Cascina Aione

Orio Litta (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO260-00022/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO260-00022/

CODICI

Unità operativa: LO260

Numero scheda: 22

Codice scheda: LO260-00022

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 15

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: comunale

Denominazione: Cascina Aione

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Cascina Filandone

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Filanda dell'Aja

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098042

Comune: Orio Litta

Indirizzo: Piazza Aldo Moro, 3

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Orio Litta

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
L'edificio è citato in una stima delle proprietà di Riccardo Holt in Orio del 18 marzo 1845: "come... maestosa filanda... detta dell'Aja con 24 fornelli". La sua costruzione si deve probabilmente a Riccardo Holt che nel 1824 aveva acquistato le proprietà in loco dei Cavazzi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1845

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1847

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia
La prima reppresentazione grafica è riportata nella mappa del catasto Lombardo Veneto del 1867 dove è contrassegnata al mappale 246 del foglio 18 con dua ali che delimitavano la grande aia, ali in seguito demolite.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1845

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1845

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: acquedotto

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
Nel 1878 Pier Felice Avondo, all'epoca proprietario, fa costruire un acquedotto per portare acqua in un abbeveratoio posto nella "Corte Aja", l'aia del "Fabbricato detto Filandone".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1878

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1878

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1847 muore Riccardo Holt: i beni passano al creditore Giulio Litta Visconti Arese.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1847

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1847

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1977 l'Amministrazione comunale acquista il complesso per insediarvi il municipio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1977

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1977

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Nel 1985 il Municipio viene inaugurato.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1985

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1985

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1824

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1845

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

Suddivisione verticale: campate

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
La cascina è ora costituita da un unico corpo longitudinale con andamento est-ovest essendo andate distrutte le ali che delimitavano l'aia.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: volta

Forma: a vela

STRUTTURA

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/03/08

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1981

Data fine: 1984

Descrizione intervento: ristrutturazione

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: municipio

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: filanda

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Fonte: comunicazione orale

Indicazione specifica: Comune di Orio Litta

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona pubblica

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: ORIO LITTA

Nome del file: LO260_0022fronte principale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: ORIO LITTA

Nome del file: LO260_0022porticato.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 1

Note: La fronte principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 2

Note: La testata occidentale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, mappe, 1850, c. 2425

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 1

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, c. 322

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Lombardia paese

Titolo libro o rivista: La Lombardia paese per paese

Luogo di edizione: Firenze

Anno di edizione: 1987

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Cappelletti P. L.

Titolo libro o rivista: Da Horreum a Orio Litta. Il cammino storico di una comunità.

Luogo di edizione: Orio Litta

Anno di edizione: 1995

V., pp., nn.: pp. 43, 71-73

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Ferrario, Elisabetta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta