Casa colonica della Cascina Misericordia

Bellinzago Lombardo (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c050-00012/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c050-00012/

CODICI

Unità operativa: 1c050

Numero scheda: 12

Codice scheda: 1c050-00012

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 4

Codice bene radice: MIBCM10000

Codice IDK della scheda di livello superiore: 1c050-00008

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Casa colonica della Cascina Misericordia

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015016

Comune: Bellinzago Lombardo

Altre vie di comunicazione
Ubicazione non viabilistica: 800 m dall'innesto con la Strada Provinciale 137 - lato sinistro. Dalla strada provinciale si seguono le indicazioni per Cascina Misericordia e Cascina Bozza; la strada porta direttamente al sedime della cascina Misericordia

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bellinzago Lombardo

Foglio/Data: 6/ 1960

Particelle: 72 b

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze locali

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: ala sinistra

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia
Esistenza nel 1722 di un edificio a sud della casa colonica sul lato nord della cascina, ampliato in direzione est-ovest tra il 1722 e il 1866.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Realizzazione di due edifici disposti tra loro ad angolo nell'angolo sud-ovest della corte.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia
Collegamento dei due edifici preesistenti in un'unica struttura e trasformazioni alla parte a sud dell'edificio, che viene separato dallo stallone, demolendo una parte del corpo di fabbrica precedente.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p.t.; p. 1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: corpo doppio

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Il corpo di fabbrica è caratterizzato da un impianto planimetrico ad L. Si tratta di una casa colonica ancora attualmente utilizzata come residenza. Il prospetto est si affaccia sulla corte, mentre il lato occidentale si affaccia verso i campi. Le strutture verticali sono costituite da murature intonacate; è possibile che le murature siano realizzate in mattoni. Le strutture orizzontali sono di diverso tipo, consistono in solai lignei ad orditura semplice e doppia, in controsoffitti in cartongesso, volterranee intonacate in ferro e laterizio e in un ballatoio in beola che corre lungo i prospetti sulla corte. La copertura ha una struttura a travatura su muro; il manto di copertura è realizzato parte in coppi, parte in marsigliesi. I collegamenti verticali sono costituiti da due scale semiesterne con struttura in muratura e a sbalzo con pedate in lastre di mateiale lapideo naturale (beola).

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: a L

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

Materiali: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 5]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 5]: malta di calce

Materiali [3 / 5]: intonaco tinteggiato

Materiali [4 / 5]: intonaco grezzo

Materiali [5 / 5]: rivestimento in piastrelle di ceramica

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: intero bene

TIPO [2 / 4]

Genere: controsoffitto

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intero controsoffitto

Ubicazione: p. 1

TIPO [3 / 4]

Genere: ballatoio

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intero ballatoio

Ubicazione: intero bene

TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a 4 falde

Qualificazione della forma: collegate

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad incastro

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 4]

Ubicazione: intero bene

Genere: in cotto

Schema del disegno: medoni a giunti paralleli alternati a fasce vert.

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 4]

Ubicazione: intero bene

Genere: in cemento

Schema del disegno: a spina di pesce

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 4]

Ubicazione: intero bene

Genere: in ceramica

Schema del disegno [1 / 2]: a giunti sfalsati

Schema del disegno [2 / 2]: piastrelle a giunti ortogonali

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 4]

Ubicazione: intero bene

Genere: in battuto di cemento

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: prospetto sud

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Qualificazione del tipo: figurato

Materiali: intonaco, pellicola pittorica

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche
Non si rilevano problemi di tipo strutturale significativi. Il rivestimento è in uno stato di conservazione buono.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: All'interno compaiono a piano terra lievi fenomeni di degrado dovuti all'umidità di risalita.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche
I solai non presentano danni di tipo strutturale. I degradi interessano principalmente la superficie del legno e del rivestimento. Vi sono esfoliazione della tinteggiatura, deposito superficiale, presenza di insetti xilofagi.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: La struttura appare in uno stato di conservazione buono.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche
I pavimenti in cotto nelle parti comuni sono interessati da fenomeni quali sconnessioni, rotture, macchie e deposito superficiale. Le piastrelle in cemento presentano deposito superficiale, macchie e disgregazione.

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indicazione specifica
A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, art. 5

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona
opere per la conduzione del fondo e destinate alle residenzedell'imprenditore agricolo e dei dipendenti dell'azienda, nonchè alle attrezzature e infrastrutture produttive

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIBCM14D01

Note: Prospetti est e nord verso la corte

Nome del file: MIBCM14D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIBCM14D02

Note: Prospetto ovest verso i campi

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MIBCM14D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIBCM14D03

Note: Prospetto sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MIBCM14D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIBCM14D04

Note: Vista generale del bene componente presa dal lato est della corte

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MIBCM14D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: MIBCM14F01

Note: Prospetto ovest verso i campi

Visibilità immagine: 1

Nome del file: MIBCM14F01.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Scala: 1:2000

Codice identificativo: MIBCM14T01.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2004

Specifiche ente schedatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 3]: Carlini, Federica

Nome [2 / 3]: Moioli, Rossella

Nome [3 / 3]: Pagani, Chiara