

Casa Via Case Cotti 37

Artogne (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r130-00065/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r130-00065/>

CODICI

Unità operativa: 1r130

Numero scheda: 65

Codice scheda: 1r130-00065

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: BSXAZ11000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda di livello superiore: 1r130-00064

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Casa Via Case Cotti 37

Fonte della denominazione: bibliografia

Specifiche della fonte della denominazione: Arte in Val Camonica, vol. III

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017007

Comune: Artogne

Località: Piazze

Indirizzo: Via Case Cotti, 37(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici

Affaccio: secondario

Indirizzo: Via Razziche

CAP: 25040

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Artogne_piazze

Foglio/Data: 10/ 2002

Particelle: 803

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Fonte dell'attribuzione: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Secondo quanto riportato dal Bertolini e dal Panazza il bene è di stato costruito in epoca cinquecentesca.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: componente 1

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La casa venne acquistata negli anni 80 dai signori Cassamali Fulvio e Faroni Maria Grazia

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1980

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1980

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVI

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XVI

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il bene componente è collocato a sud del complesso ed ha tre piani fuori terra destinati con destinazione residenziale. La facciata sul cortile interno presenta al piano terra un portico con archi ribassati poggianti su una colonna circolare. Le strutture verticali sono in muratura portante continua e in cemento armato, mentre le strutture orizzontali sono voltate al piano terra e piane ai livelli superiori. Le pavimentazioni sono, in quasi la totalità dei locali, in piastrelle ceramiche, mentre nel cortile è presente dell'acciottolato. Le pareti esterne sono solo in parte intonacate e tinteggiate, al contrario di quelle interne che lo sono completamente. Il tetto è a due falde con manto di copertura in coppi.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: longitudinale

Forma: irregolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non ispezionabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non ispezionabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: pietra

Materiali [3 / 3]: cemento armato

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: colonne

Genere: a rocchi

Qualificazione del genere: continua

Materiali: tonalite

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. terra

TIPO [1 / 4]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p. terra

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: intero bene

TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. terra

TIPO [4 / 4]

Genere: arco

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intero arco

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a volo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: cortile

Genere: acciottolato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Genere: in ceramica

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: colonna

Qualificazione del tipo: modanata

Materiali: tonalite

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo: a elementi squadrati

Materiali: tonalite

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: peduccio

Qualificazione del tipo: modanato

Materiali: tonalite

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: portico

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo: con architrave a timpano

Materiali: tonalite

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: grata

Qualificazione del tipo: a maglia ortogonale

Materiali: metallo

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 3]

Ubicazione: prospetto su cortile_ colonna_

Genere: iscrizione

Tipo: a caratteri gotici

Trascrizione testo: 1520
T

Tecnica: incisa/o

Materiali: tonalite

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 3]

Ubicazione: architrave portale portico

Genere: iscrizione

Trascrizione testo: 15 T 17

Tecnica: incisa/o

Materiali: tonalite

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [3 / 3]

Ubicazione: prospetto su cortile_ concio spalla portale_

Genere: iscrizione

Trascrizione testo: 1517

Tecnica: incisa/o

Materiali: tonalite

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 19/10/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: A seguito dei recenti lavori di ristrutturazione non si evidenziano problemi nelle strutture.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 24/09/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

A seguito dei recenti lavori di ristrutturazione non si evidenziano problemi nelle strutture di orizzontamento ma solo tracce di fenomeni di alterazione degli strati superficiali connessi all'azione degli agenti atmosferici

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 01/10/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Non si evidenziano particolari problemi a seguito dei recenti lavori di ristrutturazione

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 19/10/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: A seguito dei recenti lavori di ristrutturazione non si evidenziano problemi nei collegamenti verticali

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]

Riferimento alla parte: pavimentazioni interne ed esterne

Data: 19/10/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

A seguito dei recenti lavori di ristrutturazione non si evidenziano problemi nelle pavimentazioni salvo presenza di muschi nell'acciottolato del cortile interno di proprietà comune

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 19/10/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

I recenti lavori di ristrutturazione hanno messo in evidenza le caratteristiche originarie degli elementi, la colonna e parte dei portali presenta comunque alterazione degli strati superficiali, in particolare inoltre per la colonna del portico è evidente una leggera ossidazione dell'elemento metallico posto in corrispondenza del capitello.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 19/10/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Leggera alterazione degli strati superficiali e disgregazione del materiale.

Fonte: indagine visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: corpo originario

Data inizio: 1983/00/00

Data fine: 1993/00/00

Note

<CONV302> RSTT=I lavori hanno interessato la ristrutturazione dell'intero bene con rifacimento delle coperture, degli impianti termici ed idrico sanitari, gli infissi, le pavimentazioni, i collegamenti verticali, l'intonacatura, la realizzazione di un balcone in cemento armato, e in generale una nuova distribuzione degli spazi interni. Gli elementi decorativi lapidei sono stati puliti e le scritte presenti evidenziate.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: Intervista

Indicazione specifica [1 / 2]: Cassamali Fulvio

Indicazione specifica [2 / 2]: Faroni Maria Grazia

Indirizzo: Via Case Cotti 37, 25040 Piazze Di Artogne (BS)

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona A_ Centro storico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAZ11D01

Note: prospetto principale su via cimavilla

Percorso relativo del file: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAZ_Artogne_Piazze_Casa in Via Case Cotti\Componente

Nome del file: BSXAZ11D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAZ11D02

Note: prospetto est sul cortile interno

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAZ_Artogne_Piazze_Casa in Via Case Cotti\Componente

Nome del file: BSXAZ11D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAZ11D03

Note: particolare della volta a padiglione del piano primo

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAZ_Artogne_Piazze_ Casa in Via Case Cotti\Componente

Nome del file: BSXAZ11D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAZ11D04

Note: particolare della fessura aperta nel locale al piano terra

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAZ_Artogne_Piazze_ Casa in Via Case Cotti\Componente

Nome del file: BSXAZ11D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAZ11D05

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: estratto catastale

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: BSXAZ11T01

Percorso relativo del file: BIM\Allegati

Nome del file: BSXAZ11T01.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: Carta Tecnica Regionale

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Codice identificativo: BSXAZ11T02

Percorso relativo del file: BIM\Allegati

Nome del file: BSXAZ11T02.pdf

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia specifica

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: v. III - parte prima

Luogo di edizione: Editore Società Editrice Vannini

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: pp. 338-339

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2005

Specifiche ente schedatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Nome: Ravelli Damioli, Michela

Referente scientifico: Morandini, Lucia