Casa del Pellegrino

Civate (LC)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LC120-00069/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LC120-00069/

CODICI

Unità operativa: LC120

Numero scheda: 69

Codice scheda: LC120-00069

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lecco

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Denominazione: Casa del Pellegrino

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specifica della fonte della denominazione: Provincia di Lecco

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LC

Nome provincia: Lecco

Codice ISTAT comune: 097022

Comune: Civate

Indirizzo: Via Cà Nova, 12

Diocesi: Milano

CENTRO STORICO

Denominazione: Civate

Carattere amministrativo del centro storico: capoluogo municipale

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche
Accesso pedonale nei pressi della piazza della chiesa parrocchiale.
La Casa del Pellegrino è aperta tutte le domeniche dalle ore 16.00 alle ore 18.00 (si consiglia di visitare il sito www.lucenascosta.it).
Visite guidate a cura dell'Associazione Luce Nascosta (prima visita alle ore 15.45; seconda visita alle ore 16.45 - ¤ 5 intero; ¤ 3 ridotto).
Per gruppi superiori a 15 persone è necessaria la prenotazione (334.1334856; lucenascosta@gmail.com).

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Ducato di Milano

Ripartizione territoriale: Milano

Insediamento/Località: Civate

Data: sec. XV

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: intero bene

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: prima metà

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: origini

Notizia
L'edificio situato in via Canova era un tempo utilizzato come alloggio per i viaggiatori e per i pellegrini che si recavano a S.Pietro al monte e come luogo di ricovero per i malati. Le prime testimonianze che attestano l'esistenza della costruzione risalgono alla prima metà del Quattrocento, precisamente un atto notarile lo definisce un Ospedale di proprietà del monastero di San Calocero.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: inizio

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: prima metà

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia
Dal Quattrocento in poi, dopo essere stato utilizzato come casa del cappellano del SS. Rosario, viene abitato da diverse famiglie locali fino al 1640 quando gli ultimi proprietari, la famiglia Canali, donano lo stabile alla scuola del SS. Rosario, che provvedeva all'assistenza ai poveri, agli ammalati e ai pellegrini e la tenne fino al 1754.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Data: 1640/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1754/00/00

Validità: ca.

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia
Nei primi decenni del settecento viene trasferita la dignità parrocchiale da San Calocero alla chiesa dei SS. Vito e Modesto e la casa del pellegrino viene accorpata ai possedimenti della parrocchia che la utilizza come casa del cappellano della confraternita del SS.Rosario.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia
La famiglia Gavazzi prima e Dell'Orto poi entrano in possesso della casa che viene successivamente donata alla Parrocchia per essere utilizzata come canonica.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1876/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1942/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: restauro

Notizia
Inizio dei lavori di restauro e recupero funzionale con l'obbiettivo di realizzare un centro polivalente luogo privilegiato di studio e di confronto sui temi storici e culturali del territorio civatese. Il completamento del restauro degli affreschi viene innaugurato nel 2013.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XXI

Data: 2002/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XXI

Data: 2013/09/21

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'esterno presenta resti di un porticato con colonne tornite in pietra e superiore parete realizzata con tecnica a graticcio in legno e muratura. Le originarie aperture sulla corte sono di notevole interesse, con elementi modanati in cotto e tracce di decorazioni a graffito. All'interno sono conservati cicli di affreschi cortesi con scene di caccia e decorazioni da ricondurre alla prima metà del Quattrocento. L'edificio in pietra si sviluppa attorno a una corte chiusa, probabilmente ora ridotta rispetto alle origini. Il complesso si compone di tre parti principali: il settore quattrocentesco situato a nord, importante per le sale affrescate, per gli elementi decorativi e per la presenza di pareti a graticcio con conci di pietra tufacea; la porzione centrale, successiva, caratterizzata da ampi saloni con soffitti lignei ed eleganti archi ogivali che si affacciano sulla corte; la porzione dei primi del Novecento, a meridione, addossata alla più antica cortina muraria.

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a una falda

Qualificazione della forma: a pianta poligonale

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: corte

Genere: in pietra

Schema del disegno: acciotolato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: locali principali

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2014

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: sopralluogo

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: non utilizzato

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso [1 / 4]: xenodochium

Uso [2 / 4]: ricovero

Uso [3 / 4]: canonica

Uso [4 / 4]: cappellania

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente religioso cattolico

Indicazione specifica: Parrocchia dei SS. Vito e Modesto

Indirizzo: Piazza della Chiesa 7 - 23862 Civate

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 5]

Denominazione da vincolo: FABBRICATO

Indirizzo da vincolo: CA' NOVA 3 (VIA)

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1937/11/22

Data notificazione: 1937/11/22

Codice ICR: 2RTI0970060AAAA

Nome del file: 03195720319572.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 5]

