Casa dei Teologi Gianoncelli

Tresivio (SO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SO230-00021/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SO230-00021/

CODICI

Unità operativa: SO230

Numero scheda: 21

Codice scheda: SO230-00021

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Sondrio

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Denominazione: Casa dei Teologi Gianoncelli

Fonte della denominazione: consuetudine

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Casa E.C.A. (ex)

Fonte dell'altra denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: SO

Nome provincia: Sondrio

Codice ISTAT comune: 014070

Comune: Tresivio

Indirizzo: Piazza Santi Pietro e Paolo, 35(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici
Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Roma
CAP: 23020
Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Tresivio

Foglio/Data: 14

Particelle: 446

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze valtellinesi

Fonte dell'attribuzione: B 23

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
L'edificio viene costruito nel XVII. La tipologia di alcuni elementi come le cornici delle finestre ed il portale sono ascrivibili a questo periodo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVII

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: prospetto principale

Notizia sintetica: posa lapide

Notizia
Nel 1906 viene posta la lapide in facciata in ricordo del sacerdote Bartolomeo Gianoncelli, fondatore della Congregazione di Carità in Tresivio e promotore dei lavori di restauro della vicina Santa Casa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1906

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1906

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: prospetto sud

Notizia sintetica: completamento

Notizia
Il prospetto sud nel 1984 viene completato. La parte superiore della muratura in prossimità della copertura viene tamponata così come una grande apertura ad arco al centro del prospetto. La muratura a vista viene intonacata.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1984

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1984

Validità: ca.

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: L'edificio è di proprietà dell'Ente Comunale di Assistenza.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XX

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XVII

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. interrato-1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio, a pianta rettangolare, si sviluppa su un terreno in declivio. E' costituito da piano seminterrato, piano terra, primo e secondo piano. Le strutture verticali sono in muratura continua in pietra sbozzata a corsi irregolari, visibile in alcune immagini eseguite prima degli ultimi restauri. Al piano interrato sono stati costruiti dei setti murari in cemento armato a sostegno delle volte. Le strutture orizzontali al piano terra e piano interrato sono composte da volte a crociera e a botte in muratura intonacata. Al primo e secondo piano i solai lignei sono stati sostituiti da strutture in laterocemento. La copertura a tre falde ha struttura retta da muretti in laterizio forato.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 6]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi irregolari

Materiali: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 6]

Ubicazione: intero bene, tramezzi

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio forato

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 6]

Ubicazione: p. interrato -1

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: cemento armato

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 6]

Ubicazione: p. interrato -1

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi irregolari

Materiali: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 6]

Ubicazione: p. sottotetto

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio forato

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 6]

Ubicazione: p. interrato-1

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Materiali: cemento armato

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

TIPO [1 / 4]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p. 1

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intera struttura

Ubicazione: p. 2

TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intera struttura

Ubicazione: p. interrato -1

TIPO [4 / 4]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a tre falde a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea girante

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 5]

Ubicazione: p. t.

Genere: in gres

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 5]

Ubicazione: p. 1

Genere: in ceramica

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 5]

Ubicazione: p. 2

Genere: in ceramica

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 5]

Ubicazione: scala

Genere: in granito

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 5]

Ubicazione: p. interrato-1

Genere: in battuto

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo: ad arco

Materiali: serpentino

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: prospetto principale, finestra sopra il portale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: ovale

Materiali: serpentino

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Qualificazione del tipo: monocromo

Materiali: malta di calce

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Ubicazione: prospetto principale, finestre

Collocazione: esterna

Tipo: grata

Qualificazione del tipo: a girali

Materiali: ferro

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: prospetto principale

Genere: lapide

Tipo: Lapide rettangolare in cartiglio modanato con stemma del Comune di Tresivio (?) nella parte superiore al centro.

Trascrizione testo
AL SAC . DON BMEO GIANONCELLI/ DECESSO IL 31 MAGGIO 1835/ CHE LEGAVA TUTTO IL SUO PATRIMONIO/ FONDANDO LA CONGREGAZIONE DI CARITA'/ IN TRESIVIO/ L'AMMINISTRAZIONE RICONOSCENTE/ NEL 1906 POSE

Tecnica: incisa/o

Materiali: marmo di Carrara

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2005/02/03

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche
L'edifico è in buone condizioni. Il degrado presente e progressivo riguarda i rivestimenti esterni alla base della muratura.

Fonte: 2005, analisi visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1984/00/00

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: ristrutturazione generale.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: sede associazioni locali

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: p. 1; p. 2

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Tresivio

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Tipo provvedimento: L. n. 1497/1939, art. 2

Estremi provvedimento: 1969/07/31

Estensione del vincolo: intero bene

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939, art. 1

Estremi provvedimento: 1993/01/27

Estensione del vincolo: intero bene

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00021_D01

Note: (2005)

Nome del file: SO230-00021_D01

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00021_D02

Note: (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D02

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00021_D03

Note: (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D03

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00021_D04

Note: (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D04

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00021_D05

Note: (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D05

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00021_D06

Note: (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D06

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00021_D07

Note: (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D07

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00021_D08

Note: (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D08

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: SO230-00021_D09

Note: (1983)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D09

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: SO230-00021_D10

Note: (1983)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D10

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: SO230-00021_D11

Note: (1983)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D11

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: SO230-00021_D12

Note: (1983)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D12

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: SO230-00021_D13

Note: (1983)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D13

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [14 / 14]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: SO230-00021_D14

Note: (1983)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: SO230-00021_D14

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Percorso relativo del file: ALLEGATI

Nome del file: SO230-00021_1.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: decreto di vincolo 1969/07/31

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo DVA

Codice identificativo: 2

Percorso relativo del file: ALLEGATI

Nome del file: SO230-00021_2.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Gianasso M.

Titolo libro o rivista: Guida turistica della provincia di Sondrio

Luogo di edizione: Sondrio

Anno di edizione: 2000

Codice scheda bibliografia: SO230-00009

V., pp., nn.: p. 248

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Tresivio storia

Titolo libro o rivista: Tresivio : storia, ambiente, documenti, scritti, fotografie, biografie, poesie, costumi, usanze, tradizioni

Luogo di edizione: Sondrio

Anno di edizione: 1999

Codice scheda bibliografia: SO230-00031

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2005

Specifiche ente schedatore: Provincia di Sondrio

Nome [1 / 2]: Marino, Nadia

Nome [2 / 2]: Vergani, Cristina

Funzionario responsabile: Sassella, Maria