

# Portici dell'essiccatoio della cascina Videserto

San Giuliano Milanese (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c020-00008/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c020-00008/>

## CODICI

Unità operativa: 1c020

Numero scheda: 8

Codice scheda: 1c020-00008

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

### NUMERO INTERNO

Riferimento: MISCV17000

Numero interno: MISCV17000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 7

Codice bene radice: MISCV10000

Codice IDK della scheda di livello superiore: 1c020-00001

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: barchessa

Denominazione: Portici dell'essiccatoio della cascina Videserto

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015195

Comune: San Giuliano Milanese

Indirizzo: Cascina Videserto, 1(P)

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Giuliano Milanese

Foglio/Data: 25

Particelle: 52

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze locali

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Esistenza di un edificio, composto da un corpo a tre lati intorno alla corte aperta verso sud. Il braccio occidentale, che costituisce oggi la parte con i portici, si estendeva anche verso nord, fino all'attuale angolo nord-ovest della possessione. Il corpo di fabbrica occidentale era costituito da quattordici locali su due piani, da una stalla nell'angolo nord-ovest e dalla pila nell'angolo sud-ovest, come testimonia la mappa della possessione allegata all'atto di vendita del

1830.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]**

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia

Demolizione della metà nord del lungo braccio occidentale ancora esistente nel 1897. Inserimento di un silos a metà del portico.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: ala destra

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia: Demolizione dell'estremità settentrionale del portico, quella a nord del silos.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1994/00/00

Validità: ante

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: portico nord

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t

Suddivisione verticale: quattro campate

### SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: corpo centrale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

Suddivisione verticale: due campate

### SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: corpo sud

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Lungo corpo di fabbrica costituito dall'accorpamento di tre corpi rustici. Il primo da nord è il portico dell'essiccatoio: in quattro campi, aperto a est e chiuso a ovest da muro grigliato nella parte superiore, gli ambienti ricavati nei due campi centrali e chiusi da muri in bolognini, sono dedicati all'essiccazione. La copertura è a due falde in cemento armato e putrelle, il manto è in tegole marsigliesi. Il secondo corpo è in due campi con solaio in voltine su putrelle e magazzino superiore sottotetto. E' chiuso a ovest da muro in grigliato nella parte superiore, ha copertura a due falde con struttura in legno a capriate e manto in tegole di coppo. Il terzo corpo è quadrato, chiuso su tutti i lati e aperto soltanto da portone scorrevole sul lato est, con ambiente unico in parte soppalcato e tetto a vista di travi e putrelle su muri e manto in tegole marsigliesi.

## PIANTA

Riferimento alla parte: corpo nord

**PIANTA [1 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo centrale

**PIANTA [2 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo sud

**PIANTA [3 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: quadrata

## **STRUTTURE VERTICALI**

**TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 4]**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 4]**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: grigliato a croce

Materiali: laterizio

**TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 4]**

Ubicazione: tamponamenti e completamenti

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio forato

### **TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 4]**

Ubicazione: portico nord

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: bolognini

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: corpo sud

### **TIPO [1 / 2]**

Genere: solaio

Forma: piano

### **STRUTTURA [1 / 2]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: corpo centrale

### **TIPO [2 / 2]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [2 / 2]**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a colmi differenziati

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: capriate/ prefabbricato

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole/ lastre

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

### SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: in battuto

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Le coperture appaiono in un discreto stato di conservazione: le strutture in legno si presentano ben conservate, mentre gli elementi in ferro aggiunti alla struttura del corpo sud sono in gran parte ossidati. Inoltre la copertura in cemento e ferro del portico nord evidenzia lievi erosioni delle parti cementizie ed ossidazioni delle travi in ferro che affiorano dal cemento, danni originati da infiltrazioni d'acqua piovana.

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Gli infissi esterni sono costituiti da portoni in ferro, sono nuovi e non presentano degrado.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]**

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Gli intonaci interni evidenziano diffusi fenomeni di alterazione superficiale, distacchi, lacune, dovuti all'umidità di risalita dal terreno. Inoltre numerose sono le integrazioni, i tamponamenti, eseguiti con malta cementizia.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]**

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Non si evidenziano particolari problemi.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Non si segnalano problemi di carattere strutturale, si evidenziano però fenomeni di ossidazione degli elementi in ferro.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Si evidenziano lievi fenomeni di degrado delle strutture murarie causati dall'umidità di risalita dal terreno e dai fenomeni meteorici. Non si osservano problemi a carattere strutturale.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]**

Riferimento alla parte: paramenti

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Gli intonaci interni in generale appaiono in discreto stato di conservazione. Alcuni fenomeni di alterazione superficiale,

erosione, distacco, e croste nere interessano soprattutto le zone più esposte all'acqua e la fascia bassa di rivestimento della muratura.

Fonte: osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: portico nord

Uso: essicatoio

### USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: corpo centrale

Uso: garage

### USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: corpo sud

Uso: laboratorio

### USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo centrale

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalletta cavalli

### USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo sud

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: pila

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, art. 5

## **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MISCV17D01

Note: Vista ovest dalla strada (2004)

Nome del file: MISCV17D01.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MISCV17D02

Note: Particolare prospetto est (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MISCV17D02.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MISCV17D03

Note: Scorcio prospetto est (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MISCV17D03.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MISCV17D04

Note: Particolare corpo essicatoio (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MISCV17D04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MISCV17D05

Note: Interno essicatoio (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MISCV17D05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MISCV17D06

Note: Particolare corpo centrale (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MISCV17D06.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MISCV17D07

Note: Particolare sottotetto corpo centrale (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MISCV17D07.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MISCV17D08

Note: Prospetto ovest (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MISCV17D08.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MISCV17D09

Note: Vista sottotetto corpo sud (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MISCV17D09.JPG

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 10]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MISCV17D10

Note: Interno corpo sud soppalco (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MISCV17D10.JPG

#### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Scala: 1:1000

Codice identificativo: MISCV17T01

Nome del file: MISCV17T01.pdf

### **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Data: 2004

Specifiche ente schedatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 2]: Marino, Nadia

Nome [2 / 2]: Pagani, Chiara