Cascina Castello - complesso

Valera Fratta (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO180-00019/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO180-00019/

CODICI

Unità operativa: LO180

Numero scheda: 19

Codice scheda: LO180-00019

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 7

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO180-00019

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Castello - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098059

Comune: Valera Fratta

Indirizzo: Strada Statale 412

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.6 dal centro abitato direzione Villanterio -

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Valera Fratta

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: ordinarietà del tipo e della costruzione (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia
Nel catasto Lombardo-Veneto del 1868 si evidenzia un ampliamento della cascina con l'aggiunta di un corpo di fabbrica disposto diagonalmente rispetto ai già esistenti, oggi scomparso (particella n. 561). Del precedente fabbricato a corte chiusa si sono conservati sono tre lati. La situazione si presenta del tutto identica anche nel successivo catasto del 1897.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
L'esistenza della cascina Casone è attestata già nella mappa catastale di Carlo VI del 1723: in particolare la particella n. 260 è detta 'Casa da massaro detta il Castello' (orti alle particelle n. 172, 175-176), corrispondente alle attuali case coloniche E; mentre la particella n. 261 è detta 'Casa di detta abitazione detto il Castello' (giardino: particella n. 180). Questo fabbricato, di cui oggi restano solo la casa padronale A e l'edificio B, si presenta nella mappa a corte chiusa. Sempre dalla rubrica del catasto si evince he la proprietà della cascina era del monastero di Chiaravalle milanese.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: affitto

Notizia
Nella 'Nota de fondi delle due abbazie di Chiaravalle e Carugate amministrate dal priore cittadino Carlo Giuseppe Ottolini' del 12 dicembre 1787 risulta il nome dell'affittuario della cascina, cioè Giacomo Antonio Suardi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1787/12/12

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1787/12/12

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 5]

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 5]

Riferimento: deposito (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 5]

Riferimento: magazzino C

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 5]

Riferimento: stalla D

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 5]

Riferimento: case coloniche (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Casa padronale A: Edificio a pianta poligonale regionale a 6 lati, con pareti in muratura intonacata e tetto a due falde simmetriche, coperte da coppi in laterizio. Deposito B: Edificio a pianta rettangolare, con pareti e pilastri in muratura intonacata e tetto a due falde simmetriche, coperte da coppi in laterizio. Magazzino C: Edificio a pianta rettangolare, con pareti in muratura intonacata e tetto a due falde simmetriche, a capriate lignee a 1 monaco e saettoni, coperte da coppi

in laterizio. Stalla D: Edificio a pianta rettangolare con portico su pilastri sul lato rivolto a sud, con pareti in muratura a corsi regolari e forata a blocco e pilastri in muratura a corsi regolari. La copertura del tetto è a due falde asimmetriche, coperte da coppi in laterizio. Case coloniche E: Edificio a pianta rettangolare, con pareti in muratura intonacata e tetto a due falde simmetriche, coperte da coppi in laterizio.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

PIANTA [1 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: composito

Forma: poligonale a 6 lati

Riferimento alla parte: stalla B

PIANTA [2 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: magazzino C

PIANTA [3 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla D

PIANTA [4 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: case coloniche E

PIANTA [5 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 8]

Ubicazione: casa padronale A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 8]

Ubicazione: deposito B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 8]

Ubicazione: deposito B

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 8]

Ubicazione: magazzino C

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 8]

Ubicazione: stalla D

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 8]

Ubicazione: stalla D, prospetti brevi

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: forata a blocco

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 8]

Ubicazione: stalla D

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 8]

Ubicazione: case coloniche E

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: magazzino C

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: stalla C

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a tre falde con testa a padiglione

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999/11

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
si segnalano sulle pareti esterne della casa padronale A e della stalla B cadute di intonaco, dovute all'umidità di risalita

Fonte: 1999, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 5]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 5]

Riferimento alla parte: deposito (B)

Uso: ricovero attrezzi

USO ATTUALE [3 / 5]

Riferimento alla parte: magazzino (C)

Uso: ricovero attrezzi

USO ATTUALE [4 / 5]

Riferimento alla parte: stalla (D)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [5 / 5]

Riferimento alla parte: case coloniche E

Uso: in disuso

USO STORICO [1 / 5]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: uso storico (XVIII)

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 5]

Riferimento alla parte: deposito (B)

Riferimento cronologico: uso storico (XVIII)

Uso: p.t.: stalla/ p.1: abitazioni

USO STORICO [3 / 5]

Riferimento alla parte: magazzino (C)

Riferimento cronologico: uso storico (XX)

Uso: deposito attrezzi agricoli

USO STORICO [4 / 5]

Riferimento alla parte: stalla (D)

Riferimento cronologico: uso storico (XX)

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [5 / 5]

Riferimento alla parte: case coloniche (E)

Riferimento cronologico: uso storico (XVIII)

Uso: abitazione collettiva

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: comunicazione orale

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona E1 agricola, di concentrazione degli insediamenti rurali

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: VALERA FRATTA

Nome del file: LO180_0019VFcasa padronale A.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: VALERA FRATTA

Nome del file: LO180_0019VFdeposito B.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: casa padronale A, prospetto verso l'aia (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: deposito B, prospetto verso l'aia (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: Stralcio catastale, 1723

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: Stralcio catastale, 1868

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: Stralcio catastale, 1897

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

Codice identificativo: 4

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 698

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Autore: Chiappa Mauri L.

Titolo libro o rivista: Paesaggi rurali di Lombardia

Luogo di edizione: Roma-Bari

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: pp. 39, 56 nota 230, 190 nota 4, 191 nota 11

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Autore: dove verso

Titolo libro o rivista
Da dove verso dove : una ricerca sul territorio di Torrevecchia Pia, Bascape e Valera Fratta (a cura degli alunni e alunne della classe 3c della sciola media di Torrevecchia Pia)

Anno di edizione: 1998

V., pp., nn.: p. 60

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Passoni, Federica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta