

# Palazzo Lechi

Erbusco (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/BS280-00202/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/BS280-00202/>

## CODICI

Unità operativa: BS280

Numero scheda: 202

Codice scheda: BS280-00202

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Brescia

Ente competente: S74

## RELAZIONI

Relazione con schede VAL: 1j590-00017

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Lechi

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

### ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Palazzo Martinengo (già)

Fonte dell'altra denominazione: consuetudine

### ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Villa Lechi

Fonte dell'altra denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: S74

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017069

Comune: Erbusco

Indirizzo: Via Giuseppe Verdi 3

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 2]: Via S. Bonifacio

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 2]: Via Parrocchia

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

### NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia

La costruzione del palazzo sembra essere opera di Cesare Martinengo (nato nel 1550) che inizia la sua edificazione verso la fine del Cinquecento. Realizza una tra le più importanti e singolari ville bresciane tardo cinquecentesche per la monumentale struttura e per le armoniose proporzioni che la caratterizzano. Nessun altro signore del tempo si sente di imitare la grandezza di quest'opera architettonica.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento lavori

Notizia

La realizzazione ed il completamento dell'edificio si protraggono poi nel corso degli anni, tanto che modifiche e ingrandimenti ne modificano l'aspetto iniziale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modifiche

Notizia

Nell'Ottocento il proprietario Bartolomeo Fenaroli fa demolire l'imponente muro che nascondeva all'esterno la vista del palazzo, sostituendo al muro l'attuale cancellata, probabile opera di Antonio Vantini. Nello stesso periodo vengono demolite le case che sorgevano oltre la strada, ricavandone un piazzale erboso, al centro del quale passa il viale che porta al cancello settecentesco della "prospettiva".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il palazzo si erge sulla sommità di una collina. La costruzione con pianta a "U" si eleva su due piani fuori terra principali e presenta un cortile interno sul quale si apre un porticato di 11 campate centrali e 9 campate per ciascuna delle due ali che lo compongono. Il corpo centrale della villa presenta al piano superiore un lungo loggiato che si apre sulla corte e ricorda lo stile delle ville palladiane con balaustra a colonnine doriche. Nel prato antistante il palazzo, in origine si

ergevano alcune case demolite nell'Ottocento per realizzare la grande area verde, con il viale di ingresso, che si apre sul suggestivo panorama del Monte Orfano

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2016

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2016, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: VILLA LECHI

Tipo provvedimento: L. n. 1089/1939

Estremi provvedimento: 1981/03/30

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197475

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2006/00/00

Codice identificativo: BS280-00202\_D01

Note: Prospetto principale

Specifiche: #EXPO#

Nome del file originale: BS280-00202\_D01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197476

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2016/10/27

Codice identificativo: BS280-00202\_01

Note: Vista sud dalla Strada Provinciale

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS280-00202\_01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197477

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2016/10/27

Codice identificativo: BS280-00202\_02

Note: Vista sud da via dei Cipressi

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS280-00202\_02.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197478

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2016/10/27

Codice identificativo: BS280-00202\_03

Note: Prospetto principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS280-00202\_03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197479

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2016/10/27

Codice identificativo: BS280-00202\_04

Note: Corte interna

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS280-00202\_04.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197480

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2016/10/27

Codice identificativo: BS280-00202\_05

Note: Scorcio muro di cinta

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS280-00202\_05.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197481

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2016/10/27

Codice identificativo: BS280-00202\_06

Note: Vista prato antistante il prospetto principale

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS280-00202\_06.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197482

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2016/10/27

Codice identificativo: BS280-00202\_07

Note: Vista vigneti digradanti verso la strada

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS280-00202\_07.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197483

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2016/10/27

Codice identificativo: BS280-00202\_08

Note: Scorcio prospetto ovest

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS280-00202\_08.jpg



### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197484

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2016/10/27

Codice identificativo: BS280-00202\_09

Note: Vista orto sul fronte ovest

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS280-00202\_09.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS280-00202\_IMG-0000197485

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2016/10/27

Codice identificativo: BS280-00202\_10

Note: Ingresso al vigneto

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS280-00202\_10.jpg

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: Provincia di Brescia

Data del sopralluogo: 2004/11/26

Nome: Morandini, Lucia

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Anno di aggiornamento/revisione: 2016

Nome: Marino, Nadia

Ente compilatore: Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano

Referente scientifico: Rovetta, Alessandro

Funzionario responsabile: Grassi, Roberto