Muro di confine di Villa Frotta Eusebio

Cassinetta di Lugagnano (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/2f010-00141/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/2f010-00141/

CODICI

Unità operativa: 2f010

Numero scheda: 141

Codice scheda: 2f010-00141

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: CVE12000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 2

Codice IDK della scheda di livello superiore: MI230-00044

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: muro di cinta

Denominazione: Muro di confine di Villa Frotta Eusebio

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015061

Comune: Cassinetta di Lugagnano

Indirizzo: Via Roma, 78

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cassinetta di Lugagnano

Foglio/Data: 4/ 1990

Particelle: 86

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: decorazione

Notizia
La decorazione del falso prospetto, con arcate e finestre fu probabilmente eseguita intorno al secondo decennio del XIX secolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Inizialmente di proprietà Mazza durante il XX secolo appartenne alla famiglia Noè.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XX

Validità: (?)

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XX

Validità: (?)

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Dalla famiglia Noè passò ai Chiodini.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Validità: (?)

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Validità: (?)

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Dalla famiglia Chiodini passò agli Eusebio cui appartiene tuttora.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Validità: (?)

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 1

Tipo di piani: p. t.

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Il muro di confine con la proprietà limitrofa è stato ideato per mascherare una parete cieca. E' una scenografia costituita da un muro su due livelli ritmato da sei arcate nella parte inferiore e da corrispondenti finte aperture in quella superiore così da costituire un falso prospetto. E' costituito da una muratura a tessitura omogenea in mattoni intonacati coperta da una sottile falda in coppi di poco aggettante.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: lineare

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

Materiali: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio, mattoni pieni

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a leggio

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: finto bugnato

Qualificazione del tipo: modanato

Materiali: intonaco/ laterizio

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Qualificazione del tipo: modanata

Materiali: intonaco

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
Lievi danni di disgregazione materiale alle muratura, erosione ed umidità di risalita. Disgregazione dell'intonaco, erosione, distacchi diffusi sulla superficie causati dal dilavamento ed escursioni termiche.

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: muro di confine

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: muro di confine

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Indicazione specifica: Eusebio Giorgio

Indirizzo: via Roma 78, Cassinetta di Lugagnano

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: FASCIA DI RISPETTO DEL NAVIGLIO GRANDE

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1497/1939)

Estremi provvedimento: 1984/06/26

Estensione del vincolo: bellezze d'insieme

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Restauro e consolidamento.

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: L.R. 33/1980 P.T.C. Parco Lombardo Valle del Ticino

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: CVE12D01

Note: Vista Sud-Ovest

Nome del file: CVE12D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: CVE12D02

Note: Prospetto principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file: CVE12D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: CVE12D03

Note: Particolare prospetto principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file: CVE12D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: CVE12D04

Note: particolare decorazione a bugnato

Visibilità immagine: 1

Nome del file: CVE12D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: CVE12D05

Note: Particolare degrado rivestinenti

Visibilità immagine: 1

Nome del file: CVE12D05.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Scala: 1:1000

Codice identificativo: CVE12T01

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: disegno

Note: pianta

Codice identificativo: CVE12T02

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: disegno

Note: sezione

Codice identificativo: CVE12T03

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: disegno

Note: immagine iconometrica prospetto ovest

Codice identificativo: CVE12G01

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [5 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: disegno

Note: immagine iconometrica con mappatura del degrado prospetto ovest

Codice identificativo: CVE12G02

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [6 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: disegno di rilievo

Note: pianta

Scala: 1:100

Ente proprietario: luogo di conservazione: Archivio famiglia Eusebio

Data: 2000/00/00

BIBLIOGRAFIA [1 / 5]

Autore: Perogalli C./ Favole P.

Titolo libro o rivista: Ville dei Navigli lombardi

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1967

Codice scheda bibliografia: 3o090-00016

BIBLIOGRAFIA [2 / 5]

Autore: Invernizzi I.

Titolo libro o rivista: Le ville di Cassinetta di Lugagnano

Luogo di edizione: Abbiategrasso

Anno di edizione: 1982

Codice scheda bibliografia: MI230-00255

BIBLIOGRAFIA [3 / 5]

Titolo libro o rivista: Beni architettonici ed ambientali della provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1985

Codice scheda bibliografia: 3o150-00019

V., pp., nn.: p. 49

BIBLIOGRAFIA [4 / 5]

Titolo libro o rivista: I segni della storia, le voci della memoria, Cassinetta e Lugagnano

Luogo di edizione: Abbiategrasso

Anno di edizione: 1991

Codice scheda bibliografia: MI100-00046

BIBLIOGRAFIA [5 / 5]

Autore: Kluzer A./ Comincini M.

Titolo libro o rivista: Ville del Naviglio Grande

Luogo di edizione: Abbiategrasso

Anno di edizione: 1997

Codice scheda bibliografia: MI100-00130

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Raggruppamento temporaneo Massardi

Nome [1 / 6]: Marino, Nadia

Nome [2 / 6]: Vergani, Cristina

Nome [3 / 6]: Savastano, Sara

Nome [4 / 6]: Bersani, Gabriele

Nome [5 / 6]: Castagna, Maria

Nome [6 / 6]: Troncatti, Viviana