

Villa Schira, Corneliani, Toschi - complesso

Agrate Brianza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00205/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00205/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 205

Codice scheda: MI100-00205

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150030002

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102395

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-00205

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Schira, Corneliani, Toschi - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108001

Comune: Agrate Brianza

Indirizzo: Via Ferrario, 39

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

Altra località: Omate

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

Specifiche

In auto da Milano:

Seguire le indicazioni per Lecco/Tangenziale Nord/Tangenziale Est/Usmate Velate/Venezia/A52/A4/A51/E64/E70 ed entra in A51/Tangenziale

Uscita per A4/E64 verso Venezia

Prendere l'uscita Agrate Brianza

In treno: la stazione più vicina è quella di Monza, lungo le linee: Milano-Como-Chiasso/Molteno-Monza/Milano-Tirano. Dalla stazione si prosegue in autobus utilizzando la linea NET Z314

In autobus: autolinee NET - Z306 Agrate Brianza-Carugate-Cernusco sul Naviglio (Villa Fiorita M2)/Z307 Cologno Nord m2-Burago-Vimercate-Arcore/Z314 Monza FS-Cambiago/Z315 Gorgonzola M2-Vimercate/Z321 Monza FS-Vimercate-Mezzago-Trezzo sull'Adda-Porto d'Adda

Per orari e mappe dei percorsi consultare il sito www.nordesttrasporti.it

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Agrate Brianza

Foglio/Data: 20/ 1989

Particelle: 629, 628, 630, 631, 632, 634, 635, 636, 637, 638, 633, 640, 644, 1058, 641

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: impero spagnolo/impero austriaco

Ripartizione territoriale: viceregno lombardo

Insediamiento/Località: Agrate

Data: secc. XVI/ XVIII

Fonte
M.G. Sala Zaperini, M.T. Vismara, Agrate Brianza tra memoria e futuro, Edizioni del Comune di Agrate Brianza, pp. 184 - 185

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: progettazione

Denominazione: tardo barocco lombardo

Fonte dell'attribuzione: analogia stilistica con ville coeve

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVI

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVII

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: L'edificio fu di proprietà Arbona fino al Settecento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XVI

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: L'edificio di proprietà Arbona fino al Settecento e passò successivamente alla famiglia Schira.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: parte meridionale

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Alla fine degli anni Novanta del novecento, la parte meridionale della villa, corrispondente alla corte delle scuderie, è stata acquisita dal Comune di Agrate Brianza.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: parte meridionale

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

La parte meridionale della villa viene destinata dal Comune a sede della biblioteca civica e i volumi adattati alla nuova destinazione d'uso.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: pt.;p1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio ha una pianta a corte con aggiunto una corpo di fabbrica prospiciente a via Ferrario. Il corpo principale dell'edificio è articolato da volumi di diversa altezza, tutti comunque costituiti da un piano terra e un primo piano. Le coperture sono a falde ed evidenziano le diversità di altezza dei corpi di fabbrica.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

PIANTA

Riferimento piano o quota: p.t.

Schema: corpo doppio

Forma: a L

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: con sottofondazione

Tecnica costruttiva: muratura mista

Materiali: mattoni e pietra

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: mattoni e pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: semplice a due falde

Qualificazione della forma: collegate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intero bene

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 2002

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo: VILLA CORNELIANI

Indirizzo da vincolo: VIA S.MARIA - VIA G.N. FERRARIO -

Dati catastali: FOGLIO 20- MAPP.629-628-630-631-632-634-635-636-637-638-633-640-644-1058-641-

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1989/03/03

Data notificazione: 1989/04/17

Data di registrazione o G.U.: 09/06/1989

Codice ICR: 2RTI0150037AAAA

Nome del file: 01878380187842.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Denominazione da vincolo

IMMOBILE DENOMINATO VILLA CORNELIANI --- AUTORIZZAZIONE AD ALIENARE IN CORSO DI NOTIFICA

Dati catastali: FG. 20 MAPP. 644

Estremi provvedimento: 2004/12/12

Data notificazione: 2004/12/12

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 30-07-92 approvato 09-11-93

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio adottato 14-04-72 approvato 23-11-73

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Strumenti in vigore: variante '97 al prg '85 ex LR 23/97
approvato 11/03/98

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Nome del file: MI100-00205_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150030002_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150030002_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150030002_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150030002_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150030002_003

Note: affaccio su strada (24/05/02)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150030002_003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150030002_004

Note: particolare (24/05/02)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150030002_004

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00205_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00205_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00205_06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00205_07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00205_08.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00205_09.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Vicini, Emanuele

Data: 2009/09/01

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A_3o31_MI100-00205_10.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 22]

Genere: documentazione allegata

Note: vista aerea

Indirizzo di rete: <http://maps.google.it>

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Google_Agrate Brianza Villa Schira Corneigliani Toschi.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [14 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 150030002_005

Visibilità immagine: 2

Nome del file: 150030002_005

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [15 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/05/30

Visibilità immagine: 2

Nome del file: MI100-00205_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [16 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotocopia b/n

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00205_05

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [17 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotocopia b/n

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00205_06

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [18 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotocopia b/n

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00205_07

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [19 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotocopia b/n

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00205_08

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [20 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotocopia b/n

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00205_09

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [21 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotocopia b/n

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00205_10

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [22 / 22]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotocopia b/n

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MI100-00205_11

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: carta tecnica regionale

Note: CTR del Comune di Agrate Brianza

Scala: 1:10000

Nome del file: CTR_Agrate Brianza Villa Schira Cornegliani.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: Mappa della rete dei trasporti "Nord Est Trasporti"

