

# Casa Piazza della Vittoria 11

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO460-00001/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO460-00001/>

## CODICI

Unità operativa: LO460

Numero scheda: 1

Codice scheda: LO460-00001

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Piazza della Vittoria 11

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Piazza della Vittoria, 11

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario

Indirizzo: Corso Roma, 1  
CAP: 26900

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: decorazione

Denominazione: eclettismo lombardo

Fonte dell'attribuzione: elementi stilistici (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

Dalle mappe del catasto Lombardo Veneto e dal Cessato Catasto si evince la presenza dell'edificio in situ, anche se sezionato in senso longitudinale in due diverse proprietà.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1887

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1902

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: avancorpo (a)

Notizia sintetica: decorazione

Notizia: All'epoca eclettica risale la decorazione dell'avancorpo (A).

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ca.

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Validità: ca.

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Fino al 2000 era di proprietà della Banca Popolare di Lodi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2000

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2000

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XIX

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XX

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: avancorpo

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. n.; p. 2

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: nucleo retrostante (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2.; p. 3

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio costituito da un avancorpo (A) che poggia sul portico a colonne che dà su piazza della Vittoria e da un corpo retrostante (B) di un piano più alto; la terminazione dell'avancorpo è a terrazza. L'edificio è a pareti in muratura continua intonacata, con copertura a tetto a falde. Il lato est del corpo B si apre in due cortiletti che consentono l'accesso all'edificio tramite due vani scala, collegato da un lungo androne che sbuca su Piazza della Vittoria.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: avancorpo (A)

### **PIANTA [1 / 2]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo retrostante (B)

### **PIANTA [2 / 2]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: poligonale

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]**

Ubicazione: portico (C)

Tipo di struttura: colonne

Materiali: pietra da taglio (granito)

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: portico (C)

### TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Ubicazione: intero bene

### TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: corpo retrostante (B)

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE [1 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: sul lato sud del cortile interno

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### SCALE [2 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: sul lato nord del cortile interno

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### **SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]**

Riferimento: rampe

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A), p.n

Collocazione: esterna

Tipo: fregio finestre

Qualificazione del tipo: a motivi geometrico/vegetali

Materiali: pietra

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A), p.n

Collocazione: esterna

Tipo: coronamento finestre

Qualificazione del tipo: a due volute che incorniciano un volto di fanciullo

Materiali: pietra

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A), p.n

Collocazione: esterna

Tipo: parapetto finestra

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

Materiali: ferro battuto

### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A), p.n

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera balcone

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

Materiali: ferro battuto

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A), p.n

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali/floreali

Materiali: pietra

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A), p.2

Collocazione: esterna

Tipo: colonnina

Qualificazione del tipo: con capitello a elementi vegetali; suddividono ogni finestre in bifora

Materiali: pietra

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A), p.2

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Qualificazione del tipo: alle due estremità della bifora, con funzione di stipite

Materiali: pietra

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A)

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sottogronda

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: pietra

**ELEMENTI DECORATIVI [9 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A), p.2

Collocazione: esterna

Tipo: colonnina

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali/floreali

Materiali: pietra

**ELEMENTI DECORATIVI [10 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A), terrazza sommitale

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Qualificazione del tipo: a motivi geometrico/vegetali

Materiali: ferro battuto

**ELEMENTI DECORATIVI [11 / 14]**

Ubicazione: corpo retrostante(B)

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Qualificazione del tipo: a rosette

Materiali: cemento

**ELEMENTI DECORATIVI [12 / 14]**

Ubicazione: avancorpo (A)

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: cemento

**ELEMENTI DECORATIVI [13 / 14]**

Ubicazione: corpo retrostante (B), p.t., ai lati delle vetrine

Collocazione: esterna

Tipo: pensilina

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: ferro battuto

**ELEMENTI DECORATIVI [14 / 14]**

Ubicazione: corpo retrostante (B), ai lati vetrine

Collocazione: esterna

Tipo: stipiti finestre

Qualificazione del tipo: grosse rosette

Materiali [1 / 2]: granito

Materiali [2 / 2]: marmo

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001/10

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t. entrambi i corpi

Uso: negozio

### USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: p. n., p. 2, p. 3 entrambi i corpi

Uso: abitazione

### USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: p.t., entrambi i corpi

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: bottega

### USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: p.n., p.2, p.3 entrambi i corpi

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: PORTICI SOSTENUTI DA COLONNE E PILASTRI IN PIAZZA MAGGIORE

Tipo provvedimento: L. n. 364/1909, art. 5

Estremi provvedimento: 1912/06/06

Estensione del vincolo: portico

Codice ICR: 2ICR0044037AAAA

Nome del file: 00331010033101.pdf

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: LODI 460

Nome del file: LO460\_0001LOfacciata.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: LODI 460

Nome del file: LO460\_0001LOparticolare avancorpo.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: facciata intero bene

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: particolare avancorpo (A)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

#### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, 1873, Lodi, f.6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

#### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, 1902, Lodi, f.6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

### **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Fumagalli, Marta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta