Villa Agosteo Cristina

Varese (VA)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1d010-00143/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1d010-00143/

CODICI

Unità operativa: 1d010

Numero scheda: 143

Codice scheda: 1d010-00143

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Ente Parco Campo dei Fiori

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda di livello superiore: SWCF1-00030

RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: correlazione

Specifiche tipo relazione: correlazione funzionale e stilistica

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: VA270-00423

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Agosteo Cristina

Fonte della denominazione: fonti archivistiche

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Villino Cristina

Fonte dell'altra denominazione: fonti bibliografiche

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: VA

Nome provincia: Varese

Codice ISTAT comune: 012133

Comune: Varese

Località: Fogliaro/ Prima Cappella

Indirizzo: Via dell'Annunciazione, 6

Collocazione: Nel centro abitato, in posizione dominante

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Varese

Foglio/Data: 907/ 2018

Particelle: 553

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Comune di Varese

Data: 1934

Fonte: Nistri (F.4, S. Maria del Monte)

LOCALIZZAZIONE CATASTALE STORICA

Denominazione e tipologia del catasto: Catasto Regio Italiano (1905-1960), geometrico-particellare

Denominazione dell'unità cartografica catastale
Comune Amministrativo di S. Maria del Monte, Mandamento di Varese, Provincia di Como, F.7

Particelle: 553

Data: 1948

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE [1 / 2]

Ruolo: progetto

Autore/Nome scelto: Ghezzi, Guido

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1906

Motivazione dell’attribuzione: fonti bibliografiche

AUTORE [2 / 2]

Ruolo: costruzione

Autore/Nome scelto: Agosteo, Enrico

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1906-1925

Motivazione dell’attribuzione: fonti archivistiche

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: architettura liberty

Fonte dell'attribuzione: fonti bibliografiche

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progettazione

Notizia: Nel 1906 (?), l'architetto Guido Ghezzi progetta il "Villino Cristina" per l'impresario edile milanese Enrico Agosteo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1906/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1906/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. seminterrato

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. rialzato, p.1; p. 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio presenta un impianto planimetrico di forma complessivamente rettangolare. Il fronte principale ha un'impaginazione simmetrica ed è caratterizzato da vistose cornici che sottolineano le aperture ellittiche delle finestre e da piastrelle in ceramica con decorazioni floreali. Le strutture portanti sono costituite da murature. La copertura in laterizio è articolata in diverse falde sostenute da travi lignee.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. rialzato

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. 1

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

Qualificazione della forma: a pianta articolata

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: centrale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a più rampe

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 9]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: gronda

Qualificazione del tipo: sagomata e lavorata con elementi lignei in appoggio sulla facciata

Materiali: legno, smalto

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 9]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: inferriate

Qualificazione del tipo: semplici o lavorate a motivi decorativi

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 9]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: parapetti

Qualificazione del tipo: semplici o lavorati a motivi decorativi

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 9]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiere

Qualificazione del tipo: con motivi a tela di ragno

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: capitelli colonne

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

Materiali: cemento decorativo

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Qualificazione del tipo: cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative

Materiali: cemento decorativo

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: basi colonne

Qualificazione del tipo: sagomate e lavorate

Materiali: cemento decorativo

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornici aperture

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

Materiali: cemento decorativo

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 9]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

Materiali: ceramica

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2018

Stato di conservazione: buono

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: paramenti

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore 24x36

Codice identificativo: VAG10D01

Nome del file: VAG10D01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore 24x36

Codice identificativo: VAG10D02

Visibilità immagine: 1

Nome del file: VAG10D02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore 24x36

Codice identificativo: VAG10D03

Visibilità immagine: 1

Nome del file: VAG10D03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b.n. 18x24

Codice identificativo: VAG10F01

Note: PROSPETTO SUD (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b.n. 18x24

Codice identificativo: VAG10F02

Note: PROSP. SUD-EST (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b.n. 18x24

Codice identificativo: VAG10F03

Note: PART. COPERTURE (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Note: Villa Agosteo

Formato: 12x18

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Villa_Agosteo_Prospetto_Sud.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Note: Villa Agosteo

Formato: 12x18

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Villa_Agosteo_Particolare_Prospetto_Est.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Percorso relativo del file: DatiCdR\Documenti\A\Allegati

Nome del file: VAG10T01_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: STRALCIO P.R.G. - 1:2000

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: VAG10T01

BIBLIOGRAFIA [1 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Ville parchi

Titolo libro o rivista: Le ville e i parchi

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 1995

V., pp., nn.: p. 110

BIBLIOGRAFIA [2 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Baila A./ Caramel C./ Penazzi D.

