Villa Fiocchi, portineria

Lecco (LC)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LC120-00606/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LC120-00606/

CODICI

Unità operativa: LC120

Numero scheda: 606

Codice scheda: LC120-00606

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00103486

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lecco

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 4

Codice IDK della scheda madre: LC120-00601

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Fiocchi, portineria

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specifica della fonte della denominazione: Provincia di Lecco

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LC

Nome provincia: Lecco

Codice ISTAT comune: 097042

Comune: Lecco

Località: Castello

Indirizzo: Via Cantarelli, 6

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: Catasto Terreni

Tipo di localizzazione: Catasto Fabbricati

LOCALIZZAZIONE CATASTALE [1 / 2]

Comune: Lecco

Particelle ed altri elementi di confine: Via Cantarelli,

Particelle: 412

Proprietari: Fiocchi, Pietro

Foglio/Data: 4

LOCALIZZAZIONE CATASTALE [2 / 2]

Comune: Lecco

Particelle ed altri elementi di confine: Via Cantarelli, 1887 sub 701

Particelle: 412

Proprietari: Fiocchi, Pietro

Foglio/Data: 4

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Regno d'Italia

Insediamento/Località: Lecco

Data: 1926

Fonte: bibliografia

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Fiocchi, Mino

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1893-1983

Motivazione/fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1926/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1926/00/00

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Ingresso ed abitazioni per i custodi realizzati con l'edificazione della villa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1926/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1926/00/00

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Realizzazione di locali per abitazione

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XXI

Data: 2005/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 2010/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edificio in muratura costituito da un corpo semplice a pianta semicircolare con portale di ingresso e androne centrale posto in asse con la villa.

PIANTA

Riferimento alla parte: ali

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: a corpo semplice

Forma: semicircolare

Riferimento alla parte: androne

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: centrale

Forma: quadrata

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio
terreno con caratteristiche geotecniche discrete costituito da depositi glaciali, ghiaie e ciottoli immersi in matrice argillosa, ove affiora localmente il substrato roccioso

STRUTTURE

Ubicazione: intero corpo

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: diretta

Tecnica costruttiva: getto in opera

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: pietra e mattoni

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: ali

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Ubicazione: androne

TIPO [2 / 2]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: ali

CONFIGURAZIONE ESTERNA [1 / 2]

Genere: a tetto

Forma: a una falda

Qualificazione della forma: a pianta semicircolare

STRUTTURA E TECNICA [1 / 2]

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA [1 / 2]

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

Ubicazione: androne

CONFIGURAZIONE ESTERNA [2 / 2]

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta quadrata

STRUTTURA E TECNICA [2 / 2]

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA [2 / 2]

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: locali

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a lastre quadrate in diagonale

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: androne

Genere: acciotolato

Schema del disegno: ciottoli con cordolo perimetrale in pietra

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: prospetti corpo androne

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: con modanatura

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2010

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2005/00/00

Data fine: 2010/00/00

Descrizione intervento: diversa distribuzione interna con realizzazione di abitazioni

Responsabile scientifico: Del Sante, Silvio

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso [1 / 2]: portineria

Uso [2 / 2]: autorimessa

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: VILLA CON GIARDINO E PARCO

Indirizzo da vincolo: CANTARELLI,6 (VIA)

Dati catastali: FG. 4(CASTELLO) MAPP. 790 - 412 - 411/a - 411/b

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 1, 4)

Estremi provvedimento: 1982/04/28

Data notificazione: 1982/06/08

Codice ICR: 2RTI0970150AAAA

Nome del file originale: 03193460319350.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00606_NVC-0000042289

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: VV - Ville nel verde

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00606_IMG-0000195167

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Piefermi, Antonio

Data: 2010/10/03

Nome del file originale: LC120-0606_1.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00606_IMG-0000195166

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Piefermi, Antonio

Data: 2010/10/03

Nome del file originale: LC120-0606_0.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00606_DRA-0000030552

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale

Data: 2010/00/00

Nome del file originale: LC120-00601_fg904.jpg

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Bianchi, Bruno/ Furlani Marchi, M. Grazia/ Gambirasio, Giuseppe jr./ Mantero, Enrico/ Rigoli, Gianni

Titolo libro o rivista: Mino Fiocchi architetto

Luogo di edizione: Lecco

Anno di edizione: 1986

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Fiocchi, Carlo

Titolo libro o rivista: Mino Fiocchi architetto. Mezzo secolo di progetti

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1981

V., pp., nn.: bibliografia specifica

ACCESSO AI DATI

SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

Profilo di accesso: 2

Motivazione: bene di proprietà privata

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2010

Ente compilatore: Provincia di Lecco

Data del sopralluogo: 2010/11/03

Nome: Piefermi, Antonio

Funzionario responsabile: Zucchetti, Clotilde