Cascina Ognissanti - complesso

Borghetto Lodigiano (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO170-00050/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO170-00050/

CODICI

Unità operativa: LO170

Numero scheda: 50

Codice scheda: LO170-00050

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Riferimento: si

Numero interno: 24

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO170-00050

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Ognissanti - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Monastero degli umiliati

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Monastero d'Ognissanti

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098004

Comune: Borghetto Lodigiano

Indirizzo: Via Cascina Ognissanti

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1.5 dalla Strada Provinciale 23 - lato sinistro

Altra località: Cà di Sopra

Collocazione: Fuori dal centro abitato, non distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Borghetto Lodigiano

Foglio/Data: 3/ 1956

Particelle [1 / 2]: 23

Particelle [2 / 2]: 24

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: barocco lombardo

Fonte dell'attribuzione [1 / 2]: bibliografia

Fonte dell'attribuzione [2 / 2]: analogia tipologica e stilistica con coeve cascine lodigiane (n.d.c)

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Stando alle notizie riporata da Giovanni Agnelli, tratte dal manoscritto di Defendente Lodi, il nucleo centrale della cascina Ognissanti fu un convento degli umiliati. In un documento del 15 agosto 1236, infatti, sta scritto: "Ecclesia omnium sanctorum edificata cepit edificari XXXIII anni sunt in festivitate beati Johannis Baptiste, et usque hodie stetit ad edificandum", sarebbe stato edificato quindi a partire dal 1203.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: inizio

Data: 1203

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: prima metà

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: legato apostolico

Notizia
Il 15 gennaio 1231 papa Gregorio IX confermò ai monaci di Ognissanti la concessione di un leganto apostolico che dichiarava la loro chiesa libera da imposte pubbliche e dalla soggezione dal vescovo di Lodi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1231/01/15

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1231/01/15

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: proprietà

Notizia
L'11 agosto 1481 Giovanni Galeazzo Sforza concesse il luogo di Ognissanti in feudo ad Alessandro Rho suo consigliere.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

Data: 1481/08/11

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

Data: 1481/08/11

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia
Nei registri relativi alla Descrizione dei Fondi di seconda stazione, il complesso della cascina Ognissanti è registrato a nome dell'Abbazia di S. Giovanni La Vigna di Lodi (luogo in cui si erano trasferiti i monaci una volta decaduto il monastero d'Ognissanti di Borghetto Lodigiano). L'antico nucleo centrale della cascina è individuato nella mappa catastale del 1723 col mappale n. 57 e corrisponde ad una casa da massaro con annesso un molino a due ruote da farina e una ruota da torchio per olio sopra il colatore Sillaro. Il nucleo centrale della cascina Ognissanti presenta una conformazione tipologica quadrangolare non dissimile dall'attuale. Si rileva inoltre un corpo di fabbrica a L a delimitare il perimetro della grande corte entro cui, isolato, sorge il nucleo centrale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

Data: 1751

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: nucleo centrale e fabbricati rurali

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia
Il rilievo catastale del 1867 evidenzia le trasformazioni apportate al nucleo centrale della cascina e ai principali fabbricati

rurali. L'assetto planimetrico della cascina va a definirsi con l'aggiunta di un corpo di fabbrica a L, corrispondnete all'attuale, innestato nel nucleo centrale della casa padronale, lungo il lato occidentale; è stata aggiunta un'ala di portico al fabbricato rurale (B), oggi destinato a magazzino, antistante il nucleo della casa padronale e si possono già rilevare i corpi di fabbrica corrispondenti al fienile (D) e alla stecca delle case coloniche (E).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: nucleo centrale e fabbricati rurali

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia
La mappa catastale del 1897 evidenzia poche trasformazioni rispetto alla mappa del 1867; la cascina è stata completata da una serie di piccoli fabbricati rurali , alcuni di essi ancora esistenti di scarso interesse architettonico.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XIII

Data: 1203

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XIII

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Cascina interamente chiusa da corpi di fabbrica o da recinzione in muratura di mattoni continua intonacata e a vista. Il complesso è costituito da più corpi di fabbrica a diversa destinazione. L'edificio più rappresentativo dal punto di vista storico-architettonico è l'attuale casa padronale, isolata al centro di una vasta corte rurale che ospita una serie di capannoni e fabbricati destinati a stalle e fienili. La casa padronale presenta una struttura a cortile chiuso con scarpa esterna. La struttura dell'edificio principale è in muratura di mattoni continua con portico a quattro fornici su colonne monolitiche lungo il lato orientale e androne che sottopassa il corpo meridionale. L'edificio è a due piani ma presenta altezze leggermente differenti. Copertura a tetto, manto in coppi di laterizio; campaniletto a vento sul corpo di fabbrica più alto. Di fronte al nucleo della casa padronale si trova un fabbricato rurale destinato a magazzino (B) con ala di portico su pilastri in muratura.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

PIANTA [1 / 7]

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: case coloniche (B-C)

PIANTA [2 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: a U

Riferimento alla parte: casa del fittabile (D)

PIANTA [3 / 7]

Schema: corpo semplice e corpo doppio

Forma: a T

Riferimento alla parte: case coloniche (E)

PIANTA [4 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: a T

Riferimento alla parte: fienile deposito (F)

PIANTA [5 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: articolato

Riferimento alla parte: fienile deposito (G)

PIANTA [6 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: a L

Riferimento alla parte: stalle-finili (I)

PIANTA [7 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: casa padronale (A) portico lungo il lato orientale

Tipo di struttura: colonne

Genere: monolitiche

Materiali: monolitiche

COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

Qualificazione della forma: collegate; a colmi differenziati

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: meridiana

Qualificazione del tipo: policromi

Materiali: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: affresco 4 stemmi dipinti

Qualificazione del tipo [1 / 4]: policromi

Qualificazione del tipo [2 / 4]: simboli araldici

Qualificazione del tipo [3 / 4]: figurati

Qualificazione del tipo [4 / 4]: a motivi vegetali

Materiali: intonaco

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: case coloniche (E)

Data: 2000/06

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche
lesioni alle murature; lesioni alle coperture; danni agli infissi, distacchi d'intonaco; stato di abbandono generale.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Data: 2000/06

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: lesioni lievi alle coperture, distacchi di intonaco, affreschi rovinati

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: magazzino (B)

Data: 2000/06

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: danni evidenti agli infissi e alle copertura, distacchi d'intonaco.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: fienile (C)

Data: 2000/06

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 4]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 4]

Riferimento alla parte: magazzino (B)

Uso: magazzino

USO ATTUALE [3 / 4]

Riferimento alla parte: fienile (C)

Uso: fienile

USO ATTUALE [4 / 4]

Riferimento alla parte: case coloniche (D)

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 4]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: convento

USO STORICO [2 / 4]

Riferimento alla parte: magazzino (B)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [3 / 4]

Riferimento alla parte: fienile (C)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: fienile

USO STORICO [4 / 4]

Riferimento alla parte: case coloniche (D)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G. (1990, variante 1994) art. 12

Sintesi normativa zona
Il nucleo centrale della cascina è stato individuato come edificio di interesse storico e monumentale. Gli interventi ammessi sono limitati alla manutenzione ordinaria e al restauro e risanamento conservativo.

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G. (1990, variante 1994) art. 15

Sintesi normativa zona
Il complesso è individuato come insediamento rurale di interesse ambientale, storico e tipologico. Gli intervento non dovranno compromettere i caratteri architettonici e tipologici del complesso.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: BORGHETTO LODIGIANO

Nome del file: LO170_0050BGcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: BORGHETTO LODIGIANO

Nome del file: LO170_0050BGveduta casa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: BORGHETTO LODIGIANO

Nome del file: LO170_0050BGdeposito.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: BORGHETTO LODIGIANO

Nome del file: LO170_0050BGfienile.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Cascina Ognissanti, facciata principale della casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Cascina Ognissanti, veduta generale della casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: Cascina Ognissanti, uno dei fabbricati adibito a deposito

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 4

Note: Cascina Ognissanti, uno dei fabbricati adibito a fienile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1723,borghetto dominante f. VII

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 1

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1867, borghetto l. ed uniti, f. 8

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappa catastale 1897, borghetto Lodigiano, f. 8

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. n.3472, Borghetto Dominante ed Uniti, 1723, f. VII

Note: <CONV302> FNTH=A 1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto cart. 22 f. 1, Borghetto ed Uniti

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione
Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. n. 2886, Borghetto Lodigiano, 1867-1887, f. 8

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart.58, Borghetto Lodigiano, 1897-1902, f. 8

Note: <CONV302> FNTH=A4

BIBLIOGRAFIA [1 / 4]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 588

BIBLIOGRAFIA [2 / 4]

Autore: Perogalli C.

Titolo libro o rivista: Le cascine monastiche della Bassa: abbazie umiliate e grande, in Cascine del territorio di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1975

V., pp., nn.: p. 60

BIBLIOGRAFIA [3 / 4]

Autore: Pignatel F.

Titolo libro o rivista: Borghetto Lodigiano. San Rocco, le capelle e gli oratori

Luogo di edizione: Borghetto Lodigiano

Anno di edizione: 1992

V., pp., nn.: p. 41

BIBLIOGRAFIA [4 / 4]

Autore: Pallavera F.

Titolo libro o rivista: Enciclopedia del Lodigiano

Titolo contributo: Borghetto Lodigiano-2 : La cascina Ognissanti del '200, antico convento degli umiliati

V., pp., nn.: v. I p. 7

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Dionisio, Agnese

Referente scientifico: Susani, Elisabetta