Scala: 1:10000

Nome del file: NET_percorsi_0209.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: catasto storico

Note: stralcio del Catasto Teresiano

Nome del file: Agrate Brianza_villa schira cornegliani_catasto 1721.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: catasto storico

Note: stralcio del Cessato Catasto

Data: 1897/00/00

Nome del file: Agrate Brianza_villa schira cornegliani_catasto 1897.jpg

BIBLIOGRAFIA

Autore: Süss F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese. Aspetti storici e architettonici

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1988

Codice scheda bibliografia: 3o150-00003

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Correggi, Monica

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 4]

Data: 1998

Nome: Salerni, Patrizia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 4]

Data: 2002

Nome: Morandi, Claudia

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 4]

Data: 2009

Nome: Bresil, Roberto

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [4 / 4]

Data: 2009

Nome: Vicini, Emanuele

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

SCHEMA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - 30310-00016 [1 / 1]**CODICI**

Unità operativa: 30310

Numero scheda: 16

Codice scheda: 30310-00016

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

RELAZIONI**RELAZIONI**

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-00205

Scheda di riferimento - NCTR: 03

Scheda di riferimento - NCTN: 00102395

OGGETTO

Identificazione del bene: Agrate Brianza, Villa Schira, Corneliani, Toschi

DESCRIZIONE

Descrizione

Villa Schira Corneliani sorge nella parte orientale del comune di Agrate Brianza, e conserva ancora l'originaria destinazione residenziale, limitatamente alla parte settentrionale dell'edificio, intorno alla corte principale.

La corte meridionale e gli edifici circostanti sono stati acquistati dal Comune di Agrate, che li ha destinati a biblioteca civica. La villa, di età tardo barocca, si affaccia su strada con un portone privo di particolari decorazioni e con un prospetto lineare che segue pedissequamente il profilo stradale; unica eccezione il lieve aggetto della fascia marcapiano, che crea un leggero dinamismo. La cornice alla sommità della facciata, con una sporgenza discontinua, riequilibra l'andamento della facciata. Tutto l'edificio è improntato alla più omogenea sobrietà decorativa, animata soltanto da un balconcino barocchetto in ferro battuto, all'estremità nord della facciata, caratterizzato da balaustri curvi molto fitti e un rigonfiamento molto pronunciato nella parte inferiore.

Il difficile accesso al cortile residenziale non consente di rilevare eventuali varianti rispetto alla documentazione fotografica raccolta negli anni Novanta, dalla quale si rilevava la presenza di una decorazione geometrica a rosoncini sull'intonaco esterno di uno dei bracci di residenza e una struttura porticata perpendicolare, caratterizzata da colonne a fusto liscio e capitello dorico cui si sovrappone un'architravatura. Dalla bibliografia esistente, si rileva la presenza di un giardino privato rettangolare recintato, che si sviluppa in modo regolare in asse con il lato porticato dell'edificio residenziale. Al centro di questo si trova un pozzo.

Nella corte rustica svetta per imponenza un antico gelso, che testimonia la tradizionale attività di allevamento di bachi

da seta, cui la villa era dedicata. Si possono anche individuare i resti di una antica fontana, forse risalente alla fine del Seicento, destinata allo spurgo dei bozzoli.

Sotto l'ala di fabbricato che divide la corte rustica dal giardino, si estende un'ampia cantina.

NOTIZIE STORICHE

Notizie storiche

L'edificio, data la sua destinazione abitativa pressoché continuata e l'appartenenza sempre alla stessa famiglia, non ha subito particolari interventi di modifica. Probabilmente sorge su una preesistente villa cinquecentesca. Gli antichi proprietari, presumibilmente per questioni politiche ed economiche, vollero realizzare un edificio poco appariscente, differenziando il complesso dalle altre ville di delizia presenti sul territorio comunale (Villa Tivulzio e Villa De Capitani). Come ha giustamente osservato Francesco Süss, l'edificio non determinò mai modificazioni della struttura urbana, testimoniando la "modesta rilevanza storica della villa". Il progettista, dunque, decise di attestare pedissequamente la struttura dei volumi architettonici della villa alla maglia urbana esistente, che ha imposto una facciata non perfettamente rettilinea. Elemento otticamente mitigato dalla presenza del cornicione sommitale ad oggetto discontinuo, segno di una certa finezza progettuale e costruttiva delle maestranze che lavorarono in cantiere.

Alla fine degli anni Novanta, la parte meridionale della villa, corrispondente alla corte delle scuderie, è stata acquisita dal Comune di Agrate Brianza per essere destinata a biblioteca civica, adattandone i volumi alla nuova destinazione d'uso.

La ristrutturazione ha mantenuto pressoché inalterato l'aspetto generale della corte. Sono stati tamponati alcuni archi per chiudere un corridoio a portico, creando così ulteriori spazi coperti utili alle nuove finalità.

L'edificio, di proprietà Arbona fino al Settecento e passato successivamente alla famiglia Schira, viene indicato nelle cronache di Pietro Verri come fabbricato collocato su antiche fondazioni romane, evidenziate dal ritrovamento di un'iscrizione dedicata a Giove. La notizia, riportata per tradizione orale, è di difficile verifica, poiché gli Arbona possedevano molte dimore in Agrate e non vi sono indicazioni specifiche che il ritrovamento dell'iscrizione citata dal Verri sia avvenuto proprio negli scavi di Villa Schira Corneliani.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2009

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome compilatore: Vicini, Emanuele

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO

Data: 2010

Nome: Zanzottera, Ferdinando

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando