

Autorimessa Fiat

Lodi (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO470-00020/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO470-00020/>

CODICI

Unità operativa: LO470

Numero scheda: 20

Codice scheda: LO470-00020

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: autorimessa

Denominazione: Autorimessa Fiat

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098031

Comune: Lodi

Indirizzo: Via Solferino, 3

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lodi

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: liberty lombardo

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Nel 1723, data del catasto di Carlo VI, l'area era al limite delle mura cittadine ma edificata; la lettura di questa porzione della mappa non è tuttavia possibile, in quanto la piccola porzione al confine tra foglio 1 e foglio 2 non è stata disegnata. Un edificio dal perimetro simile all'attuale si riconosce tuttavia già nella mappa del catasto Lombardo Veneto (1873).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

Data: 1873

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

L'edificio fu completamente riadattato nel 1927; la fronte principale e il corpo di fabbrica a un piano all'interno del cortile furono ridecorati secondo lo stile Art Déco, in voga all'epoca. Il numero e le dimensioni delle aperture, tipici del nuovo sistema costruttivo in cemento armato, lasciano supporre che in quella data si avvenuta una completa ristrutturazione dell'edificio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1927

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1927

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: L'edificio, costruito come officina meccanica, è stato da poco destinato a sede di uffici di una società informatica.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1927

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio si articola intorno a un cortile rettangolare; tre lati sono a tre piani (corpo A), mentre il fabbricato collocato nel lato di fondo (corpo B) è a un solo piano. Il corpo A, nonostante il rivestimento in pietra in stile Art Déco, mostra nella facciata posteriore di essere un tipico esempio di edificio popolare 'di ringhiera', tuttavia modificato strutturalmente e trasformato in una struttura a piloni in c/a. Nella facciata esterna del corpo A e in quella del corpo B il tetto è nascosto da un attico. All'interno del corpo B, l'impostazione spaziale ad un unico piano è stata recentemente modificata con l'inserimento di un soppalco.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: quadrangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pilastri

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 2

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: trabeazione

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: insegna

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: ferro

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 8]

Ubicazione: pilastri corpo B

Collocazione: esterna

Tipo: bugnato

Qualificazione del tipo: liscio

Materiali: cemento

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 8]

Ubicazione: corpo B

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: cemento

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2001, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: strutture di orizzontamento corpo B

Descrizione intervento: Inserimento di un soppalco.

RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Descrizione intervento: rifacimento e rintonacatura delle murature e delle strutture di orizzontamento

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: autorimessa

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Indicazione specifica: Banca Popolare di Lodi

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona A, interventi ammessi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: LODI 470

Nome del file: LO470_0020LOfacciata.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: LODI 470

Nome del file: LO470_0020LOcorpo B.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: esterno

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: corpo b

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, Lodi città, c.2527, ff. 3-6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: A2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, Lodi città, c. 250, ff. 3-6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: A3

BIBLIOGRAFIA

Autore: Lodi liberty

Titolo libro o rivista: Lodi, il liberty

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1997

V., pp., nn.: pp. 51-52; 89

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Pavesi, Mauro

Referente scientifico: Susani, Elisabetta