

# Cascina Pariana

Monza (MB)



Link risorsa: <http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI230-00095/>

Scheda SIRBeC: <http://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI230-00095/>

## CODICI

Unità operativa: MI230

Numero scheda: 95

Codice scheda: MI230-00095

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

### NUMERO INTERNO

Numero interno: 151490154

### CODICE UNIVOCO DEL BENE CARTA DEL RISCHIO

Codice univoco del bene: MICPR10000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Pariana

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Isolina

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108033

Comune: Monza

CAP: 20900

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: a sud del viale Cavriga ad est del fiume Lambro

Altra località: Parco di Monza

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

### **CONTESTO**

Denominazione: Parco di Monza

Tipologia: Parco

## **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Monza

Foglio/Data: 8/ 1956

Particelle: 3

## **NOTIZIE STORICHE**

### **NOTIZIA [1 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: Nella planimetria del Parco del 1827 compare il toponimo Pariana ad indicare il medesimo edificio.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1827/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1827/00/00

### **NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: demolizione totale

Notizia

L'edificio preesistente è stato demolito nel 1833 per realizzare un portico con sovrastante fenile per il pascolo dei daini.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1833/00/00

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1833/00/00

#### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1845/00/00

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.

p. 1

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta esagonale con struttura portante puntiforme in laterizi. I muri di tamponamento sono in laterizi

intonacati. Solai piani al p.t. e al p.1.  
Copertura a tetto a 6 falde collegate in coppi.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: radiale

Forma: esagonale

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: lanterna

Tipo di struttura: colonne

Materiali: pietra da taglio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a 6 falde

Qualificazione della forma: collegate

### STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: a chiocciola

### SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: p.t.

Genere: in battuto di cemento

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: p.1.

Genere: marmette di graniglia

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: tetto

Collocazione: esterna

Tipo: lanterna

Materiali [1 / 3]: pietra

Materiali [2 / 3]: laterizio

Materiali [3 / 3]: legno

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 14]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 14]

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 14]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2002

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Macchie di umidità di risalita capillare e piccole mancanze di intonaco riscontrabili nei locali del piano terra; il degrado è più evidente alla base della pilastratura e alla base della muratura del vano scale centrale (circolare).

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 14]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Piccole e diffuse infiltrazioni di acqua piovana dal tetto per assenza di manutenzione del manto di copertura.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 14]**

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Nel manto di copertura della lanterna i coppi sono in parte spostati.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 14]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Ossidazione degli infissi metallici (finestrella al piano terra) e leggera scagliatura degli infissi lignei esterni (primo piano), degradi dovuti all'assenza di manutenzione ordinaria

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 14]**

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Macchie di umidità nelle pavimentazioni del piano terra.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 14]**

Riferimento alla parte: soffitti

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: esfoliazione dello strato di tinteggiatura per assenza di manutenzione

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 14]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 2002

Stato di conservazione: buono



Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 14]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [11 / 14]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [12 / 14]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [13 / 14]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

**STATO DI CONSERVAZIONE [14 / 14]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1995

Stato di conservazione: buono

## UTILIZZAZIONI

**USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

**USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione scarsa

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica [1 / 2]: Comune di Milano

Indicazione specifica [2 / 2]: Comune di Monza

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo: VILLA REALE E PARCO

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, artt. 2, 13

Estremi provvedimento: 2002/09/24

Data notificazione: 2002/09/24

Codice ICR: 2ICR00449300000

Nome del file: 01491850149196.pdf

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Denominazione da vincolo: VILLA E PARCO REALE

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1912/07/15

Data notificazione: 1912/07/15

Codice ICR: 2ICR00449300000

Nome del file: 01491970149197.pdf

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro / manutenzione straordinaria

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: L.R. 86/1983 P.T.C. Parco regionale della valle del Lambro

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Prospetto est

Nome del file: MICPR10000.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1995/00/00

Codice identificativo: 151490154\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file: 151490154\_001

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Scala: 1:2000

Codice identificativo: 2

Nome del file: MICPR10T01.pdf

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno di rilievo

Note: piante

Scala: 1:100

Codice identificativo: 2

Nome del file: MICPR10T02.pdf

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: disegno di rilievo

Note: rilievo geometrico eseguito dal Centro Studi PIM

Ente proprietario

luogo di conservazione: Milano, Regione Lombardia, Direzione Generale Culture, Attività e Autonomie della Lombardia

Data: 2001/11/00

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno di rilievo

Note: piante

Scala: 1:100

Codice identificativo: 2

Nome del file: MICPR10T02.dwg

### **FONTI E DOCUMENTI**

Genere: documentazione allegata

Tipo: relazione

Denominazione: relazione storico tecnica

Data: 2002

Nome del file: MICPR10000.doc

### **BIBLIOGRAFIA**

Titolo libro o rivista: Il Parco Reale di Monza

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: MI230-00199

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Data: 1995

Specifiche ente schedatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Susani, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Data: 2002

Nome: Tiraboschi, Diego

Ente: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Tiraboschi, Diego

Funzionario responsabile: Pedrazzini, Luisa

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Data: 1999

Nome: Falsitta, Nicola