Casa (corpo ovest) del complesso di Cambrante

Breno (BS)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r080-00098/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r080-00098/

CODICI

Unità operativa: 1r080

Numero scheda: 98

Codice scheda: 1r080-00098

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: KBS11000

Tipo scheda: A

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: bene componente

Codice bene radice: KBS10000

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa (corpo ovest) del complesso di Cambrante

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017028

Comune: Breno

Località: Cambrante

Indirizzo: località Cambrante, 0 (P)

Altra località: Mezzarro (frazione ISTAT)

Collocazione: Fuori dal centro abitato, in posizione dominante

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Breno

Foglio/Data: 23/ 1985

Particelle: 864

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: progettazione restauro

Autore/Nome scelto: Giuseppe Colfi

Motivazione dell’attribuzione: bibliografica ("Arte in Val Camonica" vol.V, p. 374)

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Fonte dell'attribuzione: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Viene realizzato l'edificio originario, probabilmente sulle basi di un convento preesistente o sulle basi di un complesso rurale. Le tracce delle origini del fabbricato sono negli affreschi del piano terra della casa De Michelis dove si trovava la cappella dell'edificio religioso. Nella trasformazione parte degli affreschi viene persa per l'apertura di una porta nella campata centrale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1500/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1599/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauri

Notizia
In occasione dei lavori di ampliamento sulla casa De Michelis vengono eseguiti lavori di restauro sul resto del complesso.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1936/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1936/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia
Viene costruito il terrazzo addossato alla parete ovest. Si tratta di una struttura con muratura in pietra portante, pilastro

in calcestruzzo armato e solaio in laterocemento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1957/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1957/00/00

Validità: ante

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza accertata

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p.seminterrato/p.rialzato/p.1

Suddivisione verticale: corpo unico

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Si tratta di un corpo di fabbrica a pianta rettangolare quasi regolare con strutture portanti in muratura continua e con un pilastro in calcestruzzo armato per ciò che riguarda il terrazzo addossato alla parete ovest. Al piano seminterrato le strutture orizzontali sono costituite da volte a botte, al piano primo ci sono dei solai. Il piano secondo ha un solaio non accessibile e poi la copertura con tetto a padiglione a quattro falde. Il manto di copertura è in tegole a coppo in laterizio. Il terrazzo di più recente costruzione ha il solaio in laterocemento. Lungo tutto il lato sud al primo piano si trova un balcone con soletta in calcestruzzo sostenuta da travi a sbalzo in acciaio.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p.semint./p.rialz./p.1

Schema: corpo unico

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non accertabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

Materiali: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura continua

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: pietra locale

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p.seminterrato

TIPO [1 / 4]

Genere: volta

Forma: botte

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p.rialzato, p.1

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: terrazzo p.t.

TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: balcone p.1

TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione a pianta rettangolare

Qualificazione della forma: a pianta regolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: non verificabile

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso

Quantità: 1

Collocazione: facciata sud

Forma planimetrica: rettilinea 1 rampa

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: p.seminterrato, balcone

Genere: in calcestruzzo

Schema del disegno: omogeneo (nessun disegno)

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: p.rialzato, p.primo

Genere: in graniglia

Schema del disegno: a giunti regolari

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: balcone p.1

Genere: in calcestruzzo

Schema del disegno: omogeneo (nessun disegno)

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: facciata nord

Collocazione: esterna

Tipo: cornici finestre

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

Materiali: calcestruzzo

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: facciata nord

Collocazione: esterna

Tipo: davanzali

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

Materiali: calcestruzzo

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: facciate nord e sud

Collocazione: esterna

Tipo: portali

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

Materiali: calcestruzzo

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: facciata sud

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Qualificazione del tipo: ad andamento lineare

Materiali: metallo

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: facciate nord e ovest

Collocazione: esterna

Tipo: inferriate finestre

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a maglie regolari

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi geometrici

Materiali: metallo

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: facciata est

Genere: iscrizione

Tipo: semplice scritta su intonaco a ricordare i lavori effettuati nel 1936

Trascrizione testo: RESTAURATA/ 1936

Tecnica: dipinta

Materiali: muratura intonacata

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Dall'esterno si può osservare la mancanza dei canali di gronda ed il cattivo stato della copertura.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: n.c.

Indicazioni specifiche: Non esistono collegamenti verticali.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
Le pavimentazioni sono segnate principalmente dalla mancanza di manutenzione e pulizia. Al piano primo fenomeni estesi di muffa.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]

Riferimento alla parte: rivestimenti

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
Gli intonaci del piano seminterrato sono in parte coperti dalla fuliggine. Quelli dei piani superiori sono segnati dalla totale mancanza di cura degli ultimi anni.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: Stato pessimo soprattutto per gli infissi dei piani fuori terra.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: n.c.

Indicazioni specifiche: Non esistono impianti.

Fonte: diretta/2005

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abbandono/deposito

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: dest. orig. (XVI-?)

Uso: abitazione, deposito

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso st.1 (?-oggi)

Uso: abbandono, deposito

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Indicazione specifica: Sig.rina Ludovica De Michelis

Indirizzo: via Mazzini n° 2, Breno (Bs)

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro e consolidamento

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS11D01

Note: Vista da sud (2005)

Nome del file: KBS11D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS11D02

Note: Il prospetto ovest (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KBS11D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS11D03

Note: Scorcio della facciata nord (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KBS11D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS11D04

Note: Vista da est (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KBS11D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KBS11F01

Note: Vista generale (2005)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: Estratto mappa catastale

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: KBS11T01

Percorso relativo del file: ALLEGATI

Nome del file: KBS11T01_dwg.zip

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: (a cura di) Passamani B.

Titolo contributo: "Arte in Val Camonica"

Luogo di edizione: Gianico (Bs)

Anno di edizione: 2004

V., pp., nn.: vol.V, p. 374

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Lechi F.

Titolo contributo: "Le dimore bresciane in cinque secoli di storia"

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1983

V., pp., nn.: vol.IV, p. 33

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2005

Specifiche ente schedatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Nome: Scalvinoni G.