Corte dell'Arsenale - complesso

Robecco sul Naviglio (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/2f010-00174/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/2f010-00174/

CODICI

Unità operativa: 2f010

Numero scheda: 174

Codice scheda: 2f010-00174

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: RVV10000

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102089

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: 2f010-00174

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: palazzo

Denominazione: Corte dell'Arsenale - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Villa Visconti

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015184

Comune: Robecco sul Naviglio

Indirizzo: Via Matteotti, 25, 27

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Robecco sul Naviglio

Foglio/Data: 9/ 1992

Particelle: 128

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Fonte dell'attribuzione: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: L'edificio risale probabilmente al trecento e dicesi fosse la vecchia chiesa parrocchiale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XIV

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XVII

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: esedra

Notizia sintetica: costruzione

Notizia
L'esedra risale al settecento e fu probabilmente costruita per facilitare l'ingresso delle carrozze nell'antistante portone di Villa Gaia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Validità: ca.

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: Al secolo scorso risalgono le superfetazioni prospicienti il cortile.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Validità: ca.

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1961 il signor Marmonti Anselmo acquistava da Fassi Francesco l'edificio al mappale 316.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1961/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1961/00/00

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modifiche

Notizia
Nel 1971 la Soprintendenza contesta a Marmonti Anselmo di aver manomesso l'edificio cancellando affreschi aprendo finestre e costruendo un capannone nel cortile.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1971/09/20

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1971/09/20

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: installazione impianto sanitario

Notizia
Nel 1973 la Sopprintendenza concedeva il nulla osta per l'installazione di servizi sanitari e caminetto su progetto del geometra Romeo Radaelli di Magenta.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1973/01/13

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XX

Data: 1973/00/00

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XIV

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XVII

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: corpo principale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p. t./ p. 1

Suddivisione verticale: a setti

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Il complesso è costituito da un'edificio a pianta rettangolare che si affaccia con uno dei lati lunghi parallelamente al Naviglio e con il lato opposto su un cortile chiuso verso la strada da un'esedra semicircolare, e sugli altri lati da edifici superfetativi costruiti intorno agli anni cinquanta ad uso officina meccanica. Il corpo principale si struttura in piano terra con portico a quattro fornici in parte tamponati.L'esedra è formata da muratura continua in laterizio a tessitura omogenea rivestita d'intonaco e con decorazioni a finto bugnato nel portale e nelle lesene sormontate da vasi in arenaria. Il portale d'ingresso sempre in muratura è ad acro con timpano sovrastante.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

Materiali: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio, mattoni pieni

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio, mattoni pieni

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: intero bene

TIPO [2 / 2]

Genere: controsoffitto

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero controsoffitto

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a capanna

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: assiale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: autoportante

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: intero bene

Genere: linoleum

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: ala nord ovest

Genere: in pietra

Schema del disegno: a giunti sfalsati

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: esedra

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo: finto bugnato

Materiali [1 / 2]: intonaco

Materiali [2 / 2]: laterizio

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: esedra

Collocazione: esterna

Tipo: vasi

Qualificazione del tipo [1 / 2]: modanati

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi floreali

Materiali: pietra, arenaria

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

Materiali: ferro

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche
Il complesso, in cattive condizioni, giace in stato di completo abbandono.Il corpo principale presenta lievi danni strutturali alle murature ed ai solai, mentre più marcati sono i fenomeni di umidità, disgregazione del materiale ed attacchi biologici. Nella copertura, gravemente ammalorata, sono evidenti crolli e cedimenti.La precaria situazione del tetto pone le condizioni per un rapido evolversi.L'esedra d'ingresso presenta gravi danni agli infissi, alla strutture, ai rivestimenti.

Fonte: 2001, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: non utilizzato

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione signorile

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Indicazione specifica: SOGEF S.P.A.

