

Cascina Cattabrega

Monza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI230-00087/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI230-00087/>

CODICI

Unità operativa: MI230

Numero scheda: 87

Codice scheda: MI230-00087

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 151490146

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Cattabrega

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108033

Comune: Monza

Indirizzo: Viale Mirabello

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario
Indirizzo: Viale Cattabrega, 0 (P)

Altra località: Parco di Monza

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Monza

Foglio/Data: 5/ 1956

Particelle: 73

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: ristrutturazione

Autore/Nome scelto: Tazzini, Giacomo

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1785 (?)-1861

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1805/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1825/00/00

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Viene stato ristrutturato dal Tazzini nel 1884.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1884/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1884/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.

p. 1

p. 2 parziale

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p.t.

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

Materiali: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: scuderie

TIPO [2 / 2]

Genere: controsoffitto

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero controsoffitto

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a 10 falde

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 3]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

SCALE [2 / 3]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

SCALE [3 / 3]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 7]

Ubicazione: p.t., androne

Genere: in pietra

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 7]

Ubicazione: scuderie

Genere: in battuto di cemento

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 7]

Ubicazione: p.1

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 7]

Ubicazione: p.t.

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a riquadri

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 7]

Ubicazione: p.1

Genere: a parquet

Schema del disegno: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 7]

Ubicazione: p.1

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [7 / 7]

Ubicazione: p.2

Genere: in moquette

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: prospetto est

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: monocroma

Materiali: ceppo

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: prospetto est

Collocazione: esterna

Tipo: cornici

Qualificazione del tipo: monocrome

Materiali: ceppo

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: prospetto est

Collocazione: esterna

Tipo: timpano

Qualificazione del tipo: monocromo

Materiali: ceppo

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 14]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Lo spostamento di alcune tegole ha provocato, ripetutamente, alcune infiltrazioni. In seguito a questi episodi sono stati eseguiti lavori di manutenzione che non hanno risolto il problema. L'orditura secondaria e il manto di copertura andrebbero rifatti.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 14]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 14]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Gli infissi dell'appartamento al primo piano sono stati di recente sostituiti.

Gli infissi del piano terra sono in cattivo stato di conservazione.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 14]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Gli intonaci interni dell'appartamento del primo piano sono stati rifatti di recente.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 14]

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Gli intonaci esterni risultano in cattivo stato a causa dell'umidità di risalita lungo i muri perimetrali.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 14]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: I pavimenti dell'appartamento al primo piano risultano in buono stato.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 14]

Riferimento alla parte: soffitti

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Alcuni soffitti delle scuderie sono stati rifatti negli ultimi anni.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 14]

Riferimento alla parte: solai

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 14]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2002

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: E' presente umidità di risalita lungo la fascia inferiore delle murature.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 14]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [11 / 14]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [12 / 14]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [13 / 14]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [14 / 14]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1998/00/00

Data fine: 1998/00/00

Descrizione intervento

Sostituiti i serramenti dell'appartamento al primo piano.

Installato un nuovo impianto di riscaldamento a gas metano.

Messa a norma dell'impianto elettrico.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: attività produttive agricole

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: scuderie

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica [1 / 2]: Comune di Milano

Indicazione specifica [2 / 2]: Comune di Monza

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo: VILLA REALE E PARCO

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, artt. 2, 13

Estremi provvedimento: 2002/09/24

Data notificazione: 2002/09/24

Codice ICR: 2ICR00449300000

Nome del file: 01491850149196.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Denominazione da vincolo: VILLA E PARCO REALE

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1912/07/15

Data notificazione: 1912/07/15

Codice ICR: 2ICR00449300000

Nome del file: 01491970149197.pdf

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro / manutenzione straordinaria

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: L.R. 86/1983 P.T.C. Parco regionale della Valle del Lambro

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Viganò L.

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome del file: PM003_A_05_LV.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2002/00/00

Note: Prospetto ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MICTT100001.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2002/00/00

Note: Prospetto nord

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MICTT100002.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2002/00/00

Note: Prospetto est

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MICTT100003.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2002/00/00

Note: Drone

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MICTT100004.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 151490146_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151490146_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2002/00/00

Visibilità immagine: 2

Nome del file: MICTT100005.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Scala: 1:2000

Nome del file: MICTT10T01.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno di rilievo

Note: rilievo

Scala: 1:200

Codice identificativo: 2

Nome del file: MICTT10T02.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno di rilievo

Note: rilievo

Scala: 1:200

Codice identificativo: 2

Nome del file: MICTT10T02.dwg

FONTI E DOCUMENTI

Genere: documentazione allegata

Tipo: relazione

Denominazione: relazione storico tecnica

Data: 2002

Nome del file: MICTT10000.doc

BIBLIOGRAFIA

Titolo libro o rivista: Il Parco Reale di Monza

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: MI230-00199

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Susani, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

Funzionario responsabile: Pedrazzini, Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 2002

Nome: Tiraboschi, Diego

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Tiraboschi, Diego

Funzionario responsabile: Pedrazzini, Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 1999

Nome: Falsitta, Nicola