Tessitura Caprotti (ex) - complesso

Albiate (MB)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-00339/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-00339/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 339

Codice scheda: MI100-00339

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150060033

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-00339

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Definizione tipologica: filanda

Denominazione: Tessitura Caprotti (ex) - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108003

Comune: Albiate

Località: Ponte Albiate

Indirizzo: Via IV Novembre, 22

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche
La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Albiate, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:
linea ferroviaria MMO Monza-Molteno-Oggiono, Direttrice Milano-Monza-Molteno-Lecco (S8), (S9), (S11), partenza da Milano stazione FS Porta Garibaldi, fermata Triuggio - Ponte Albiate.

Autobus AGI (Brianza Trasporti):
linea z221 Sesto S.Giovanni (MI-FS)-Monza-Carate Brianza-Giussano-Mariano Comense: Sesto S. Giovanni, Monza, Vedano al Lambro, Biassono, Macherio, Sovico, Albiate, Carate Brianza, Verano Brianza, Giussano, Mariano Comense;
linea z233 Triuggio - Albiate - Seregno (FS): Triuggio, Albiate, Carate, Seregno.

Trasporto privato su strada:
SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscite Meda e Cesano Maderno, direzione est per Seregno, Albiate;
SS 36 Strada statale 36 del Lago di Como e dello Spluga (Cinisello Balsamo - Passo dello Spluga), uscita Seregno, direzione est per Albiate;
SS 527 Strada statale 527, ora SP 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio, da Nova Milanese direzione nord per Desio, Seregno, Albiate;
A4 E64 Autostrada Milano - Brescia, uscite Sesto S. Giovanni , direzione nord SS 36, uscita Seregno, direzione est per Albiate.

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: contesto territoriale, culturale e artistico

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia
Nella cartografia del Catasto Teresiano il sito non risulta edificato e corrisponde alla terra di sponda fluviale del Lambro; i due lotti ai numeri particellari 66 e 67, estesi su 16,4 e 24, 4 pertiche, sono identificati nel sommario di mappa "Costiera nuda della Comunità di Albiate" e "Pascolo della Comunità di Albiate".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia
La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta il sito dello stabilimento, strutturato dai primi fabbricati lungo il fiume Lambro, nell'area al numero particellare 307. L'impianto corrisponde alla porzione più antica giunta sino ai nostri giorni. Da questo momento è avviato un consistente ampliamento dell'insediamento industriale verso nord, con nuovi edifici a ridosso del fiume Lambro, la cui costruzione è registrata negli allegati di rettifica del 1880.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1880/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia
Nella cartografia del Nuovo Catasto Terreni si conferma il sito dello stabilimento registrato nelle precedenti mappe catastali ottocentesche, con nuovi fabbricati e parziali modifiche e precisazioni di sedime dei corpi di fabbrica originari. Il luogo è identificato Tessitura Caprotti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: cessazione delle attività

Notizia: Negli ultimi anni lo stabilimento ha cessato l'attività.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XXI

Data: 2010/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XXI

Data: 2011/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: casa padronale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. 2

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: fabbricati produttivi

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo singolo

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: fabbricati produttivi

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t., p. 1

Suddivisione verticale: corpo singolo

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Aggregazione complessa di edifici con impianto planimetrico articolato a sviluppo longitudinale lungo la sponda destra del fiume Lambro; struttura portante continua in muratura di laterizio mista a pietra per i fabbricati più antichi, su pilastri di cemento armato con muratura di tamponamento, anche prefabbricata; solai in laterocemento su travatura metallica; coperture diversificate, in parte a soletta piana, su capriate lignee con tetto a una falda, a capriate metalliche con falde a shed, manto a coppi di laterizio.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: non utilizzato

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: tessitura

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 3]

Strumenti in vigore: P.G.T., 2009

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G., variante 1984

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 3]

Strumenti in vigore: P.R.G., 1980

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150060033_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150060033_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00339_002

Nome del file: A-MI100-00339_002.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00339_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-00339_007.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00339_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-00339_006.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00339_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-00339_005.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00339_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-00339_004.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/04/00

Codice identificativo: A-MI100-00339_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file: A-MI100-00339_003.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: A-MI100-00339_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file: A-MI100-00339_008.JPG

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: cartografia

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Scala: 1:10000

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Data: 1994/00/00

Nome del file: A-MI100-00339-CTR_001.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 4]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Ronzoni F.

Titolo libro o rivista: Dai campi alla fabbrica/ Alle origini della brianza industriale

Luogo di edizione: Bellavite Editore, Missaglia

Anno di edizione: 1994

BIBLIOGRAFIA [2 / 4]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Sala G./ Zelioli A. (a cura di)

Titolo libro o rivista: Albiate/ Dal dopoguerra all'inizio del nuovo millennio

Luogo di edizione: S. n., S. l.

Anno di edizione: 2003

BIBLIOGRAFIA [3 / 4]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Milanese F.

Titolo libro o rivista: Albiate dall'anno mille ai giorni nostri/ Notizie storiche, civili, religiose, artistiche

Luogo di edizione: Tipografia Sociale, Monza

Anno di edizione: 1962

BIBLIOGRAFIA [4 / 4]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Amministrazione comunale (a cura di)

Titolo libro o rivista: Albiate 1964-1970

Luogo di edizione: Tipografia Sociale, Monza

Anno di edizione: 1970

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Politecnico di Milano

Nome: Cunietti, Adele

Referente scientifico: Marescotti, Luca

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 1998

Nome: Mozzi, Attilio