Casa Via Vittorio Veneto 22

Trezzano sul Naviglio (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-07259/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-07259/

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 7259

Codice scheda: MI100-07259

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 152200004

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI100-07259

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Casa Via Vittorio Veneto 22

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015220

Comune: Trezzano sul Naviglio

Indirizzo: Via Vittorio Veneto, 22(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Roma, 4

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1991

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Trezzano sul Naviglio

Foglio/Data: 16

Particelle: 84, 95, 96, 105

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: analogia tipologica con i conventi presenti nelle vicinanze (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Il complesso edilizio di evidenti origini agricole si affaccia sul naviglio in prosecuzione dei due importanti edifici monastici. Non esiste una bibliografia attinente a questo complesso, ma la sua posizione, il portale cinquecentesco in pietra, la doppia corte, il porticato aperto sulla corte fanno pensare ad un'altra grangia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XIII

Validità: post

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XIII

Validità: post

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Il bene è presente nel catasto teresiano del 1722 in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto lombardo-veneto

Notizia: Il bene è presente nel catasto lombardo-veneto del 1854 in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: cessato catasto

Notizia: Il bene è presente nel cessato catasto del 1897 in forma corrispondente alla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: mediocre

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1985

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152200004_001

Nome del file: 152200004_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152200004_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152200004_002

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file: 152200004_002_M0001.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto di Carlo VI, cart. 3415, 3414, 3413

Note: A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto Lombardo Veneto, cart. 17065, 2787, 1691

Note: A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Cessato Catasto, cart. 443, 252, 455

Note: A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200004_003_V0001.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200004_004_V0002.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200004_005_V0003.pdf

FONTI E DOCUMENTI [7 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file: 152200004_006_V0004.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1991

Specifiche ente schedatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 1998

Nome: Falsitta, Nicola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2007

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino