Villa Trecchi

Maleo (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO620-00045/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO620-00045/

CODICI

Unità operativa: LO620

Numero scheda: 45

Codice scheda: LO620-00045

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 8

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00101989

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

RELAZIONI CON ALTRI BENI [1 / 2]

Tipo relazione: deriva da

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: LO200-00025

RELAZIONI CON ALTRI BENI [2 / 2]

Tipo relazione: deriva da

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: 1n050-00022

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Trecchi

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Palazzo Trecchi (ex)

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098035

Comune: Maleo

Indirizzo: Via Domenico Manfredi, 26(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici
Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Trecchi
CAP: 26847
Collocazione: Nel centro abitato, isolato

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Maleo

Foglio/Data: 11/ 1960

Particelle [1 / 4]: 241

Particelle [2 / 4]: 269

Particelle [3 / 4]: 310

Particelle [4 / 4]: 311

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: barocco lombardo

Fonte dell'attribuzione: analisi formale del manufatto (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: committenza

Notizia
La villa si deve alla committenza di Giuseppe Trecchi e della moglie Fulvia Pallavicino, i cui stemmi inquartati appaiono sul frontone di un camino.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: ultimo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: ultimo quarto

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia
Nel 1562 Sigismondo I acquista un sedime, probabilmente una casetta, davanti al Palazzo, forse primo nucleo di quello che sarà la villa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVI

Data: 1562

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVI

Data: 1562

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia
Nell'Ottocento la villa venne trasformata in filanda, utilizzando locali esistenti e costruendone di nuovi. i locali vennero adibiti a magazzino, uffici e abitazioni per gli addetti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
Sull'origine della villa si sa poco ma si ritiene che l'origine risalga alla fine del XVII secolo. Fu ideata e commissionata dai baroni Trecchi Pallavicino e terminata dal figlio Giulio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: ultimo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia
La filanda rimase in uso fino a circa 50 anni fa e poi la villa cadde in abbandono. Nel 1973 venne acquistata dall'amministrazione comunale, destinata a ospitare la Scuola Media Aldo Moro.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1973

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1973

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: ultimo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
La villa ha struttura ad L con il lato lungo prospiciente la via Trecchi, ed è circondata sugli altri lati da un ampio parco. La facciata principale, verso la via, è caratterizzata dalla sequenza di finestre su due ordini principali più una serie di piccole luci per i solai. Le finestre sono dotate di cornici a rilievo, mentre una grossa fascia marcapiano si sviluppa ininterrottamente su tutte le pareti della villa. In posizione asimmetrica si apre il bel portale con lesene lisce all'interno e bugnato negli stipiti, sormontato da un fastigio triangolare. L'androne immette nell'ampio porticato a sei archi su colonne di granito con volte a crociera. Questo corpo è però rimasto incompleto, non essendo stata ricostruita la parte a sud che chiudeva il portico su questo lato, crollata in passato. Si conserva invece la caratteristica torretta belvedere. Il corpo più breve, ortogonale al portico, è quello nobile. La sua forma pressoché cubica è variata, sul lato settentrionale.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: a L

Riferimento alla parte: avancorpo

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad aula

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Tipo di struttura: colonne

Genere: monolitiche

Materiali: granito

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scalone

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: prospetto Est

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: stucco

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: prospetto Est, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: muratura intonacata

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: prospetto Ovest

Collocazione: esterna

Tipo: colonna

Qualificazione del tipo: tuscaniche

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: prospetto Ovest

Collocazione: esterna

Tipo: balconata

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Collocazione: interna

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: sul frontone di un camino

Genere: stemma

Tipo: a scudo

Tecnica: scolpita/o

Materiali: pietra

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2000/07

Stato di conservazione: danno lieve

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1973/00/00

Data fine: 1975/00/00

Descrizione intervento: rifacimento coperture, muri crollati, intonaci

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: scuola

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Fonte: comunicazione orale

Indicazione specifica: Comune di Maleo

Indirizzo: Piazza XXV Aprile

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: PALAZZO EX TRECCHI CON RUSTICI ANNESSI

Indirizzo da vincolo: VIA DEI TRECCHI - VIA DEL CASTELLO

Dati catastali: FOGLIO 9 MAPP. 269-270-242

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939, artt. 2, 3

Estremi provvedimento: 1968/01/31

Data di registrazione o G.U.: 06/03/1968

Codice ICR: 2ICR00440840001

Nome del file: 00348180034822.pdf

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: PAT10F01

Nome del file: PAT10F01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: PAT10F02

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PAT10F02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 12]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: PAT10F03

Visibilità immagine: 1

Nome del file: PAT10F03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 12]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: MALEO

Nome del file: LO200_0025MLlato nord.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 12]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: MALEO

Nome del file: LO200_0025MLprospetto est.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 12]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: MALEO

Nome del file: LO200_0025MLprospetto ovest.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto O (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto E (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 3

Note: lato N (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: PAT10D01

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: PAT10D02

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: PAT10D03

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: stralcio catastale, scala 1:2000

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: PAT10T01

Percorso relativo del file: LodiAllegati

Nome del file: PAT10T01.dwg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: pianta piano terra, scala 1:100

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: PAT10T02

Percorso relativo del file: LodiAllegati

Nome del file: PAT10T02_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: pianta primo piano

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: PAT10T03

Percorso relativo del file: LodiAllegati

Nome del file: PAT10T03_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: sezione longitudinale, scala 1:100

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: PAT10T04

Percorso relativo del file: LodiAllegati

Nome del file: PAT10T04_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [5 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio catastale, 1723

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [6 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio catastale, 1868

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [7 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio catastale, 1897

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Autore: Contardi F.

Titolo libro o rivista: La villa Trecchi

Luogo di edizione: Maleo

Anno di edizione: 1974

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Autore: Marubbi M.

Titolo libro o rivista: Monumenti e opere d'arte nel Basso Lodigiano

Luogo di edizione: Guardamiglio

Anno di edizione: 1987

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Autore: Contardi F.

Titolo libro o rivista: Maleo: il cammino di una comunità attraverso la sua fede e la sua storia

Luogo di edizione: Maleo

Anno di edizione: 1992

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Marubbi, Mario

Referente scientifico: Susani, Elisabetta

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 2000

Nome: Bonora, M.

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2007

Nome: Vergani, Cristina