

Casa Bardo

Esine (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r080-00128/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r080-00128/>

CODICI

Unità operativa: 1r080

Numero scheda: 128

Codice scheda: 1r080-00128

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Bardo

Fonte della denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017070

Comune: Esine

Indirizzo: Via San Paolo, 4(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici

Affaccio: secondario

Indirizzo: Via IV Novembre, 0

CAP: 25040

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Esine

Particelle: 604, 2167

Foglio/Data: 3/ 1989

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

L'edificio, con i caratteri tipici del periodo ancora oggi conservati, è stato costruito verso la fine del XV secolo per la famiglia Federici.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: ultimo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: ultimo quarto

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: citazione

Notizia: L'intervento di Araldo Bertolini scongiura il rischio di demolizione per un'eventuale ricostruzione dell'edificio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1967

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1967

Validità: ante

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: porzione nord

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: -1

Tipo di piani: pinterrato

Suddivisione verticale: a setti

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +3

Tipo di piani: pt/p1/psottotetto

Suddivisione verticale: a setti

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

E' un edificio con pianta ad "I" che si affaccia su via S. Paolo. Sul lato ovest è addossata un'altra costruzione. Ha tre piani fuori terra (terra, primo e sottotetto) ed un piano interrato (solo nella parte nord). Per le strutture verticali ci sono murature portanti e colonne per portico e loggiato verso sud. Per le strutture orizzontali ai piani interrato e terra ci sono delle volte a botte; ai piani terra e primo per loggiato e portico ci sono volte a crociera mentre nel salone c'è una volta ad ombrello. Per gli altri piani ci sono solai. Verso sud c'è un cortile con l'accesso ai piani superiori che avviene tramite una scala in pietra e poi in legno. Verso nord c'è un altro cortile dal quale si accede ad un ristorante. Una scala si collega al piano primo mentre un corpo a forma irregolare ospita un'altra scala che da accesso ad una piccola unità abitativa. La copertura è a padiglione a più falde che seguono la forma ad "I" (tegole a coppo in laterizio) con struttura in legno.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: longitudinale

Forma: a "L"

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non accertabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non accertabile

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: muratura continua

Qualificazione del genere: a sezione regolare

Materiali: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: colonne

Genere: monolitiche

Qualificazione del genere: a sezione circolare

Materiali: pietra simona

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: piani interrato e terra

TIPO [1 / 4]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piani terra e primo

TIPO [2 / 4]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piano primo

TIPO [3 / 4]

Genere: volta

Forma: a ombrello

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piani terra e primo

TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta poligonale

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: non verificabile

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 8]

Ubicazione: esterna sud

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 8]

Riferimento: intera struttura

Tipo: appoggiata

SCALE [2 / 8]

Ubicazione: esterna sud

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 8]

Riferimento: intera struttura

Tipo: appoggiata

SCALE [3 / 8]

Ubicazione: interna sud

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 8]

Riferimento: intera struttura

Tipo: incastrata

SCALE [4 / 8]

Ubicazione: interna sud

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [4 / 8]

Riferimento: intera struttura

Tipo: girante

SCALE [5 / 8]

Ubicazione: esterna nord

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [5 / 8]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

SCALE [6 / 8]

Ubicazione: interna nord

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [6 / 8]

Riferimento: intera struttura

Tipo: girante

SCALE [7 / 8]

Ubicazione: interna nord

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [7 / 8]

Riferimento: intera struttura

Tipo: appoggiata

SCALE [8 / 8]

Ubicazione: interna nord

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [8 / 8]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 8]

Ubicazione: cortili

Genere: in pietra

Schema del disegno: acciottolato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 8]

Ubicazione: piano interrato

Genere: in mattoni

Schema del disegno: a giunti regolari

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 8]

Ubicazione: piano terra

Genere: in calcestruzzo

Schema del disegno: omogeneo (nessun disegno)

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 8]

Ubicazione: piano terra

Genere: in marmette

Schema del disegno: a giunti regolari

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 8]

Ubicazione: piani terra e primo

Genere: in ceramica

Schema del disegno [1 / 3]: a giunti regolari in diagonale

Schema del disegno [2 / 3]: a giunti regolari

Schema del disegno [3 / 3]: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 8]

Ubicazione: piani terra, primo e sottotetto

Genere: in cotto

Schema del disegno [1 / 3]: a spina di pesce

Schema del disegno [2 / 3]: a giunti sfalsati

Schema del disegno [3 / 3]: a giunti regolari in diagonale

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [7 / 8]

Ubicazione: piano sottotetto

Genere: in parquet

Schema del disegno: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [8 / 8]

Ubicazione: piano sottotetto

Genere: in calcestruzzo (non finito)

Schema del disegno: omogeneo (nessun disegno)

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 17]

Ubicazione: facciata sud

Collocazione: esterna

Tipo: capitelli

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a motivi vegetali

Qualificazione del tipo [2 / 2]: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 17]

Ubicazione: facciata sud

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a sezione circolare

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 17]

Ubicazione: facciata sud

Collocazione: esterna

Tipo: basi colonne

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a sezione circolare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: modanate

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 17]

Ubicazione: loggiato

Collocazione: esterna

Tipo: davanzali

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 17]

Ubicazione: facciata sud

Collocazione: esterna

Tipo: inferriate

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: ad andamento curvilineo

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 17]

Ubicazione: facciate nord e sud

Collocazione: esterna

Tipo: portali

Materiali: pietra simona

Qualificazione del tipo [1 / 4]: a sezione regolare

Qualificazione del tipo [2 / 4]: modanati

Qualificazione del tipo [3 / 4]: a volute

Qualificazione del tipo [4 / 4]: a motivi floreali

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 17]

Ubicazione: facciate nord e sud

Collocazione: esterna

Tipo: cornici finestre

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 17]

Ubicazione: facciata sud

Collocazione: esterna

Tipo: architravi finestre

Materiali: pietra simona

Qualificazione del tipo: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 17]

Ubicazione: facciate nord e sud

Collocazione: esterna

Tipo: davanzali finestre

Materiali: pietra simona

Qualificazione del tipo [1 / 2]: modanati

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 17]

Ubicazione: facciata sud

Collocazione: esterna

Tipo: architravi portali

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 17]

Ubicazione: facciate nord e sud

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Materiali [1 / 2]: metallo

Materiali [2 / 2]: legno

Qualificazione del tipo [1 / 2]: ad andamento lineare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: ad andamento curvilineo

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 17]

Ubicazione: facciate nord e sud

Collocazione: esterna

Tipo: mensole balcone

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: ad andamento curvilineo

ELEMENTI DECORATIVI [13 / 17]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [14 / 17]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [15 / 17]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [16 / 17]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [17 / 17]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2005/10/19

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2005/10/19

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2005/10/19

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2005/10/19

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]

Riferimento alla parte: pavimentazioni

Data: 2005/10/19

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]

Riferimento alla parte: rivestimenti

Data: 2005/10/19

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2005/10/19

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2005/10/19

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2005/10/19

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1975/00/00

Data fine: 1976/00/00

Descrizione intervento: Lavori di consolidamento delle murature e dei solai.

RESTAURI [2 / 4]

Riferimento alla parte: porzione nord-ovest

Data inizio: 1978/00/00

Data fine: 1978/00/00

Note

<CONV302> RSTT=Ristrutturazione della piccola unità abitativa su due livelli con accesso da via IV Novembre consistente nella realizzazione di due nuovi servizi, nella sostituzione dei pavimenti e degli impianti e nella realizzazione di una nuova scala in calcestruzzo armato in luogo della precedente in legno.

RESTAURI [3 / 4]

Riferimento alla parte: piano terra (ristorante)

Data inizio: 2000/00/00

Data fine: 2000/00/00

Note

<CONV302> RSTT=Lavori di consolidamento sulle murature e sulle volte e realizzazione della cucina e delle sale da pranzo del ristorante con posa di nuove pavimentazioni e realizzazione di nuovi impianti. Realizzazione dei servizi esterni. Sistemazione del cortile verso via IV Novembre.

RESTAURI [4 / 4]

Riferimento alla parte: piani primo e secondo

Data inizio: 2003/00/00

Data fine: 2004/00/00

Descrizione intervento

Ristrutturazione unità abitative ai piani primo e secondo con accesso da via S. Paolo consistenti nel rifacimento di intonaci, pavimenti e impianti. Realizzazione di ascensore per collegare i due piani.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: parte piano terra

Uso: ristorante

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: piani superiori

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: CASA

Indirizzo da vincolo: VIA S. PAOLO, 4

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939

Estremi provvedimento: 1967/11/18

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro e manutenzione straordinaria

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: BSXFN10F01

Note: vista generale (2005)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00128_IMG-0000063177

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXFN10D01

Note: vista dalla piazza della chiesa (2005)

Nome del file originale: BSXFN10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00128_IMG-0000063178

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXFN10D02

Note: vista parziale del prospetto est dal cortile (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXFN10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00128_IMG-0000063179

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXFN10D03

Note: vista parziale del prospetto nord (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXFN10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00128_IMG-0000063180

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXFN10D04

Note: vista dal cortile interno (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXFN10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00128_IMG-0000063181

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXFN10D05

Note: il salone del piano primo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXFN10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00128_IMG-0000063182

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXFN10D06

Note: il loggiato del piano primo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXFN10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00128_IMG-0000063183

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXFN10D07

Note: il basso loggiato del piano secondo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXFN10D07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00128_IMG-0000063184

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXFN10D08

Note: vista di uno dei locali a piano terra (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXFN10D08.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00128_DRA-0000013052

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale

Codice identificativo: BSXFN10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXFN10T01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00128_DRA-0000013053

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Carta Tecnica Regionale

Codice identificativo: BSXFN10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXFN10T02.pdf

BIBLIOGRAFIA

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: Via S. Paolo 4: Casa Bardo

Luogo di edizione: Gianico

Anno di edizione: 2000

V., pp., nn.: vol IV, pp. 164-165

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005/10/19

Nome: Scalvinoni, Gabriele

Referente scientifico: Morandini, Lucia