Ruderi di "Contade" loc. Gregorino

Incudine (BS)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r060-00025/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r060-00025/

CODICI

Unità operativa: 1r060

Numero scheda: 25

Codice scheda: 1r060-00025

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: KIQ12000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 2

Codice bene radice: KIQ10000

Codice IDK della scheda di livello superiore: 1r060-00023

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa-torre

Qualificazione: patriarcale

Denominazione: Ruderi di "Contade" loc. Gregorino

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017083

Comune: Incudine

Località: Gregorino

Indirizzo: Strada vicinale Samorio, (0) P

Altre vie di comunicazione
Ubicazione non viabilistica: In Loc. Contrade si accede passando dalle cascine di Davenino, seguendo la strada che pochi metri oltre il ponte del "Salto del lupo" si stacca a sinistra della Statale del Tonale.

Collocazione: Fuori dal centro abitato, non distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Incudine

Foglio/Data: 8/ 1965

Particelle: 5-10

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

Fonte dell'attribuzione: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia
Accanto ai Federci, sorge in Valle una piccola nobiltà e borghesia; si fanno luce in Edolo, verso la fine del XV secolo, i Raimondi, i Pozzi, i Viola che provengono da Doverio e diventano famiglia di rilievo. Stabiliti a Incudine (come tramanda

la tradizione orale), hanno preso possesso del complesso di costruzioni in posizione strategica sopra la località Davenino, nella zona chiamata "Contrade". La struttura è di antiche e nobili abitazioni, con diverse costruzioni a volto tipiche delle case-torri.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: ipotesi sull'origine

Notizia
Esistono due tracciati della strada di Valle, la Valleriana; il più antico posto nel versante al Solivo (sulla destra orografica dell'Oglio), il più recente su lato destro della Valle (per chi risale da Edolo). Posto ad un centinaio di mt. più a Nord del primo tracciato, era stato edificato un grande fabbricato, forse un ospizio per accogliere i passanti; a poca distanza delle Contrade, quali strategici punti di osservazione, si può tuttora spaziare fino alla località Castello a Ovest e verso Dalegno a Est.

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 3

Tipo di piani: p.t./ p.1/ p. sottotetto

Suddivisione verticale: a setti

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Il secondo gruppo di fabbricati appartenenti ai Ruderi di "Contrade" situati in loc. Gregorino, distano circa 100 mt. (in linea d'aria) dal precedente gruppo con direzione verso Ovest. L'edificio posto a monte, ha forma regolare e dimensioni

in pianta di 6.30 mt. x 7.30 mt. di profondità e uno sviluppo di 4.50 mt.; ha muri perimetrali in pietra e calce, ingresso su tre lati e due finestrelle quadrate su prospetto principale; originariamente strutturato su 3 livelli, conserva una parte di copertura con travatura lignea su muri e manto in lamiere ondulate. L'edificio posto a valle, ha una pianta a forma irregolare e portale d'ingresso arcuato a tutto sesto posto sulla sinistra che disimpegna uno spazio triangolare e ambienti voltati ai lati attrezzati con forni per la cottura; la porzione di fabbricato a destra, riversa in pessime condizioni di conservazione, quella a sinistra è infestata da vegetazione spontanea che ne limita l'accesso.

PIANTA

Riferimento alla parte: fabbricato a monte

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: fabbricato a valle

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: composito

Forma: irregolare

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

Materiali: pietrame in scaglie e calce

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: pietra e calce

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: piano terra (fabbricato a valle)

TIPO [1 / 2]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piani superiori

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali/ verticali

Data: 2003

Stato di conservazione: rudere

Indicazioni specifiche
L'edificio posto a monte, conserva dell'impianto originario, tutti e quattro i muri perimetrali, parte della suddivisione orizzontale lignea fra i piani ed una porzione di copertura.

Fonte: diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali/ verticali

Data: 2003

Stato di conservazione: rudere

Indicazioni specifiche
L'edificio posto a valle, appare suddiviso in due parti: del fabbricato a dx rimangono i due muri ortogonali al prospetto principale, collegati dalla travatura lignea dei piani e della copertura; il fabbricato a sx, conserva l'ingresso ad arco a tutto sesto e locali laterali a sesto ribassato; l'altezza degli stessi risulta probabilmente alterata dall'apporto costante di terreno proveniente dal declivio naturale, sommato al materiale derivato dall'erosione degli elementi costituenti.

Fonte: diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abbandono

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione collettiva

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione signorile

Consistenza: Consistenza scarsa

Manutenzione: Manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: visura catastale

Indicazione specifica: Bonavetti Caterina/ Bonavetti Maria/ Bonavetti Pietro

Indirizzo: Incudine

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G. 1975

Sintesi normativa zona: Zona agricola

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KIQ12D01

Note: Prospetto principale edificio posto a monte mapp. 5

Nome del file: KIQ12D01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KIQ12D02

Note: Prospetto posteriore edificio posto a monte

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KIQ12D02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KIQ12D03

Note: Vista Nord-Est edificio posto a monte

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KIQ12D03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KIQ12D04

Note: Prospetto Ovest edificio posto a monte

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KIQ12D04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KIQ12D05

Note: Prospetto principale edificio posto a valle mapp. 10

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KIQ12D05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KIQ12D06

Note: Prospetto posteriore edificio posto a valle

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KIQ12D06.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KIQ12F01

Note: Vista generale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: Estratto catastale (immagine digitale)

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: KIQ10T01

Percorso relativo del file: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file: KIQ10T01.jpg

BIBLIOGRAFIA [1 / 5]

Autore: Dell'O./ Veclani P.

Titolo contributo: Alta Valcamonica

Luogo di edizione: Como

Anno di edizione: 1976

BIBLIOGRAFIA [2 / 5]

Autore: Fontana E.

Titolo contributo: Terra di Valle Camonica

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: p. 145

BIBLIOGRAFIA [3 / 5]

Autore: Pedersoli G.S./ Ricardi M.

Titolo contributo: Grande guida storica di Valcamonica Sebino Val di Scalve

Luogo di edizione: Cividate Camuno

Anno di edizione: 1992

V., pp., nn.: pp. 392-394

BIBLIOGRAFIA [4 / 5]

Autore: Belotti W./ Tognali D.M.

Titolo contributo: Incudine paese di Valle Camonica ambiente, storia, arte

Luogo di edizione: Breno

Anno di edizione: 1995

V., tavv., figg.: fig. p. succ. 64

BIBLIOGRAFIA [5 / 5]

Autore: Pedersoli G.S./ Ricardi M.

Titolo contributo: Guida di Valle Camonica e Valli confluenti

Luogo di edizione: Gianico

Anno di edizione: 1998

V., pp., nn.: pp. 555-560

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2003

Nome: Bonavetti L.

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI