuseppe e utilizzato come abitazione per i salariati della cascina dopo che nel 1879 fu sconsacrato. Oratorio citato in documenti relativi alle visite pastorali come luogo di sosta e punto di riferimento religioso.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XIX

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La struttura era in uno stato di completo abbandono da quando nel 1958 il Comune aveva rilevato da un privato l'area tra questa cascina e viale Forlanini per farne l'omonimo parco. Fino a quando non viene assegnata negli anni '70 ad un'attività di recupero. La struttura era senza servizi, senza fogne, luce, riscaldamento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1958

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1970

Validità: ca.

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

In particolare il lato ovest è stato ricostruito negli anni '70 da un gruppo di famiglie che vi operavano nell'ambito della prevenzione dell'emarginazione minorile.

Infatti è stata recuperata e riportata ad unità abitativa grazie all'intraprendenza di un gruppo di persone che nel 1974 ottenne dal Comune l'uso di questa struttura per adibirla sia ad abitazione sia per uno scopo ben preciso: accogliere bambini in affido o in adozione.

Alla fine degli anni 80 la cascina è diventata abitazione di tipo condominiale. La tettoia, un tempo stalla che oggi è divenuta parcheggio per le auto di chi abita in cascina.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1974

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1990

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Sorge in corrispondenza con il Centro Sportivo Saini, all'interno del Parco Forlanini. Le murature portanti e la recinzione a sud sono in mattoni pieni, le pilastrature dei porticati in mattoni a vista, i solai e le strutture di copertura in legno, le scale esterne in legno.

L'impianto planimetrico è quello tipico della cascina: uno spazio quadrangolare attorno al quale sono disposti gli edifici. Sul lato ovest si trova il porticato per il deposito degli attrezzi; sul lato nord, che è collegato al deposito, sono sistemate le abitazioni con il portone di ingresso che dà sulla via Corelli; sul lato est si trova la stalla e sul lato sud vi è un muro di cinta con un secondo ingresso e non sono più visibili le tracce di un rustico abbattuto negli anni '70 del ventesimo secolo, che completava la disposizione degli edifici attorno alla corte.

E' stato ricavato un frutteto da un' area che era stata adibita a discarica durante i lavori per il parco Forlanini.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: cascina

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Milano

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: CASCINA CASE NUOVE

Indirizzo da vincolo: VIA ARCANGELO CORELLI 124

Dati catastali: Fg. 363, mapp. 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-42-44-45-46

Tipo provvedimento: D.Lgs. 42/2004

Estremi provvedimento: 2005/07/28

Codice ICR: DB01_0151460069

Nome del file: DB01_0151460069.pdf

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: LMD80-00870_01

Note: Veduta dall'alto

Nome del file: LMD80-00870_01.jpg

ACCESSO AI DATI

SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

Profilo di accesso: 1

Motivazione: dati liberamente accessibili

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2013

Specifiche ente schedatore: R03

Nome: Ribaudò, Robert