Torre Avanzini - complesso

Bienno (BS)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r120-00008/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r120-00008/

CODICI

Unità operativa: 1r120

Numero scheda: 8

Codice scheda: 1r120-00008

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: KIO10000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: 1r120-00008

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa-torre

Qualificazione: rurale

Denominazione: Torre Avanzini - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: originaria

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017018

Comune: Bienno

Indirizzo: Via Contrizio, 30

Altre vie di comunicazione
Ubicazione non viabilistica: L'edificio si affaccia su una delle via principale del cntro storico a circa 300 metri dall'immobile Comunale.

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici
Affaccio: secondario
Indirizzo: Via Santa Maria, 1
CAP: 25040
Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

CENTRO STORICO

Numero d'ordine: 02

Denominazione: isolato N

Carattere amministrativo del centro storico: centro inglobato

Collocazione: Nel centro abitato, integrata con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: BIENNO

Foglio/Data: 5/ 1998

Particelle: 1186

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Fonte dell'attribuzione: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia: La torre viene costruita durante il XIV secolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XIV

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIV

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Nel 1622 (la data compare in corrispondenza di un portale) viene costruito un nuovo edificio adossato alla torre.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: 1622

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: 1622

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia
Nel 1907 vengono adossati alla facciata due archi a sesto ribassato come contrafforti: la data appare graffiata nell'intonaco di uno dei due

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Validità: 1907

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

Validità: 1907

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Nel 1985 viene realizzata una nuova struttura coperta a terrazzo in corrispondenza del lato sud-est

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Data: 1958

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Data: 1958

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 1

Tipo di piani: p.t.

Suddivisione verticale: setti verticali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edificio a torre si innalza con possanza nel panorama biennese, a base quadrata con poche aperture sui lati con massi a vista tagliati con l'antica tecnica dei cunei lignei. Alla torre è stato adossato un edificio di tre piani, a due ordini di aperture con cornici modanate in pietra simona, dove a piano terra si apre un portale in simona. Sul lato d'ingresso è adossata una struttura coperta a terrazza.

PIANTA

Riferimento alla parte: torre

PIANTA [1 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad aula

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: edificio

PIANTA [2 / 3]

Riferimento piano o quota: p.t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: parte aggettante

PIANTA [3 / 3]

Riferimento piano o quota: p.t

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]

Riferimento alla parte: strutture in elevazione

Data: dicembre 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Nel complesso sono visibili tracce d'umidità di risalita al piano terra

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]

Riferimento alla parte: copertura

Data: dicembre 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Nell'intero edificio si rivelano perdite generali causate da una mancanza di isolamento.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: dicembre 2004

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]

Riferimento alla parte: pavimenti interni

Data: dicembre 2004

Stato di conservazione: buono

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]

Riferimento alla parte: infissi

Data: dicembre 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Nel complesso mancanza di manutenzione/sostituzione

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]

Riferimento alla parte: pavimenti esterni

Data: dicembre 2004

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche: mancanza di manutenzione

Fonte: sapralluogo

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: torre

Data inizio: 00/05/2000

Data fine: 20/02/2001

Descrizione intervento
Ristrutturazione edilizia, consistente nella ridistribuzione interna dei locali abitativi, rifacimento del tetto e restauro facciate

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: residenza

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: residenza

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: sopralluogo

Indicazione specifica: Famiglia Avanzini

Indirizzo: Bienno

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: PR.G.

Sintesi normativa zona
RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO/MANUTENZIONE STRAORDINARIA/ORDINARIA

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Note: PROSPETTO SECONDARIO

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Nome del file: KIO10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 10]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Note: PROSPEETTO PRINCIPALE

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KIO10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 10]

Genere: documentazione allegata

Note: PROSPETTO PRINCIPALE

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMC

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KIO10DO1.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 10]

Genere: documentazione allegata

Note: PROSPETTO SECONDARIO

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMC

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KIO10DO2.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KIO10F01

Note: PROSPETTO PRINCIPALE

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: CRI10D01

Note: PARTICOLARE MURO DI CONFINE PROPRIETA' SU PROSPETTO PRINCIPALE

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: CRI10D02

Note: PROSPETTO PRINCIPALE

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: CRI10D03

Note: PORTICATO INTERNO

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: CRI10D04

Note: INTERNO

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: CRI10D05

Note: INTERNO

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: ESTRATTO MAPPA

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: KIO10T01

Percorso relativo del file: *.\ALLEGATI

Nome del file: KIO10T01.dwg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: C.T.R

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: KIO10T02

Percorso relativo del file: *.\ALLEGATI

Nome del file: KIO10T02.dwg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: PLANIMETRIA

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: KIO10T03

Percorso relativo del file: *.\ALLEGATI

Nome del file: KIO10T03.dwg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: IMMAGINE ICONOMETRICA

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: KIO10G01

Percorso relativo del file: *.\ALLEGATI

Nome del file: KIO10G01.dwg

BIBLIOGRAFIA [1 / 5]

Autore: AA.VV

Titolo contributo: Arte in Val Camonica

Luogo di edizione: Breno

Anno di edizione: 2001

V., pp., nn.: v. IV 449,455

V., tavv., figg.: v. IV f.642

BIBLIOGRAFIA [2 / 5]

Autore: Morandini A.

Titolo contributo: Bienno nella storia e nell'arte

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1972

V., pp., nn.: pp. 26,40

BIBLIOGRAFIA [3 / 5]

Autore: Pedersoli G.S./ Ricardi M.

Titolo contributo: Guida di Val CAmonica e valli confluenti

Luogo di edizione: Esine

Anno di edizione: 1998-1999

V., pp., nn.: pp.148

BIBLIOGRAFIA [4 / 5]

Autore: Villardi G.

Titolo contributo: Castelli e residenze fortificate nel bresciano

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: p.103

BIBLIOGRAFIA [5 / 5]

Autore: Lechi F.

Titolo contributo: Dimore Bresciane

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1973

V., pp., nn.: v.I p.209-210

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2004

Specifiche ente schedatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Nome: Gaioni Valentina