Titolo libro o rivista: Nutrendo anima e corpo: itinerari di delizia tra le ville del Sacro Monte sopra Varese

Titolo contributo: Villa Cristina

Luogo di edizione: Santarcangelo di Romagna

Anno di edizione: 2015

V., pp., nn.: pp. 118-121

BIBLIOGRAFIA [3 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Pacciarotti G.

Titolo libro o rivista: Storia dell'arte a Varese e nel suo territorio

Titolo contributo: Segni del Liberty nel territorio varesino

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 2011

V., pp., nn.: v. II p. 429

BIBLIOGRAFIA [4 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Nostri nonni

Titolo libro o rivista: Con i nostri nonni al Sacro Monte di Varese

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 2004

V., pp., nn.: p. 29

BIBLIOGRAFIA [5 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Pacciarotti G.

Titolo libro o rivista: Varese, provincia Liberty: itinerari tra natura, arte e impresa/ itineraries in Nature, Art & Enterprise

Titolo contributo: Varese e il varesotto: il teatro della villeggiatura/ Ville e villini tra Sacro Monte e Campo dei Fiori

Luogo di edizione: Gavirate

Anno di edizione: 2003

V., pp., nn.: p. 81

BIBLIOGRAFIA [6 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Ferrario G.F.

Titolo libro o rivista: Varese trionfo del Liberty. Viaggio nell¿arte del primo Novecento nella provincia di Varese

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 2003

V., pp., nn.: pp. 44-45

BIBLIOGRAFIA [7 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Colombo S./ Pacciarotti G./ Zanzi L.

Titolo libro o rivista: Varese provincia liberty

Luogo di edizione: Gavirate

Anno di edizione: 2000

BIBLIOGRAFIA [8 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Rinaldi L.

Titolo libro o rivista: Tracce

Titolo contributo: Beni culturali e ambientali: notizie del territorio/ Strenne 1999

Anno di edizione: 2000

V., pp., nn.: anno XX (2000), pp. 56-57, n. 35 (gennaio-febbraio)

BIBLIOGRAFIA [9 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Gelso P.

Titolo libro o rivista: Ville liberty in area varesina

Anno di edizione: 1993-1994

V., pp., nn.: pp. 595-600

BIBLIOGRAFIA [10 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Riva D.

Titolo libro o rivista: Archivi del liberty italiano: architettura

Titolo contributo: Varese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1987

V., pp., nn.: p. 204

BIBLIOGRAFIA [11 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Itinerari liberty

Titolo libro o rivista: Itinerari liberty a Varese

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 1983

V., pp., nn.: pp. 18-19

BIBLIOGRAFIA [12 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Marzocchi Mirioni G.

Titolo libro o rivista: Rivista della Società Storica Varesina

Titolo contributo: Saggio sull¿edilizia Liberty a Varese ed a Induno Olona

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 1981

V., pp., nn.: pp. 117-138

BIBLIOGRAFIA [13 / 13]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Colombo S./ Zanzi P.

Titolo libro o rivista: Varese liberty: momenti del liberty varesino

Luogo di edizione: Malnate

Anno di edizione: 1976

V., pp., nn.: p. 13

V., tavv., figg.: tavv. 96-97

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2004

Nome: Bertoni, Emanuela

Funzionario responsabile: Gaspari, Giuseppe

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Data: 2018

Nome: Caramel, Claudia

Ente: Ente Parco Campo dei Fiori

Referente scientifico [1 / 2]: Baila, Angela

Referente scientifico [2 / 2]: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Data: 2018

Nome: Manzo, Antonella

Ente: Ente Parco Campo dei Fiori

Referente scientifico [1 / 2]: Baila, Angela

Referente scientifico [2 / 2]: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita