

# Palazzo Calderara

Vanzago (MI)



Link risorsa: <http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-07659/>

Scheda SIRBeC: <http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-07659/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 7659

Codice scheda: MI100-07659

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Riferimento: Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano

Numero interno: 152290012

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102187

Ente schedatore: Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: palazzo

Denominazione: Palazzo Calderara

### ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Denominazione: Villa Calderara

### ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Denominazione: Municipio di Vanzago

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015229

Comune: Vanzago

CAP: 20010

Località: Vanzago

Indirizzo: Via Garibaldi, 6 (P),4,8

Altre vie di comunicazione

Indicazione chilometrica: 10 Km dalla S.P. 239 - lato sinistro

Ubicazione non viabilistica: Nel centro storico adiacente alla chiesa parrocchiale

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Vanzago

Foglio/Data: 4/ 1955

Particelle [1 / 9]: 196

Particelle [2 / 9]: 197

Particelle [3 / 9]: 198

Particelle [4 / 9]: 249

Particelle [5 / 9]: 199

Particelle [6 / 9]: 374

Particelle [7 / 9]: 200

Particelle [8 / 9]: 201

Particelle [9 / 9]: 192

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Nel Cinquecento è documentata l'esistenza in quest'area di alcune "case da nobile" di proprietà di Alessandro Cremona.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]**

Secolo: sec. XVI

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]**

Secolo: sec. XVI

**NOTIZIA [2 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Le antiche strutture sono acquisite nel 1610 dai Besozzi ai quali spetta una prima ristrutturazione della dimora, come documentato in un atto del 1736. Di questo periodo restano alcuni affreschi con complesse prospettive architettoniche.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1610/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1610/00/00

**NOTIZIA [3 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inizio lavori

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

**NOTIZIA [4 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La villa viene venduta nel settembre 1746 ai Bianconi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1746/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1746/00/00

**NOTIZIA [5 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

La proprietà è venduta al Conte Leonardo Calderari al cui figlio Giulio spettano, fra il 1819 e il 1846, numerose opere di trasformazione. La villa viene trasformata in veste neoclassica.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: fine

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Validità: ante

**NOTIZIA [6 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: prima metà

**NOTIZIA [7 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Acquisito da Comune è sede del Municipio.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1991/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1991/00/00

### **NOTIZIA [8 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]**

Riferimento: nucleo centrale

Numero di piani: 2

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]**

Riferimento: ala sinistra

Numero di piani: 1

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]**

Riferimento: ala destra

Numero di piani: 3

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

E' situata al centro del paese, verso il quale affaccia con la corte nobile delimitata da una cancellata, articolandosi secondo un impianto ad L. Lo slargo antistante è impostato ad esedra per favorire l'entrata delle carrozze.

Nel XIX sec., la villa viene trasformata in veste neoclassica con l'aggiunta di un avancorpo sul fronte che funge da nuova facciata: un portico a cinque arcate su colonne doriche, in granito con base e capitello in serizzo, con decorazioni ottocentesche nelle vele e sormontato da una lunga balconata. Ultima il fronte un timpano triangolare con bassorilievi.

Il prospetto posteriore conserva invece le vestigia sei-settecentesche ed è caratterizzato da una terrazza con scalinata che conduceva al parco, ormai decaduto. Gli interni conservano affreschi seicenteschi.

La struttura è in muratura con volte al piano terreno e solai ai piani superiori.

### **ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI**

Ubicazione: ingresso

Tipo: colonne

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scalone

Categoria: di rappresentanza

Quantità: 1

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 8]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 8]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 8]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: porzioni murarie affrescate

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 8]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 8]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 8]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 8]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 8]**

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Recente ristrutturazione

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nonostante la recente ristrutturazione persistono risalite di umidità

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1989

Stato di conservazione: cattivo

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1989

Stato di conservazione: mediocre



## STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1989

Stato di conservazione: cattivo

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1998/09/30

Data fine: 2000/02/28

Descrizione intervento: Restauro e recupero completi

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: municipio

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Vanzago

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: PALAZZO CALDERARA

Indirizzo da vincolo: VIA UMBERTO I - VIA V.EMANUELE - VIA PREGNANA

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1913/07/11

Data notificazione: 1913/07/11

Codice ICR: 2ICR0045133AAAA

Nome del file: 01494430149443.pdf

**STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1989

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: Variante al PRG, approvato dalla Regione il 25/05/1993

Sintesi normativa zona: Stato: recupero

Destinazione: attrezzature di livello comunale

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Vanzago\_Calderana2

Nome del file: Vanzago\_Calderana2

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/11/24

Codice identificativo: 152290012\_002

Note: Fronte principale del cortile d'ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152290012\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/11/24

Codice identificativo: 152290012\_003

Note: Porticato d'ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152290012\_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/11/24

Codice identificativo: 152290012\_004

Note: Fronte sul giardino

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152290012\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/11/24

Codice identificativo: 152290012\_005

Note: Ala ovest del cortile principale ancora da restaurare

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152290012\_005

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/11/24

Codice identificativo: 152290012\_007

Note: Volta salone ovest a piano terra

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 152290012\_007

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Vanzago\_Calderara\_affr

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Vanzago\_Calderara\_affr

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Vanzago\_aerea\_Caldarara 1

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Vanzago\_aerea\_Caldarara 1

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Vanzago\_aerea\_Caldarara 2

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Vanzago\_aerea\_Caldarara 2

**BIBLIOGRAFIA [1 / 6]**

Autore: Buzzi P.

Titolo libro o rivista: Storia dei comuni della Provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1929

Codice scheda bibliografia: MI100-00115

Sigla per citazione: 00000121

**BIBLIOGRAFIA [2 / 6]**

Autore: Lattuada V.

Titolo libro o rivista: Il Palazzo Calderari a Vanzago. Itinerari storico-artistici ai poderi ospedalieri

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1996

Codice scheda bibliografia: MI100-00053

Sigla per citazione: 00000050

**BIBLIOGRAFIA [3 / 6]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

Sigla per citazione: 00000153

**BIBLIOGRAFIA [4 / 6]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

Sigla per citazione: 00000085

**BIBLIOGRAFIA [5 / 6]**

Autore: Mauri G.

Titolo libro o rivista: La storia di Vanzago: il paese, la sua gente, i suoi luoghi. Mantegazza, Monesterolo, Mulini

Anno di edizione: 1999

Codice scheda bibliografia: MI230-00235

Sigla per citazione: 00000072

**BIBLIOGRAFIA [6 / 6]**

Autore: Spiriti A.

Titolo libro o rivista

Atlante tematico del barocco in Italia Settentrionale, le residenze della nobiltà e dei ceti emergenti, il sistema dei palazzi e delle ville / Marcello Fagiolo

Titolo contributo

La "República de las parentelas", la genesi del classicismo lombardo e l'applicazione dello schema reggia nel secondo Seicento

Luogo di edizione: Cesano Maderno

Anno di edizione: 2004

Codice scheda bibliografia: MI230-00029

V., pp., nn.: v. I p. 41, 2004, pp. 112-121; p. 118, n. 2

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Data: 1989

Specifiche ente schedatore: Politecnico di Milano

Nome: Cunietti, Adele

Referente scientifico: Canevari, Annapaola

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Data: 2002

Nome: Moretti, Micaela

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]**

Data: 2008

Nome: Marelli, Paolo

Ente: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]**

Data: 2008

Nome: Magnani, Ada

Ente: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

## SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - LMD80-00042 [1 / 1]

### CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 42

Codice scheda: LMD80-00042

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03

### RELAZIONI

#### RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: MI100-07659

### OGGETTO

Identificazione del bene: Vanzago, Villa Calderara

### DESCRIZIONE

#### Descrizione

Villa Calderara è situata al centro del paese, verso il quale affaccia con la corte nobile delimitata da una cancellata, articolandosi secondo un impianto ad L. Lo slargo antistante è impostato ad esedra per favorire l'entrata delle carrozze. Con il XIX sec., la villa viene acquisisce una veste neoclassica, con l'aggiunta di un avancorpo sul fronte che funge da nuova facciata, con un portico a cinque arcate su colonne doriche in granito con base e capitello in serizzo con decorazioni ottocentesche nelle vele, sormontato da una lunga balconata. Ultima il fronte un timpano triangolare con bassorilievi.

La facciata verso il parco conserva invece le vestigia sei-settecentesche, con una terrazza che attraverso una scalinata portava al parco, ormai decaduto. Gli interni conservano affreschi seicenteschi con complesse prospettive architettoniche (sulla volta compare l'iscrizione "Campi pinse a dì 16 aprile 1641" e "Restaurato a dì 12 luglio 1833") che decorano l'atrio a piano terra, lo scalone con affreschi raffiguranti divinità classiche dipinte dal pittore Conconi e saloni con cassettoni dipinti ed eleganti serramenti lignei decorati. Recentemente restaurato in occasione dell'insediamento del Comune.

### NOTIZIE STORICHE

#### Notizie storiche

Nel Cinquecento è documentata l'esistenza in quest'area di alcune "case da nobile" di proprietà di Alessandro Cremona.

Le antiche strutture furono acquisite nel 1610 dai Besozzi ai quali spetta una prima ristrutturazione della dimora, come documentato in un atto del 1736. Di questo periodo restano alcuni affreschi con complesse prospettive architettoniche.

La villa viene venduta nel settembre 1746 ai Bianconi.

Successivamente la proprietà passa di nuovo di mano, poichè venduta al conte Leonardo Calderari al cui figlio Giulio spettano, fra il 1819 e il 1846, numerose opere di trasformazione. La villa così viene trasformata attraverso una veste neoclassica.

Acquisita dal Comune, nel 1991, diviene sede del Municipio.

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Data: 2008

Nome compilatore [1 / 3]: Magnani, Ada

Nome compilatore [2 / 3]: Marelli, Paolo

Nome compilatore [3 / 3]: Ribaudò, Robert

Referente scientifico: Centro Studi Pim

Referente scientifico: Minervini Enzo