# Casa località Ca' Felisa

# Locatello (BG)



Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/3p020-00020/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/3p020-00020/

# **CODICI**

Unità operativa: 3p020

Numero scheda: 20

Codice scheda: 3p020-00020

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

# **OGGETTO**

## **OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Casa località Ca' Felisa

# LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

# LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BG

Nome provincia: Bergamo

Codice ISTAT comune: 016127

Comune: Locatello

Indirizzo: Strada comunale di Ca' Felisa 13

Altre vie di comunicazione

Il bene è raggiungibile dalla strada sterrata che parte da Ca' Prospero e costeggia il corso del torrente Imagna e da antico percorso proveniente dal centro del paese.

Altra località: Felisa

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

# LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

#### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: LOCATELLO

Foglio/Data: 8/ 1987

Particelle: 585

# **DEFINIZIONE CULTURALE**

#### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

Fonte dell'attribuzione: bibliografia

# **NOTIZIE STORICHE**

## **NOTIZIA**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

# **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

Secolo: sec. XVII

Validità: (?)

# **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

Secolo: sec. XVIII

Validità: (?)

# **PREESISTENZE**

#### **PREESISTENZE**

Ubicazione: non rilevabili

#### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice con due vani

#### **IMPIANTO STRUTTURALE**

#### Configurazione strutturale primaria

Il bene è composto da un'edificio a due piani adibito ad abitazione e da altri due corpi adibiti a stalla e fienile. La casa a due piani costruita alla fine dell'ottocento ha buona consistenza, per il manto di copertura originale in piode e per la presenza della lobbia al piano primo in legno di castagno, altro elemento di pregio rilevato è il portale tamponato sul lato Ovest. Presumibilmente le tre porte (due ora tamponate) si affacciavano sul ballatoio ligneo originariamente più lungo di quello in essere.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

#### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

# STRUTTURE VERTICALI

# **TECNICA COSTRUTTIVA [1/3]**

Ubicazione: Corpo centrale pareti esterne

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: Corsi regolari a vista con cantonali irregolari.

Materiali: Pietra calcarea grigia e gialla, con malta di allettamento colore giallo.

#### **TECNICA COSTRUTTIVA [2/3]**

Ubicazione: Corpo Ovest pareti esterne

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: corsi regolari a vista con cantonali irregolari.

Materiali: Pietra calcarea grigia squadrata, a vista la soletta in cemento.

#### **TECNICA COSTRUTTIVA [3/3]**

Ubicazione: Corpo Est pareti esterne

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: Corsi irregolari a vista e intonacati e dipinti

Materiali: Pietra calcarea grigia, intonacata con intonaco calce-terroso, tinteggiatura a base di calce bianca.

#### COPERTURE

Ubicazione: intero bene

#### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: 2 falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

#### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura e colmo

Tipo: lastre e coppi

# **SCALE**

#### **SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea poligonale

## **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

Tipo: autoportante

#### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

#### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: marciapiede esterno

Genere: in pietra

Schema del disegno: selciato

### **ELEMENTI DECORATIVI**

#### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 6]**

Ubicazione: prospetto principale Sud p.t.

Collocazione: esterna

Tipo: apertura per portale d'accesso all' abitazione

Qualificazione del tipo: Architrave in pietra, stipiti in 6 elementi regolari, porta originaria ad un battente.

Materiali: pietra e legno.

# **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 6]**

Ubicazione: prospetto principale p.terra

Collocazione: esterna

Tipo: 2 aperture per finestre

Qualificazione del tipo: Cornici in pietra regolari, serramenti interni in legno e vetro con inferriata a griglia.

Materiali: pietra calcarea, legno, vetro e ferro.

## **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 6]**

Ubicazione: prospetto Ovest p.1.

Collocazione: esterna

Tipo: apertura per porta

Qualificazione del tipo

Con arco a tutto sesto composto da tre elementi in pietra martellinata con nastrino, stipiti regolari in sedici elementi orizzontali in pietra, tamponata successivamente in muratura di pietra e malta cementizia.

Materiali: pietra calcarea, cemento.

# **ELEMENTI DECORATIVI [4/6]**

Ubicazione: prospetto principale p.1

Collocazione: esterna

Tipo: apertura per finestra

Qualificazione del tipo

Cornici in pietra regolari con finitura liscia, serramento interno in legno e vetro, unica finestra con inferriata a disegno geometrico con picole volute sommitali.

Materiali: pietra, ferro, legno e vetro.

### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 6]**

Ubicazione: tetto lato Est

Collocazione: esterna

Tipo: comignolo

Qualificazione del tipo

A pianta quadrata, di medie dimensioni con elemento frangifumo sommitale in pietra e copertura in piode.

Materiali: pietra calcarea.

## **ELEMENTI DECORATIVI [6 / 6]**

Ubicazione: prospetto Sud p.t.

Collocazione: esterna

Tipo: apertura per finestra

Qualificazione del tipo

Cornici in pietra irrregolari con finitura liscia in cinque elementi con arco di scarico in legno di castagno, davanzale in pietra in un unico elemento, inferriata originaria a maglie regolari ed ed antistante griglia metallica recente.

Materiali: pietra calcarea, ferro e legno.

#### CONSERVAZIONE

# STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

LATO SUD : lesione grave, rappezzi in cemento inadeguati, presenza di umidità di risalita capillare, decoesionamento degli intonaci dovuto ad usura, sullo stesso lato nel tetto superfetazione recente costituita da comignolo in cemento, inadeguato

LATO NORD e LATO OVEST: attacco da microvegetazione.

# **UTILIZZAZIONI**

# **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: non utilizzato

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione discreta

# **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

# **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

Indicazione specifica: Moscheni Caterina

#### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona A, nuclei storici

# FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

# **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1/6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Note: Prospetto principale

Nome del file: LOC10F06

# **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2/6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Note: Particolare apertura tamponata

Visibilità immagine: 1

Nome del file: LOC10F02

# **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3/6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Note: Prospetto ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file: LOC10F03

# **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4/6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Note: Arco tamponato con apertura

Visibilità immagine: 1

Nome del file: LOC10F04

# **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5/6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Note: Vista dell'edificio prospetto principale e coperture

Visibilità immagine: 1

Nome del file: LOC10F01

# **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Visibilità immagine: 2

Nome del file: LOC10F05

Nome: Invernizzi, C. E.

# **COMPILAZIONE**

#### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Data: 2003

Nome: Serra, Luca

Ente: Provincia di Bergamo