

# Edifici rustici della Cascina Terradeo

Buccinasco (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-01330/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-01330/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 1330

Codice scheda: MI100-01330

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 150360019

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 2

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-01328

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: rustico

Denominazione: Edifici rustici della Cascina Terradeo

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015036

Comune: Buccinasco

Indirizzo: Tratturo per Terradeo

Altra località: Cascina Terradeo

Collocazione: nucleo esterno

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: BUCCINASCO

Foglio/Data: 17

Particelle: 48; 49; 32, 55

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

Anche se la mappa del 1722 riporta la delimitazione della cascina Terradeo come oggi noi la vediamo, nell'Ottocento tutto il nucleo subì notevoli mutamenti edilizi. Al primitivo edificio residenziale (padronale) vennero aggiunti altri corpi abitativi per i dipendenti e molti edifici rustici; questi rappresentano un nuovo assetto generale in quanto chiudono la corte a nord-est con fienili e stalle. Anche altri edifici minori (forse ricoveri per animali) vengono aggiunti sul lato est.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma corrispondente alla attuale.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia

Nell'Ottocento tutto il nucleo subì notevoli mutamenti edilizi. Al primitivo edificio residenziale (padronale) vennero aggiunti altri corpi abitativi per i dipendenti e molti edifici rustici.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Risultano architettonicamente significativi i grandi padiglioni con tetti a falde, portale e tamponature in grigliato di cotto: tutti elementi tipologici dell'epoca ottocentesca, anche se presumibilmente non tutti sono stati edificati con un solo intervento, ma in fasi successive.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1992

Stato di conservazione: mediocre

### STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1992

Stato di conservazione: cattivo

## UTILIZZAZIONI

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: attività produttive agricole

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 5]

Strumenti in vigore: piano territoriale in elaborazione

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 5]

Strumenti in vigore: piano paesistico adottato sì

### STRUMENTI URBANISTICI [3 / 5]

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato Var/88 approvato 1987

### STRUMENTI URBANISTICI [4 / 5]

Strumenti in vigore: regolamento edilizio approvato sì

### STRUMENTI URBANISTICI [5 / 5]

Strumenti in vigore: particolareggiato inesistente

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150360019\_001

Nome del file: 150360019\_001

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 150360019\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 150360019\_002

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 150360019\_001\_M0012.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360019\_002\_V0093.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360019\_003\_V0094.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360019\_004\_V0095.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 150360019\_005\_V0096.pdf

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Data: 1992

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Data: 1998

Nome: Colombo, Giusy

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Data: 2004

Nome: Laviscio, Raffaella

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino