Villa De Michelis

Breno (BS)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r130-00020/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r130-00020/

CODICI

Unità operativa: 1r130

Numero scheda: 20

Codice scheda: 1r130-00020

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: KDP10000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Qualificazione: residenza

Denominazione: Villa De Michelis

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017028

Comune: Breno

Indirizzo: Via Mazzini, 2(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici
Affaccio: secondario
Indirizzo: strada comunale delle noci
CAP: 25050
Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto, in posizione dominante

Collocazione: Nel centro abitato, in posizione dominante, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Breno

Foglio/Data: 71/ 1998

Particelle: 6114

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE [1 / 2]

Ruolo: decorazione

Autore/Nome scelto: Francesco Domenighini

Motivazione dell’attribuzione: A. Bertolini, G. Panazza, Arte in ValCamonica Monumenti e opere

AUTORE [2 / 2]

Ruolo: progetto

Autore/Nome scelto: Giuseppe Colfi

Motivazione dell’attribuzione: A. Bertolini, G. Panazza, Arte in ValCamonica Monumenti e opere

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Fonte dell'attribuzione: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
La villa viene citata da Romolo Putelli nella pubblicazione del 1921. L'edificio rappresenta uno dei più interessanti esempi liberty della Valle Camonica.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1921/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1921/00/00

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: sala piano terra

Notizia sintetica: decorazione

Notizia: Nel 1913 Francesco Domeneghini affresca il salone a piano terra della villa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1913/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1913/00/00

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Del 1910 è l'edificio realizzato su progetto del prof. Giuseppe Colfi

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1910/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1910/00/00

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +6

Tipo di piani: p. interrato; p. seminterrato; p.t; p. 1;p.2 ; p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Il bene è ubicato nel centro abitato, isolato dagli altri edifici ed è circondato da un ampio giardino di proprietà esclusiva del bene.
L'edificio, a destinazione residenziale, è composto da sei piani (p. interrato, p. seminterrato, p.t., p.1, p.2, p. sottotetto) di cui il piano 1° e 2° non accesibili.
La struttura verticale è in muratura portante continua, le strutture orizzontali sono solai piani, parte realizzati in cemento armato e parte in legno con controsoffitatura. Il prospetto principale è caratterizzato da un imponente scalone a rampa unica, un tempo ingresso principale dell'intero bene. I pavimenti , nei piani accessibili, sono in parte in parquet e in parte in piastrelle di cemento posate a formare motivi geometrici. Al p. t. le pareti interne sono in parte intonacate e in parte affrescate, mentre l'esterno è intonacato, tinteggiato e riccamente ornato da dipinti murali. La copertura è a tetto, a capanna per le due ali laterali e a padiglione per il corpo centrale.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non ispezionabile

STRUTTURE

Ubicazione: non ispezionabili

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: laterizi

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: piano terra

TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intero solaio piano terra

Ubicazione: piano 1°, piano 2°

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: piano 1°, piano 2°

TIPO [3 / 4]

Genere: controsoffitto

Forma: piano

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intero controsoffitto

Ubicazione: piano interrato

TIPO [4 / 4]

Genere: arco

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intero arco

COPERTURE

Ubicazione: corpo centrale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: rampa

Categoria: d'accesso

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: autoportante

SCALE [2 / 5]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: a tre rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

SCALE [3 / 5]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a volo

SCALE [4 / 5]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [4 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: autoportante

SCALE [5 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: rampa

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [5 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: autoportante

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 5]

Ubicazione: p. t.

Genere: piastrelle in cemento

Schema del disegno: a motivi geometrici

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 5]

Ubicazione: p. t.

Genere: a parquet

Schema del disegno: a spina di pesce

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 5]

Ubicazione: p. interrato

Genere: in battuto di cemento

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 5]

Ubicazione: p. seminterrato

Genere: piastrelle in cemento

Schema del disegno: a motivi geometrici

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 5]

Ubicazione: rampa giardino

Genere: acciottolato

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 20]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: dipinti murali

Qualificazione del tipo [1 / 2]: policromi

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi vegetali

Materiali [1 / 2]: pigmenti

Materiali [2 / 2]: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 20]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: mensole

Qualificazione del tipo: con volute

Materiali: conglomerato

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [13 / 20]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: cornici finestre

Qualificazione del tipo [1 / 2]: modanate

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con volute

Materiali: conglomerato

ELEMENTI DECORATIVI [14 / 20]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: grata

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: metallo

ELEMENTI DECORATIVI [15 / 20]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: basamento

Qualificazione del tipo: a finto bugnato

Materiali: pietra

ELEMENTI DECORATIVI [16 / 20]

Ubicazione: giardino

Collocazione: esterna

Tipo: cancellata

Qualificazione del tipo: a motivi liberty

Materiali: ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [17 / 20]

Ubicazione: giardino

Collocazione: esterna

Tipo: pilastri recinzione

Qualificazione del tipo [1 / 3]: con capitello

Qualificazione del tipo [2 / 3]: con base modanata

Qualificazione del tipo [3 / 3]: decorati

Materiali: conglomerato

ELEMENTI DECORATIVI [18 / 20]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con vetrate

Qualificazione del tipo [2 / 2]: ad arco ribassato

Materiali: conglomerato

ELEMENTI DECORATIVI [19 / 20]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: decorata

Materiali: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [20 / 20]

Ubicazione: prospetto via delle noci

Collocazione: esterna

Tipo: balconi con ringhiera

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con mensole

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi liberty

Materiali [1 / 2]: ferro battuto

Materiali [2 / 2]: conglomerato

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 18/01/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche
Al piano terra presenza di una fascia di umidità e di una fessura nella sala affrescata dal Domenighini.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 18/01/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Particolare nota va alla fressura presente nel corridoio al piano primo e nella sala affrescata.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 18/01/2005

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 18/01/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: attacco biologico presente nella rampa esterna,alterazione degli strati superficiali.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]

Riferimento alla parte: pavimentazione interna

Data: 18/01/2005

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni interne

Data: 18/01/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Alterazione degli strati superficiali legati alla patina del tempo, alterazione dei pigmenti.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 18/01/2005

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche: distacchi, alterazione degli strati superficiali, attacco biologico, rigonfiamenti

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 18/01/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Alterazione strati superficiali, polverizzazione del materiale esistente.

Fonte: indagine visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1982/00/00

Data fine: 1982/00/00

Descrizione intervento
Rifacimento della tinteggiatura esterna.Le opere sono state fatte rispecchiando gli intonaci e le decorazioni esistenti.

RESTAURI [2 / 5]

Riferimento alla parte: piano terzo

Data inizio: 1984/00/00

Data fine: 1984/00/00

Descrizione intervento: Rifacimento dell'impianto di riscaldamento e realizzazione di un bagno.

RESTAURI [3 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1986/00/00

Data fine: 1986/00/00

Descrizione intervento: Sono stati eseguiti interventi sui tre piani, in particolare il p. 2 è stato ristrutturato completamente

RESTAURI [4 / 5]

Riferimento alla parte: piano terra

Data inizio: 2000/00/00

Data fine: 2000/00/00

Descrizione intervento: Adeguamento igienico al piano terra.

RESTAURI [5 / 5]

Riferimento alla parte: piano terra

Data inizio: 1997/00/00

Data fine: 1997/00/00

Descrizione intervento: interventi di pulitura della sala con gli affreschi realizzati dal Domeneghini.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: intervista

Indicazione specifica [1 / 3]: De Michelis Giorgio

Indicazione specifica [2 / 3]: De Michelis Maria Emma

Indicazione specifica [3 / 3]: De Michelis Ludovica

Indirizzo: via Mazzini n. 2-25040 Breno (BS)

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Centro storico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KDP10D01

Note: Prospetto principale

Nome del file: KDP10D01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KDP10D02

Note: Vista del prospetto posteriore

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KDP10D02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KDP10D03

Note: Particolare della scala principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KDP10D03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KDP10D04

Note: La sala affrescata dal Domenighini.

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KDP10D04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KDP10D05

Note: Particolare della fessurazione presente nel corridoio d'ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file: KDP10D05.JPG

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: estratto catastale

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: KDP10T01

Percorso relativo del file: ALLEGATI

Nome del file: KDP10T01_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Carta Tecnica Regionale

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: KDP10T02

Percorso relativo del file: ALLEGATI

Nome del file: KDP10T02_dwg.zip

BIBLIOGRAFIA

Autore: Bertolini A./Panazza G.

Titolo contributo: Arte in Val Camonica

Luogo di edizione: Breno

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: v. V pp. 225-229

V., tavv., figg.: v. V.1 ff. 281

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2005

Specifiche ente schedatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Nome: Ravelli Damioli Michela