Denominazione da vincolo: FABBRICATO

Indirizzo da vincolo: CA' NOVA 3 (VIA)

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1937/11/22

Data notificazione: 1937/11/22

Codice ICR: 2RTI0970060AAAA

Nome del file: 03195730319573.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 5]

Denominazione da vincolo: FABBRICATO

Indirizzo da vincolo: CA' NOVA 3 (VIA)

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1937/11/22

Data notificazione: 1937/11/22

Codice ICR: 2RTI0970060AAAA

Nome del file: 03195740319574.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [4 / 5]

Denominazione da vincolo: FABBRICATO

Indirizzo da vincolo: CA' NOVA 3 (VIA)

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1937/11/22

Data notificazione: 1937/11/22

Codice ICR: 2RTI0970060AAAA

Nome del file: 03195750319575.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [5 / 5]

Denominazione da vincolo: FABBRICATO

Indirizzo da vincolo: CA' NOVA 5 (VIA)

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1937/11/22

Data notificazione: 1937/11/22

Codice ICR: 2RTI0970060AAAA

Nome del file: 03195760319576.pdf

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.G.T.

Sintesi normativa zona
Ambito storico - Beni di interesse storico artistico (D.Lgs. n. 42/2004 art.10)
Ambito per servizi di interesse pubblico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Autore: Piefermi, Antonio

Data: 2006/00/00

Note: Vista esterna

Specifiche: #EXPO#

Nome del file: 97000218.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Giudici, Giuseppe

Data: 2014/00/00

Codice identificativo: Expo_A_LC120-00069_01

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Expo_A_LC120-00069_01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Giudici, Giuseppe

Data: 2014/00/00

Codice identificativo: Expo_A_LC120-00069_02

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Expo_A_LC120-00069_02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Giudici, Giuseppe

Codice identificativo: Expo_A_LC120-00069_03

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file: Expo_A_LC120-00069_03.jpg

ACCESSO AI DATI

SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

Motivazione: EXPO

Indicazioni sulla data di scadenza: BELLA LOMBARDIA

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2006

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lecco

Nome: Piefermi, Antonio

Funzionario responsabile: Zucchetti, Clotilde

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Data: 2014

Nome: Piefermi, Antonio

Ente: Provincia di Lecco

Funzionario responsabile: Zucchetti, Clotilde

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - LC240-00064 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: LC240

Numero scheda: 64

Codice scheda: LC240-00064

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo di scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lecco

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: LC120-00069

Scheda di riferimento - NCTR: 03

OGGETTO

Identificazione del bene: Civate (LC), Casa del Pellegrino

DESCRIZIONE

Descrizione
La Casa del Pellegrino, situata nel cuore del borgo, presso la parrocchiale dei SS. Vito e Modesto, è stata in passato, in particolare nell'ultimo scorcio del basso Medioevo, uno "xenodochium", cioè un alloggio gratuito per pellegrini e forestieri diretti a S. Pietro e ricovero per gli ammalati. Il complesso, che si sviluppa attorno a una corte chiusa, un tempo più vasta di oggi, si articola in tre principali settori: quello quattrocentesco, situato a nord, impreziosito da alcune sale affrescate; la porzione centrale, successiva, caratterizzata da ampi saloni con soffitti lignei ed eleganti archi ogivali, che si affacciano sulla corte, e la parte edificata nei primi del Novecento, a meridione.

NOTIZIE STORICHE

Notizie storiche
Le più antiche testimonianze attestanti l'esistenza dell'edificio risalgono alla prima metà del XV secolo quando, in una minuta notarile, fu menzionato un ospedale, probabilmente identificabile con l'edificio in questione, che apparteneva al monastero di Civate. Altra documentazione attesta che, nel corso dei secoli, l'immobile fu sede abitativa di singole famiglie come, ad esempio, quella dei Sappi e, successivamente, dei Canali, attestati nel Cinquecento e nel Seicento. Ad una delle casate che abitarono l'edificio si deve, tra l'altro, la bella decorazione ad affresco con scene cortesi e di

caccia che abbellisce due stanze dello stabile. Questo nel 1630, fu donato dai Canali alla confraternita del SS. Rosario della chiesa di S. Vito di Civate che provvedeva all'assistenza dei poveri, degli ammalati e dei pellegrini. A partire dal 1876, la struttura divenne proprietà privata (prima dei Gavazzi, e, successivamente, dei Dell'Orto) finché nel 1942 fu donato alla parrocchia dei SS. Vito e Modesto, che tuttora ne detiene la proprietà.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2014

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lecco

Nome compilatore: Virgilio, Giovanna

Referente scientifico: Casarin, Cristina