Indirizzo: via della posta 8, Milano

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 8]

Denominazione da vincolo
PALAZZO DETTO " CORTE DELL'ARSENALE " (DIPENDENZA DELLA VILLA GIA' VISCONTI)

Dati catastali: MAPP. 316 -

Tipo provvedimento: rinnovo DM (L. n. 1089/1939, art. 71)

Estremi provvedimento: 1950/12/14

Data notificazione: 1951/01/10

Data di registrazione o G.U.: 02/02/1951

Codice ICR: 2RTI0151483AAAA

Nome del file: 01497980149801.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 8]

Denominazione da vincolo
PALAZZO DETTO " CORTE DELL'ARSENALE " (DIPENDENZA DELLA VILLA GIA' VISCONTI)

Dati catastali: MAPP. 316 -

Tipo provvedimento: rinnovo DM (L. n. 1089/1939, art. 71)

Estremi provvedimento: 1950/12/14

Data notificazione: 1951/01/10

Data di registrazione o G.U.: 02/02/1951

Codice ICR: 2RTI0151483AAAA

Nome del file: 01498020149805.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 8]

Denominazione da vincolo
PALAZZO DETTO " CORTE DELL'ARSENALE " (DIPENDENZA DELLA VILLA GIA' VISCONTI)

Dati catastali: MAPP. 316 -

Tipo provvedimento: rinnovo DM (L. n. 1089/1939, art. 71)

Estremi provvedimento: 1950/12/14

Data notificazione: 1951/01/10

Data di registrazione o G.U.: 02/02/1951

Codice ICR: 2RTI0151483AAAA

Nome del file: 01498060149809.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [4 / 8]

Denominazione da vincolo
STABILE DETTO " CORTE DELL'ARSENALE " (DIPENDENZA DELLA VILLA GIA' VISCONTI)

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1934/08/17

Data notificazione: 1934/08/17

Codice ICR: 2RTI0151483AAAA

Nome del file: 01498100149810.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [5 / 8]

Denominazione da vincolo
STABILE DETTO " CORTE DELL'ARSENALE " (DIPENDENZA DELLA VILLA GIA' VISCONTI)

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1934/08/17

Data notificazione: 1934/08/17

Codice ICR: 2RTI0151483AAAA

Nome del file: 01498110149811.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [6 / 8]

Denominazione da vincolo
STABILE DETTO " CORTE DELL'ARSENALE " (DIPENDENZA DELLA VILLA GIA' VISCONTI)

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1934/08/17

Data notificazione: 1934/08/17

Codice ICR: 2RTI0151483AAAA

Nome del file: 01498120149812.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [7 / 8]

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, art. 139

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [8 / 8]

Denominazione da vincolo: PALAZZO ARCHINTO CON ANNESSI E GIARDINO

Indirizzo da vincolo: VIA ROMA - VIA DEL NAVIGLIO

Dati catastali: FOGLIO 9 MAPP. 420 - 125 - 127 - 128 - 534 - 536 - 470 - 117 - 409 - 19 - 552 - 1 - (126 ?)

Tipo provvedimento: rinnovo DM (L. n. 1089/1939, art. 71)

Estremi provvedimento: 1992/04/29

Nome del file: 01860880186104.pdf

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Restauro e consolidamento.

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: L.R. 33/1980 P.T.C. Parco Lombardo Valle del Ticino
L. 431/1985

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: RVV10D01

Note: Vista Sud-Ovest

Nome del file: RVV10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: RVV10D02

Note: Prospetto sul Naviglio

Visibilità immagine: 1

Nome del file: RVV10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: RVV10D03

Note: Particolare superfettazioni

Visibilità immagine: 1

Nome del file: RVV10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: immagine iconometrica

Nome del file: RVV10G01.dwg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Nome del file: RVV10T01.dwg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Scala: 1:1000

Codice identificativo: RVV10T01

Nome del file: RVV10T01.pdf

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: disegno

Note: immagine iconometrica prospetto nord-est

Codice identificativo: RVV10G01

Nome del file: RVV10G01.pdf

FONTI E DOCUMENTI

Genere: documentazione allegata

Tipo: relazione

Denominazione: relazione storico tecnica

Data: 2001

Nome del file: RELAZIONE RVV.rtf

BIBLIOGRAFIA

Autore: Perogalli C./ Favole P.

Titolo libro o rivista: Ville dei Navigli lombardi

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1967

Codice scheda bibliografia: 3o090-00016

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2001

Specifiche ente schedatore: Raggruppamento temporaneo Massardi

Nome [1 / 6]: Marino, Nadia

Nome [2 / 6]: Vergani, Cristina

Nome [3 / 6]: Savastano, Sara

Nome [4 / 6]: Bersani, Gabriele

Nome [5 / 6]: Castagna, Maria

Nome [6 / 6]: Troncatti, Viviana