

Edificio padronale della Cascina Terradeo

Buccinasco (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01329/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01329/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1329

Codice scheda: MI100-01329

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150360018

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-01328

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: palazzo

Denominazione: Edificio padronale della Cascina Terradeo

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015036

Comune: Buccinasco

Indirizzo: Tratturo per Terradeo

Altra località: Cascina Terradeo

Collocazione: nucleo esterno

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: BUCCINASCO

Foglio/Data: 17

Particelle: 50; 52, 53

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Nonostante l'imprecisione della mappa del 1722 e anche delle successive ottocentesche, sembra di poter desumere che ad un primo corpo lineare edilizio sia stato aggiunto un corpo a L (mappa 1854) a loggiato. A questo sarà poi aggiunto un edificio (perpendicolare al primitivo) forse per i lavoranti (mappa 1879).

A metà Ottocento viene aggiunto anche l'altro edificio sul lato est del nucleo: questa nuova costruzione ha l'impronta tipica delle case a ballatoio esterno per salariati.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: corpo a loggiato

Notizia sintetica: completamento

Notizia

Nonostante l'imprecisione della mappa del 1722 e anche delle successive ottocentesche, sembra di poter desumere che ad un primo corpo lineare edilizio (v. all. 1) sia stato aggiunto un corpo a L (mappa 1854) a loggiato.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Validità: post

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

Data: 1854/00/00

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: edificio per lavoranti

Notizia sintetica: completamento

Notizia: Sarà poi aggiunto un edificio (perpendicolare al primitivo) forse per i lavoranti (mappa 1879).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1879/00/00

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: ala destra

Notizia sintetica: completamento

Notizia

A metà Ottocento viene aggiunto anche l'altro edificio sul lato est del nucleo: questa nuova costruzione ha l'impronta tipica delle case a ballatoio esterno per salariati.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia

certamente tra il 1722 e il 1897 la cascina Terradeo deve aver subito profonde modificazioni, anche nell'aggiunta di stalle e fienili di chiara impronta del XIX secolo (abbondanza di tamponatura in mattoni sfalsati e grandi tetti a copertura dei ricoveri animali e delle entrate alle corti).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Validità: post

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

Validità: ante

Data: 1897/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1992

Stato di conservazione: mediocre

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

UTILIZZAZIONI

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 5]

Strumenti in vigore: piano territoriale in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 5]

Strumenti in vigore: piano paesistico in elaborazione

STRUMENTI URBANISTICI [3 / 5]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato Var/88 approvato 1987

STRUMENTI URBANISTICI [4 / 5]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato sì

STRUMENTI URBANISTICI [5 / 5]

Strumenti in vigore: particolareggiato inesistente

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150360018_001

Nome del file: 150360018_001

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150360018_001_M0011.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360018_002_V0090.pdf

FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360018_003_V0091.pdf

FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360018_004_V0092.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1992

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Colombo, Giusy

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2004

Nome: Laviscio, Raffaella

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino