

# Mulino sulla roggia Bertonica

Bertonico (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO160-00075/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO160-00075/>

## CODICI

Unità operativa: LO160

Numero scheda: 75

Codice scheda: LO160-00075

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: mulino

Qualificazione: ad acqua

Denominazione: Mulino sulla roggia Bertonica

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica (XVIII)

Denominazione: Molino di Sotto

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098002

Comune: Bertonico

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi, 130(P),128

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bertonico

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: tipo, tecniche costruttive e materiali comuni nel Lodigiano (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Secondo Ercole Ongaro il mulino-torchio di Bertonico fu "costruito nel 1503 per sfruttare il dislivello del corso della roggia Bertonica". Il mulino è infatti situato ai piedi della strada che dal "terrazzo" su cui sorge Bertonico scende verso la valle dell'Adda. La costruzione si deve all'Ospedale Maggiore. L'attuale edificio presenta sul fronte nord (verso strada) una facciata in muratura di mattoni massiccia, con quattro finestre centinate ad arco ribassato nella parte inferiore, che può risalire alla fase di costruzione originaria. Ad una certa quota (circa 6 m) è evidente un mutamento della muratura, a indicare con ogni probabilità una successiva sopraelevazione. La muratura prosegue uniforme su tutto il fianco est; sul fianco ovest si registra invece un punto di discontinuità nella porzione più alta. Nel complesso pare che la pianta attuale possa coincidere con quella originaria. La prima fonte iconografica risale al 1722-23 (mappa catastale): il "molino con due torchij" d'affitto

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

### NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Negli alzati dell'edificio allo stato attuale si notano diversi punti di discontinuità e tracce di interventi di rimaneggiamento. Gli interventi potrebbero risalire a epoche diverse ma una successione è ricostruibile solo parzialmente e soprattutto non è possibile datarli. L'intero edificio risulta essere stato sopraelevato sopra la quota di sei metri circa di ulteriori 3 metri circa, come indica il mutamento di colore dei mattoni nella muratura. Forse in questa occasione sono state modificate due aperture in facciata: la prima, posta sul fronte nord in alto a sinistra del portone di ingresso è stata tamponata; la seconda, posta all'incirca simmetricamente alla prima rispetto al portone, è stata spostata più in alto, tamponando la parte inferiore. Successivamente a questo intervento si colloca l'abbassamento della porzione sud ovest dell'edificio: lo spazio posto a sud del muro di spina che include l'ambiente a ovest dell'androne centrale e l'androne stesso appare più basso di circa tre

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

Validità: post

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: mutamento di destinazione

Notizia

Nella tavola del P.R.G. vigente stesa nel 1985 che analizza le destinazioni d'uso degli edifici in Bertinico l'edificio del mulino-torchio risulta adibito a osteria.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1985

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1985

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: mutamento di proprietà e di destinazione

Notizia

Attualmente l'edificio del mulino torchio non viene più utilizzato come osteria. Al contempo l'Ospedale Maggiore lo ha venduto ad un privato.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1985

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1985

Validità: post

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1 parziale

Suddivisione verticale: corpo doppio

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

**PIANTA [1 / 2]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA [2 / 2]**

Riferimento piano o quota: p. 1

Schema: corpo doppio

Forma: a L

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]**

Ubicazione: intero bene, tranne passaggio sulla roggia

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: parte a vista/parte intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]**

Ubicazione: passaggio sulla roggia

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: parte a vista/parte intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: androne d'ingresso, parte a nord del muro di spina

### **TIPO**

Genere: volta

Forma: a botte

## **COPERTURE**

Ubicazione: porzione sud-ovest a un piano solo

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a falda unica

## STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri, legno

## MANTO DI COPERTURA

Tipo: tegole

## ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

### ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 2]

Ubicazione: fronte nord, a destra del portone d'ingresso

Genere: stemma

Tipo: tracce non leggibili

Tecnica: dipinta/o

Materiali: intonaco dipinto

### ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 2]

Ubicazione: fronte nord, a sinistra del portone d'ingresso

Genere: iscrizione

Tipo: iscrizione entro riquadro di intonaco rettangolare

Trascrizione testo: tracce non leggibili

Tecnica: dipinta/o

Materiali: intonaco dipinto

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/05/03

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Strutture verticali solide; coperture sconnesse nella porzione con manto in coppi; intonaci con ampi distacchi e macchie di umidità; murature con porzioni interessate da parziali fenomeni di corrosione. Il passaggio sopra la roggia ha una copertura pericolante e i pilastri che contribuivano a sostenerla sono monchi.

Fonte: 2000, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: in disuso

#### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: mulino ad acqua

#### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico (XX)

Uso: osteria

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona B2 di completamento residenziale del centro, con prescrizioni di adeguamento degli interventi edilizi a precisi caratteri tipici del luogo

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta del fronte su via Garibaldi (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta del fronte sulla roggia Bertonica (1999)



Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO160-00075\_IMG-0000057942

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160\_0075BEfronte.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO160-00075\_IMG-0000057941

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160\_0075BEveduta mulino.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Disegno di rilievo

Data: 1800 c.

Ente proprietario: luogo di conservazione: Archivio dell'Ospedale Maggiore, Archivio dell'Agenzia di Bertonico, MB 20

Note

<CONV302> recuperato da campo DIS

Mappa della "Possessione detta di Campo Longo", con indicazione sommaria della mole del mulino

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Disegno di rilievo

Data: 1829

Ente proprietario: luogo di conservazione: Archivio dell'Ospedale Maggiore, Mappe del censo vecchio, n. 8

Note

<CONV302> recuperato da campo DIS

Mappa del Comune di Bertonico (solo il capoluogo), con indicazione sommaria della distribuzione interna di ciascun fabbricato

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1722-23, bertonico, f. 24

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, bertonico, f. 20

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, bertonico, f. 31

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa del comune di bertonico, 1829

Codice identificativo: 5

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. 3081, Bertonico, 1722-'23, f. XXIV, parc. 198

Note: <CONV302> FNTH=A1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, Tavole del Nuovo Estimo, cart. 3060, Bertonico, 1732, parc. 198

Note: <CONV302> FNTH=A2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. 2417, Bertónico, 1867-1887, f. 20

Note: <CONV302> FNTH=A3

#### **FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. 39, Bertónico, 1897-1901, f. 31

Note: <CONV302> FNTH=A4

#### **BIBLIOGRAFIA [1 / 4]**

Autore: Zaninelli S.

Titolo libro o rivista: Una grande azienda agricola della pianura irrigua lombarda nei secoli XVIII e XIX

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1964

V., tavv., figg.: tav. 3

#### **BIBLIOGRAFIA [2 / 4]**

Autore: Lodigiano itinerari

Titolo libro o rivista: Il Lodigiano : itinerari su una terra costruita (a cura di Ercole Ongaro)

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: p. 132

#### **BIBLIOGRAFIA [3 / 4]**

Autore: Ongaro E./ Marubbi M./ Zambarbieri A.

Titolo libro o rivista: L'architettura rurale nel basso Lodigiano

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: p. 38

#### **BIBLIOGRAFIA [4 / 4]**

Autore: Gaffuri L.

Titolo libro o rivista: Trasfigurazioni della piet . L'agire territoriale dell'Ospedale Maggiore di Milano tra Sette e Ottocento

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1996

V., tavv., figg.: fig. 13

---

## **COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Onida, Nicoletta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta