

# Pila della cascina Castello di Carpiano

Carpiano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c020-00049/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c020-00049/>

## CODICI

Unità operativa: 1c020

Numero scheda: 49

Codice scheda: 1c020-00049

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102457

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 9

Codice IDK della scheda madre: 1c020-00040

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: pila

Qualificazione: rurale

Denominazione: Pila della cascina Castello di Carpiano

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015050

Comune: Carpiano

Indirizzo: Via Torchio, 2

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Affaccio: secondario

Indirizzo: Via Costituzione

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Carpiano

Particelle: 8

Foglio/Data: 6

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 3]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

### AMBITO CULTURALE [2 / 3]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze locali

### AMBITO CULTURALE [3 / 3]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze locali

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Edificazione del nucleo originario, composto dall'edificio disposto in posizione est-ovest sopra alla roggia.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: prima metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 4]**

Riferimento: avancorpo

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: Edificazione del corpo sporgente frontale in direzione sud-est.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: Edificazione del corpo posteriore, sporgente verso nord.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XVI

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo principale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

### SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: portico

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio composto da un corpo di fabbrica a pianta longitudinale rettangolare collocato a nord dello stallone, perpendicolarmente alla roggia che lo attraversa, articolato su due piani fuori terra con solai lignei a piano terra e piano superiore sottotetto con capriate a vista. Trasversalmente a questo corpo di fabbrica, si addossa un lungo portico centrale aperto a est, con apertura grigliata sul lato sud. La copertura è a quattro falde con struttura a capriate in legno e manto in coppi per il corpo principale ed il portico. Il prolungamento del porticato, sul lato est, presnetta manto di copertura in lastre di eternit.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: composto

Forma: a T

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

### **TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]**

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: grigliato a croce

Materiali: laterizio

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: intero bene

### **TIPO**

Genere: solaio

### **STRUTTURA**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole/ lastre

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]**

Ubicazione: portico

Genere: in battuto

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]**

Ubicazione: p. 1

Genere: in medoni in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

La copertura del corpo principale della pila mostra sconnessioni del manto ed evidenti avvallamenti in prossimità della linea di colmo. La struttura manifesta flessioni e fessurazioni delle travi e delle catene che costituiscono le capriate

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Gli infissi sono particolarmente degradati. Fenomeni di marcescenza e fessurazioni diffuse interessano la superficie esterna del telaio ligneo di finestre e porte. Si segnalano diverse specchiature in vetro rotte. Internamente si osserva la diffusa presenza di depositi superficiali. Diffusi fenomeni di corrosione interessano gli elementi in ferro quali grate e inferriate e la ferramenta.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]**

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

A piano terra l'intonaco è interessato da umidità di risalita che si manifesta, con macchie, distacchi ed efflorescenze saline. In alcune zone molto degradate l'intonaco è mancante lasciando la muratura a vista. Al piano sottotetto l'intonaco evidenzia alterazioni superficiali e tracce di umidità.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]**

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

I medoni in cotto del sottotetto presentano alcune rotture, sconnessioni, ma soprattutto depositi di deiezione animale.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

I solai lignei del corpo principale, a piano terra, sono interessati da fenomeni di marcescenza, macchie di umidità e danni dovuti alla presenza di insetti xilofagi.



Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Diffusi fenomeni di degrado dovuti all'umidità di risalita capillare dal terreno, al dilavamento delle parti più esposte ed alla mancata manutenzione.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]**

Riferimento alla parte: paramenti

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Gli intonaci esterni appaiono in cattivo stato di conservazione con fenomeni di alterazione superficiale, distacchi e croste nere causati dall'umidità di risalita dal terreno, dalle acque meteoriche e dalla mancanza di un adeguato sistema di smaltimento dell'acqua piovana che causa infiltrazioni e percolamento dell'acqua.

Fonte: osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: portico

Uso: granaio

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: pila

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c020-00049\_IMG-0000128926

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCC19D01

Note: Vista sud (2004)

Nome del file originale: MICCC19D01.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c020-00049\_IMG-0000128927

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCC19D02

Note: Vista sud portico (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MICCC19D02.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c020-00049\_IMG-0000128928

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCC19D03

Note: Particolare prospetto sud-est pila (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MICCC19D03.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c020-00049\_IMG-0000128929

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCC19D04

Note: Prospetto sud-est portico (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MICCC19D04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c020-00049\_IMG-0000128930

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCC19D05

Note: Vista est portico (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MICCC19D05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c020-00049\_IMG-0000128931

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCC19D06

Note: Vista ingresso (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MICCC19D06.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c020-00049\_IMG-0000128932

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCC19D07

Note: Interno locale ingranaggi (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MICCC19D07.JPG

## DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c020-00049\_DRA-0000021273

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Codice identificativo: MICCC19T01

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: MICCC19T01.pdf

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 2]: Marino, Nadia

Nome [2 / 2]: Pagani, Chiara