

# Villa Monastero

Varenna (LC)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1n100-00025/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1n100-00025/>

## CODICI

Unità operativa: 1n100

Numero scheda: 25

Codice scheda: 1n100-00025

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00103501

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice bene radice: 0300103501

Codice IDK della scheda di livello superiore: 1n080-00023

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Denominazione: Villa Monastero

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LC

Nome provincia: Lecco

Codice ISTAT comune: 097084

Comune: Varenna

Indirizzo: Viale Giovanni Polvani, 2

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Strada per Lecco

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Varenna

Foglio/Data: 14/ 1938

Particelle [1 / 4]: 321

Particelle [2 / 4]: 312

Particelle [3 / 4]: 320

Particelle [4 / 4]: 329

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

La Villa Monastero è il risultato della continua ristrutturazione dell'antico monastero cistercense femminile di Santa Maria, la cui prima citazione certa risale al 1208.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]

Secolo: sec. XIII

Data: 1208/00/00

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: soppressione del monastero

Notizia: Nel 1567, per decisione dell'arcivescovo Carlo Borromeo, il monastero venne soppresso e le monache trasferite.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1567/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1567/00/00

**NOTIZIA [3 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1569 gli edifici monastici furono acquistati da Paolo Mornico; la proprietà dell'edificio rimase della famiglia fino al 1862.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1569/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1862/00/00

**NOTIZIA [4 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Dalla seconda metà dell'800, la villa ha subito una serie di trasformazioni ad opera dei successivi proprietari (Genazzini, Maumery Seufferheld, Kees, De Marchi).

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]**

Secolo: sec. XIX

**NOTIZIA [5 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nel 1977 la villa venne acquistata dal Consiglio Nazionale delle Ricerche; a partire dal 1996 la Provincia di Lecco si occupa della gestione del bene come centro culturale e congressuale, tramite l'ente Villa Monastero.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1977/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1977/00/00

**NOTIZIA [6 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1918 la proprietà fu confiscata e passò all'Opera Nazionale Combattenti.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1918/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1918/00/00

**NOTIZIA [7 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

La villa venne venduta al dott. Marco De Marchi che la lasciò in donazione alla fine degli anni '30 all'Istituto Italiano di Idrobiologia che porta il suo nome.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]**

Secolo: sec. XX

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Validità: ante

**NOTIZIA [8 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: La villa divenne, a partire dal dopoguerra, prestigiosa sede di convegni di studio internazionali di elevato livello.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1945/00/00

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1945/00/00

Validità: post

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: nucleo centrale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. rialzato; p. 1(nobile); p. sottotetto

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: corpo principale

### **PIANTA [1 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. rialzato (+0,96)

Schema: composto

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo principale

### **PIANTA [2 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. 1 (+6,16)

Schema: composto

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo principale

### **PIANTA [3 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. sottotetto (+10,16)

Schema: composto

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpo principale

### TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Ubicazione: chiesa (oggi Sala delle lezioni)

### TIPO [2 / 2]

Genere: volta

Forma: a botte

## COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a n falde

Qualificazione della forma: collegate

### STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

## SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scalone

Categoria: di rappresentanza

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea a invito curvo

## SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 4]

Ubicazione: corpo principale

Genere: in battuto

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 4]

Ubicazione: corpo principale

Genere: a parquet

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 4]

Ubicazione: corpo principale

Genere: in marmo

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 4]

Ubicazione: chiesa

Genere: in marmo

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2006

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI



Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: centro convegni

#### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: monastreo

#### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico 1 (XVI-XX)

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico non territoriale

Indicazione specifica: Centro Nazionale delle Ricerche

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]**

Denominazione da vincolo: VILLA KES EX LEUFFERELD UN TEMPO CONVENTO DEI CISTERCENSI

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1912/06/02

Codice ICR: 2ICR0010290AAAA

Nome del file: 03196790319679.pdf

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]**

Denominazione da vincolo

Villa Monastero, ex Villa De Marchi - Kees - Seufferheld - Mornico, già convento dei Cistercensi

Tipo provvedimento: DLgs n. 42/2004, 10

Estremi provvedimento: 2009/04/01

Nome del file: DB01\_0970840001.pdf

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDZ11F01

Note: facciata

Nome del file: LDZ11F01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDZ11F04

Note: balaustrata giardino

Visibilità immagine: 1

Nome del file: LDZ11F04.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDZ11F05

Note: degrado, giardino

Visibilità immagine: 1

Nome del file: LDZ11F05.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDZ11F02

Visibilità immagine: 2

Nome del file: LDZ11F02.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDZ11F03

Visibilità immagine: 2

Nome del file: LDZ11F03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: LDZ11F06

Visibilità immagine: 2

Nome del file: LDZ11F06.jpg

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: stralcio foglio catastale

Scala: 1:1000

Codice identificativo: LDZ11T01

Nome del file: LDZ11T01\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: pianta

Scala: 1:300

Codice identificativo: LDZ11T02

Nome del file: LDZ11T02\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: prospetto

Scala: 1:300

Codice identificativo: LDZ11T03

Nome del file: LDZ11T03\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: sezione

Scala: 1:200

Codice identificativo: LDZ11T04

Nome del file: LDZ11T04\_dwg.zip

#### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [5 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: sezione

Scala: 1:200

Codice identificativo: LDZ11T05

Nome del file: LDZ11T05\_dwg.zip

#### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [6 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: rilievo danni

Codice identificativo: LDZ11G01

### **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: EDS informatica e cultura

Nome: Sacchi, R.

#### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Data: 2006

Nome: Paci, Giovanna

Ente: Centro Italo-Tedesco Villa Vigoni

Referente scientifico: Meda Riquier, Giovanni

#### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Data: 2007

Nome: Brucato, Roberta

Ente: Centro Italo-Tedesco Villa Vigoni

Referente scientifico: Meda Riquier, Giovanni