Casa Viola - complesso

Gianico (BS)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r130-00062/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r130-00062/

CODICI

Unità operativa: 1r130

Numero scheda: 62

Codice scheda: 1r130-00062

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: BSXFT10000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: 1r130-00062

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: padronale

Denominazione: Casa Viola - complesso

Fonte della denominazione: bibliografia

Specifica della fonte della denominazione: Arte in Val Camonica, vol. III

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Casa Fiorini (già)

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specifica della fonte dell'altra denominazione: Arte in Val Camonica, vol.III, p. 99

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017079

Comune: Gianico

Indirizzo: Via Cimavilla, 6(P)

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Gianico

Foglio/Data: 15/ 1989

Particelle [1 / 2]: 1923

Particelle [2 / 2]: 438

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Fonte dell'attribuzione: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: nucleo originario

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
Secondo quanto riportato da G. Franco Comella nel suo libro sulla vita di p. Zaccaria da Val Camonica (1500-1586).." fondati motivi suffragano l'opinione che la casa nativa di Lorenzo sia quella in Via Cimavilla al numero civico 6....", "...Edificio di fattezze trecentesche fu senza dubbio la prima dimora dei Fiorini a Gianico, al suo interno un sontuoso salone reca ancora motivi gigliati, segni distintivi del casato.."

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: nucleo originario

Notizia sintetica: carattere generale

Notizia
Il Panazza e il Bertolini indicano che le tre finestre del primo piano del lato esterno verso nord pur avendo forma tipicamente cinquecentesca furono eseguite nel XVII secolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: costruzione

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Secondo quanto riportato dal Bertolini e dal Panazza la parte inferiore della casa è di tipo trecentesco

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XIV

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: corpo sud

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia: Il corpo di fabbrica posto a sud del complesso fu trasformato e rifatto dopo l'alluvione del 1960.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1960

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1960

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: nucleo originario

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia: Secondo quanto riportato dal Bertolini e dal Panazza il piano superiore della casa è del secolo XVI.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: corpo centrale

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
Secondo quanto riportato dal Bertolini e dal Panazza il corpo di fabbrica più alto (a seguito del recente sopralzo) è di origine seicentesca.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: nucleo originario

Notizia sintetica: opere decorative

Notizia
Secondo quanto riprtato dal Bertolini e dal Panazza i resti di zoccolatura affrescata e la porta d'ingresso con cornice in sarnico sono del XVI secolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: nucleo originario

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.,p.1, p.2, p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: corpo centrale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +5

Tipo di piani: p. t.,p.1, p.2,p. 3, p.4, p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: corpo sud

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.,p.1, p.2, p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Il complesso collocato nel centro abitato è composto da:
1_ nucleo originario, di origine trecentesca(componente schedato);
2_ corpo centrale di origine seicentesca (componente non schedato):
3_ corpo sud ,trasformato nel 1960 (componente non schedato)
Il nucleo originario è posto a nord del complesso e si attesta lungo il fronte stradale ed è protetto dalla strada da un muro di cinta che permette l'accesso al cortile interno lungo cui si sviluppano i corpi destinati alla residenza. Le strutture verticali del complesso sono per lo più in muratura portante continua, salvo con la presenza al piano terra di una colonna in granito e un pilastro in muratura; le strutture orizzontali sono sia voltate che piane. In generale il bene si presenta in un buono stato di conservazione anche se alcuni problemi sono sorti nel corpo lungo la strada durante le opere di realizzazione del parcheggio pubblico.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: longitudinale

Forma: irregolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non ispezionabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non ispezionabile

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 3]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a chiocciola

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

SCALE [2 / 3]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 5

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a volo

SCALE [3 / 3]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: nucleo originario

Data: 24/09/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche
Problemi di natura strutturale si sono registrati nelle strutture orizzontali voltate del locale posto in prossimità del fronte stradale a causa dei lavori di realizzazione del nuovo parcheggio pubblico, con l'apertura (in corso di monitoraggio) di fessurazioni che hanno portato alla rottura anche della pavimentazione del piano soprastante.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: corpo centrale

Data: 24/09/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche
Non si evidenziano particolari problemi, se non leggera alterazione degli strati superficiali degli elementi decorativi e disgregazione del materiale costituente.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: corpo sud

Data: 01/10/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche
Non si evidenziano particolari problemi se non leggera alterazione degli strati superficiali degli elementi decorativi e disgregazione del materiale costituente la scala interna in arenaria grigia e la pavimentazione lignea presente al piano terra.

Fonte: indagine visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: corpo originario

Data inizio: 1983/00/00

Data fine: 1983/00/00

Descrizione intervento: I lavori hanno interessatoil rinnovamento della loggia in legno al piano terzo.

RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: corpo originario

Data inizio: 1990/00/00

Data fine: 1990/00/00

Note
<CONV302> RSTT=I lavori di ristrutturazione hanno interessato la parte dell'edificio prospiciente il lato strada con la realizzazione di una nuova distribuzione interna, rifacimento delle pavimentazioni e dei solai , intonacatura e tinteggiatura degli interni, sostituzione elementi lapidei scala esterna, sistemazione copertura.

RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: corpo originario

Data inizio: 1988/00/00

Data fine: 1989/00/00

Note
<CONV302> RSTT=I lavori di ristrutturazione hanno interessato la realizzazione di una nuova scala esterna (per eliminare la servitù di passaggio) e la conseguente realizzazione del muro in laterizio a vista per il suo conteminento. La pulitura delle pavimentazioni al piano primo e sistemazione della copertura con inserimento sotto il manto di onduline.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: Intervista

Indicazione specifica [1 / 4]: Cotti Germano

Indicazione specifica [2 / 4]: Cretti Luciana

Indicazione specifica [3 / 4]: Viola Aldo

Indicazione specifica [4 / 4]: Viola Federico

Indirizzo: Via Cimavilla 6, 25040 Gianico (BS)

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona A2_ Fabbricati di valore storico, ambientale e tipologico_ fronti tutelati

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXFT10D01

Note: prospetto principale su via cimavilla

Percorso relativo del file: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXFT_Gianico _ Casa Viola\Complesso

Nome del file: BSXFT10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXFT10D02

Note: prospetto est sul cortile interno

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXFT_Gianico _ Casa Viola\Complesso

Nome del file: BSXFT10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXFT10D03

Note: particolare del prospetto sul cortile interno del corpo centrale

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXFT_Gianico _ Casa Viola\Complesso

Nome del file: BSXFT10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXFT10D04

Note: particolare del prospetto sul cortile interno del corpo sud

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXFT_Gianico _ Casa Viola\Complesso

Nome del file: BSXFT10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: estratto catastale

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: BSXFT10T01

Percorso relativo del file: BIM\Allegati

Nome del file: BSXFT10T01.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Carta Tecnica Regionale

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: BSXFT10T02

Percorso relativo del file: BIM\Allegati

Nome del file: BSXFT10T02.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: v. III - parte prima

Luogo di edizione: Editore Società Editrice Vannini

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: pp. 283-284

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Comella G. F.

Titolo libro o rivista: Zaccaria di Valcamonica Zoccolante reformato

Luogo di edizione: tipografia M. Quetti_ Artogne

Anno di edizione: 1986

V., pp., nn.: p. 27

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2005

Specifiche ente schedatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Nome: Ravelli Damioli, Michela

Referente scientifico: Morandini, Lucia