Cascina Ronchi

Maleo (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO200-00060/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO200-00060/

CODICI

Unità operativa: LO200

Numero scheda: 60

Codice scheda: LO200-00060

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 46

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Ronchi

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098035

Comune: Maleo

Località: Ronchi

Indirizzo: Km 4 dal centro direzione Castelnuovo

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Maleo

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: analisi formale del manufatto (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: casa padronale

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La casda apapre già costruita nelle forme attuali nel catasto del 1868.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1868

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La cascina è proprietà di Gian Giacomo Trivulzio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: metà

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: metà

Validità: ca.

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia
Nella sua forma attuale la cascina Ronchi appare in gran parte esito di ricostruzioni novecentesche, tuttavia si leggono già sui catasti ottocenteschi almeno la casa padronale e le stalle della cortina sud-orientale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Validità: post

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: casa padronale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: casa padronale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: stalle

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
La cascina attuale non conserva motivo di interesse se non nella bella casa padronale e, in misura minore, nella corte meridionale con un corpo di fabbrica antico (ottocentesco). La casa padronale, a due piani con tetto a due falde, ha pianta rettangolare con un corpo avanzato sulla fronte ugualmente a due piani corrispondenti a un portico a due luci con archi ribassati e tre pilastri di sostegno in muratura con capitelli tuscanici, e a un arioso androne coperto con tre falde. La casa, oggi disabitata e fatiscente, aveva una sua discreta decorazione a finte balaustre nella parte dell'androne.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: infissi della casa padronale

Data: 2000/07

Stato di conservazione: pessimo

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: cascina

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: casa padronale (2000)

Percorso relativo del file: MALEO

Nome del file: LO200_0060MLcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio catastale, 1723

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio catastale, 1868

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio catastale, 1897

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

BIBLIOGRAFIA

Autore: Zambarbieri A.

Titolo libro o rivista: Maleo. Il fiume, il prato, la comunità

Luogo di edizione: Guardamiglio

Anno di edizione: 1986

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Marubbi, Mario

Referente scientifico: Susani, Elisabetta