Casa Lorenzetti

Artogne (BS)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r070-00010/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r070-00010/

CODICI

Unità operativa: 1r070

Numero scheda: 10

Codice scheda: 1r070-00010

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: KAU10000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: padronale

Denominazione: Casa Lorenzetti

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: casa di riposo

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017007

Comune: Artogne

Indirizzo: Via Franzoni, 9(P),4(S)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici
Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Franzoni, 4 (S)
CAP: 25040
Collocazione: Nell' abitato, distinguibile dal contesto

Collocazione: Nell' abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Artogne

Foglio/Data: 26/ 2002

Particelle [1 / 4]: 1299

Particelle [2 / 4]: 1706

Particelle [3 / 4]: 1311

Particelle [4 / 4]: 1315

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: Costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: A. Bertolini, G. Panazza, Arte in ValCamonica Monumenti e opere, Vol.

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Costruzione

Notizia
Il Panazza e il Bertolini individuano nel portico e nell'allineamento delle finestre l'unità dell'edificio nonchè riconoscono nelle caratteristiche di questi il periodo di riferimento della costruzione dell'edificio collocandolo nel XVII sec.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: seconda metà

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Donazione

Notizia: La casa venne donata dalla Signorina Lucia Lorenzetti e dalla sorella Suor Cecilia all' amministrazione comunale

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Data: 1947/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Data: 1947/00/00

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Lavori di trasformazione

Notizia
Sull'intero edificio furono eseguiti lavori di trasformazione per adattare la struttura esistente all'accoglimento degli anziani.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Data: 1949/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Data: 1949/00/00

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: portico

Individuazione: colonne di epoca quattrocentesca con foglie grasse e caulicoli e palme

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t., p.1 ,p2, sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio planimetricamente si sviluppa a L e ha struttura portante in muratura continua. Gli orizzonatamenti sono in parte in muratura e in parte in c.a. a seguito dei lavori di adattamento alla funzione di casa di riposo.La copertura è a padiglione con il manto di copertura in coppi di laterizi. I serramenti sono in alluminio, mentre i rivestimenti interni ed esterni sono rifiniti al civile. Le pavimentazioni sono tutte in piastrelle di ceramica posate a giunti sfalsati.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: composto

Forma: a L

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: non ispezionabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 4]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: pietrame

Materiali [2 / 3]: laterizio

Materiali [3 / 3]: malta

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 4]

Ubicazione: piano terra- portico

Tipo di struttura: colonne

Qualificazione del genere: tuscaniche

Materiali: arenaria grigia

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 4]

Ubicazione: Piano secondo-loggetta

Tipo di struttura: colonnine

Qualificazione del genere: tuscaniche con capitello

Materiali [1 / 2]: arenaria grigia

Materiali [2 / 2]: pietra simona

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 4]

Ubicazione: nuovi locali

Tipo di struttura: pareti

Qualificazione del genere: continua

Materiali: conglomerato cementizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: Portico

TIPO [1 / 4]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: portico

TIPO [2 / 4]

Genere: arco

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intero arco

Ubicazione: portico

TIPO [3 / 4]

Genere: catena

Forma: rettilinea

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intera catena

Ubicazione: intero bene

TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero tetto

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di sicurezza

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: piena

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Genere: piastrelle in ceramica

Schema del disegno: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: portico

Genere: palladiana

Schema del disegno: irregolare

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 8]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo [1 / 2]: modanata

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con fregio bombato

Materiali: arenaria grigia

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 8]

Ubicazione: portico

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Qualificazione del tipo: tuscaniche

Materiali: arenaria grigia

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 8]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: modanata

Materiali: arenaria grigia

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 8]

Ubicazione: portico

Collocazione: esterna

Tipo: portali

Qualificazione del tipo: a pieno centro

Materiali: arenaria grigia

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 8]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: oculo

Qualificazione del tipo: ottogonale

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 8]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo: modanato

Materiali: arenaria grigia

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 8]

Ubicazione: loggetta

Collocazione: esterna

Tipo: colonnine

Qualificazione del tipo: con capitello

Materiali: arenaria rossa

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 8]

Collocazione: interna

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: prospetto giardino

Genere: lapide

Trascrizione testo: QUESTA CASA
E' STATA DONATA
DALLA SIGNORINA
LORENZETTI LUCIA

Tecnica: in rilievo

Materiali: bronzo

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 30/05/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 24/05/2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: problemi strutturali, penetrazione dell'acqua dal manto di copertura

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 30/05/2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
disgregazione materiale per ciò che concerne sopratutto le cornici delle finestre, distacchi, alterazione degli strati superficiali a causa dell'azione degli agenti atmosferici

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 30/05/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva e intervista

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 30/05/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni interne

Data: 30/05/2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: l'interno presenta tutte le superfici intonacate, sono assenti decorazioni

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 30/05/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva e intervista

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 30/05/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: Lato nord

Data inizio: 2001/00/00

Data fine: 2001/00/00

Descrizione intervento: Ampliamento dell'edificio, sono stati realizzati due nuovi locali per ogni piano.

RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1990/00/00

Data fine: 1991/00/00

Descrizione intervento
Lavori di ristrutturazione furono eseguiti nell'edificio per creare un reparto protetto con cinque posti letto e per adeguare l'intera struttura agli standard regionali

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: casa di riposo

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente locale

Fonte: bibliografica

Indicazione specifica: Comune di Artogne

Indirizzo: Va IV novembre, 25040 Artogne (BS)

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: 19 attrezzature di interesse comune

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAU10D01

Note: Vista del prospetto sud

Nome del file: KAU10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAU10D02

Note: Vista sud-ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KAU10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAU10D03

Note: Prospetto ovest lungo Via Franzoni

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KAU10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAU10D04

Note: Particolare del corridoio di distribuzione interna

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KAU10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAU10D05

Note: Vista del portico

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KAU10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAU10D06

Note: particolare colonna

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KAU10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KAU10F01

Note: Prospetto principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: Estratto catastale (immagine digitale)

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: KAU10T01

Percorso relativo del file: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file: KAU10T01.jpg

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo contributo: Arte in ValCamonica Monumenti e opere

Luogo di edizione: Editore Società Editrice Vannini

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: v. III pp. 279-280.

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Ercoli G.

Titolo contributo: Frammenti

Luogo di edizione: Artogne

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: 38-39

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2003

Nome: Castagna Maria

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI