

## Cascina Via Piave 2 - complesso

Turano Lodigiano (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO160-00051/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO160-00051/>

## CODICI

Unità operativa: LO160

Numero scheda: 51

Codice scheda: LO160-00051

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

## NUMERO INTERNO

Numero interno: 7

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO160-00051

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Denominazione: Cascina Via Piave 2 - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098058

Comune: Turano Lodigiano

Località: Melegnanello

Indirizzo: Via Piave, 2

Altra località: Cascinazza

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Turano Lodigiano

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: ordinarietà del tipo e della costruzione nel Lodigiano (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

#### Notizia

La mappa catastale del 1722 mostra che a questa data esiste già una casa con oratorio interno privato sul sito dell'attuale. L'edificio è rappresentato con una forma a L e occupa i lati nord e ovest di un lotto pressoché quadrato; adiacente a nord è un orto. Con la lettera A è individuato l'oratorio di S. Francesco, interno alla casa. Proprietario della casa, secondo i registri catastali del 1732 è il conte senatore Stefano Gaetano Crivelli del fu Gio Angelo; l'edificio è classificato come "casa per proprio uso con giardino" ed ha un'ampiezza di 8 pertiche e 4 tavole e un valore di 69 scudi, 2 lire e 4 ottavi. L'oratorio si trova citato negli stessi anni per la prima volta tra le carte dell'Archivio Storico della Diocesi di Lodi per via di un furto, che viene denunciato il 27 aprile 1725; non ci sono invece documenti sulla sua edificazione. Attualmente le dimensioni del lotto si presentano pressoché immutate; la casa ha ancora lo stesso impianto a L ma abbreviato ...

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

**NOTIZIA [2 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 28 gennaio 1774, in conformità al testamento steso dal conte Stefano Gaetano Crivelli in data 14 settembre 1764 (notaio Carlo Vincenzo del Majno di Milano), la casa veniva assegnata al conte don Giuseppe Antonio Gaspare Crivelli, figlio del defunto Stefano Gaetano.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1774/01/28

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1774/01/28

**NOTIZIA [3 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

L'undici aprile 1818 la casa, che risulta a questa data intestata al card. Carlo Crivelli, viene assegnata al conte Ignazio Crivelli del fu Antonio, in seguito ad un atto di divisione rogato in data 8 aprile 1818 dal notaio Mauro Galardi di Milano (n. 1318).

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1818/04/11

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1818/04/11

**NOTIZIA [4 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 22 marzo 1823 la casa viene intestata al conte Ferdinando Crivelli del fu Antonio e a Eleonora Castiglioni zio e nipote.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1823/03/22

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1823/03/22

**NOTIZIA [5 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 16 marzo 1839 la casa viene intestata al solo Ferdinando Crivelli in seguito all'atto di acquisto n. 2281, rogato nel marzo 1839 dal notaio Giacomo Carpani..

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1839/03/16

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1839/03/16

**NOTIZIA [6 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Il 18 maggio 1856 la casa viene intestata al conte cav. Alberto Crivelli del fu Ferdinando per eredità.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/05/18

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/05/18

**NOTIZIA [7 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

La mappa catastale del 1867 è più precisa di quella settecentesca e permette di verificare con più esattezza la corrispondenza con l'edificio attuale. L'oratorio è indicato nella medesima posizione e dimensioni del 1722, mantenuti ancora oggi. Si distingue chiaramente (a differenza che nella mappa precedente) la parte della casa con portico antistante a sud, immediatamente adiacente all'oratorio, e quella priva. A ovest l'abitazione mostra uno sviluppo più limitato che nel Settecento, corrispondente precisamente all'attuale. Vi è poi un piccolo corpo contiguo alla casa a sud,

oggi non più esistente. La casa era inoltre corredata da ambienti di servizio posti in un corpo di fabbrica a L costruito sui fronti sud ed est della corte (assente nel 1722): di questo resta oggi solo un semplice portico a sud, forse ricostruito in tempi più tardi. La mappa del 1897 si presenta del tutto identica. Nel 1887 la casa risulta intestata al conte Giuseppe Crivelli fu Alberto ...

