# Villa Mella, Malinverni, Rezzonico, Maggioni

## San Giorgio su Legnano (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-06447/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-06447/

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 6447

Codice scheda: MI100-06447

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

**NUMERO INTERNO**

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 151940007

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

**CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

**OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Mella, Malinverni, Rezzonico, Maggioni

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

**LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015194

Comune: San Giorgio su Legnano

Località: San Giorgio su Legnano

Indirizzo: Via Gerli, 5 (P)

Altre vie di comunicazione
Indicazione chilometrica: 1 Km dalla S.P. Inveruno-Legnano1 - lato destro
Ubicazione non viabilistica: Vicino a Palazzo Parravicini, nel centro storico

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario
Indirizzo: Piazza Mazzini, 2,3,4,6

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

**LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: San Giorgio su Legnano

Foglio/Data: / 1955

Particelle [1 / 4]: 251

Particelle [2 / 4]: 250

Particelle [3 / 4]: 252

Particelle [4 / 4]: 253

## NOTIZIE STORICHE

**NOTIZIA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia: Prima metà XVIII secolo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

**NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Numero di piani: 2

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: ala cortile interno

Numero di piani: 3

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria: Edificio in muratura con solai lignei ai vari piani.

**ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI**

Ubicazione: cortile

Tipo: pilastro

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

**ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]**

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Recente ristrutturazione

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
Porzione di cortile in immediato pericolo (crollo) con impresa intenta ad opere di consolidamento.
Porzione ristrutturata in buono stato

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1990

Stato di conservazione: buono

## RESTAURI E ANALISI

**RESTAURI [1 / 2]**

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1980/00/00

Data fine: 1982/00/00

Descrizione intervento

In parte ristrutturazione con mantenimento copertura lignea.
In parte rifacimento completo in cemento armato

**RESTAURI [2 / 2]**

Riferimento alla parte: solai

Data inizio: 1980/00/00

Data fine: 1982/00/00

Descrizione intervento
In parte ristrutturazione con mantenimento solai lignei.
In parte rifacimento completo in cemento armato

## UTILIZZAZIONI

**USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

**USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

**CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

**STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1984

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: Piano regolatore generale approvato dalla Regione il 31/03/1988

Sintesi normativa zona: Stato: recupero
Destinazione: residenziale

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151940007_003

Note: Ingresso principale su via Gerli (08/11/2001)

Nome del file: 151940007_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 151940007_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151940007_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 151940007_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151940007_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151940007_004

Note: 08/11/2001: Cortile interno, fronte principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151940007_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151940007_005

Note: 08/11/2001: lato sinistro del cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151940007_005

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151940007_006

Note
08/11/2001: Particolare del cortile interno con ambiente quadrato con colonna centrale, coperto con volte a vela, pericolante

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151940007_006

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 151940007_007

Note: 08/11/2001: Vista del fronte su piazza Mazzini

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151940007_007

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: S_Giorgio_Villa Mella

Visibilità immagine: 1

Nome del file: S_Giorgio_Villa Mella

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Data: 1990

Specifiche ente schedatore: Politecnico di Milano

Nome: Librizzi, Giuseppe

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Data: 2002

Nome: Moretti, Micaela