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

#### **NOTIZIA [8 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

## **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: casa

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice, in parte con un portico addossato

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: oratorio

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: ad aula

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: casa

**PIANTA [1 / 2]**

Schema: corpo semplice, in parte con portico addossato

Forma: a C

Riferimento alla parte: oratorio

**PIANTA [2 / 2]**

Schema: ad aula

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

**TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]**

Ubicazione: casa e oratorio, tranne portico

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]**

Ubicazione: casa, portico

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]**

Ubicazione: parete che forma il fronte su strada

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa, escluso locale oratorio

### **TIPO [1 / 2]**

Genere: solaio

Ubicazione: oratorio

### **TIPO [2 / 2]**

Genere: solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene, escluso androne di ingresso

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: terminazione a padiglione a est

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: travatura lignea

### **MANTO DI COPERTURA**

Tipo: tegole

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: oratorio

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 6]**

Ubicazione: casa

Collocazione: esterna

Tipo: finestra e porta con cornici e spalle modanate

Qualificazione del tipo [1 / 2]: architrave leggermente arcuato e sporgente rispetto alle spalle

Qualificazione del tipo [2 / 2]: angoli tra davanzale e spalle sporgenti

Materiali: intonaco in rilievo

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 6]**

Ubicazione: casa, parete su strada

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Qualificazione del tipo [1 / 2]: archivoltati, con chiave in rilievo sormontati da architravi

Qualificazione del tipo [2 / 2]: strombati

Materiali: muratura intonacata

#### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 6]**

Ubicazione: casa, parete su strada

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sottotetto

Qualificazione del tipo: a guscia

Materiali: muratura intonacata

#### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 6]**

Ubicazione: casa, parete su strada

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

Qualificazione del tipo: figurativo, di soggetto sacro

Materiali: intonaco affrescato

#### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 6]**

Collocazione: interna

#### **ELEMENTI DECORATIVI [6 / 6]**

Collocazione: interna

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

#### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

Ubicazione: casa, parete su strada

Genere: stemma

Tecnica: a fresco

Materiali: intonaco affrescato

### **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: casa

Data: 2000/02/15

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: strutture e coperture in buono stato.

Fonte: 2000, osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: oratorio

Data inizio: 1961-69 ca.

Data fine: 1961-69 ca.

Descrizione intervento: rifacimento del solaio superiore con costruzione di una nuova soletta in cemento armato

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: casa

Uso: abitazione

### **USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: oratorio

Uso: in disuso

### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: casa

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione padronale

### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: oratorio

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: chiesa privata aperta al culto pubblico

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

edificio di interesse storico e architettonico per cui sono ammessi interventi di solo restauro per quanto riguarda i prospetti esterni e anche di ristrutturazione per gli interni.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: TURANO LODIGIANO

Nome del file: LO160\_0051TUfronte su strada.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: TURANO LODIGIANO

Nome del file: LO160\_0051TUprospetto verso corte.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note

il fronte su strada; al centro la porta che conduce nell'oratorio, le finestre dello stesso e in alto il piccolo campanile a vela (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta del prospetto verso la corte dall'androne di ingresso (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale, 1722, melegnanello, ff. 3-4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1867, melegnanello, f. 6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

### **DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1897, melegnanello, f. 6

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 7]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. 3099, Melegnanello, 1722, ff. 3-4, parc. 95.

Note: <CONV302> FNTH=A1

### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 7]**

Tipo: lettera

Denominazione

Archivio Storico Diocesano di Lodi, Parrocchia di Melegnanello, cart. 1, fasc. Oratori, Cascinazza, denuncia di un furto, 27/4/1725

Note: <CONV302> FNTH=A2

### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 7]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, Tavole del Nuovo Estimo, Melegnanello, cart. 3068, 1732

Note: <CONV302> FNTH=A3

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 7]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, Petizioni per i trasporti d'estimo, Melegnanello, cart. 1735, (1758-1870)

Note: <CONV302> FNTH=A4

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 7]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. 2421, Melegnanello, 1867-1887, f. 6

Note: <CONV302> FNTH=A5

**FONTI E DOCUMENTI [6 / 7]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. 275, Melegnanello, 1897-1901, f. 6

Note: <CONV302> FNTH=A6

**FONTI E DOCUMENTI [7 / 7]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cartelle 1169 e 1698, Melegnanello, registri catastali ed elenco dei possessori, 1887.

Note: <CONV302> FNTH=A7

**BIBLIOGRAFIA**

Autore: Sacconi A.

Titolo libro o rivista: Beni architettonici e ambientali della Provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1985

V., pp., nn.: p. 71

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Onida, Nicoletta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta