Cascina Strada Vicinale della Fontana - complesso

Crespiatica (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO220-00011/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO220-00011/

CODICI

Unità operativa: LO220

Numero scheda: 11

Codice scheda: LO220-00011

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 9

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO220-00011

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Strada Vicinale della Fontana - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098025

Comune: Crespiatica

Località: Tormo

Indirizzo: Strada Vicinale della Fontana

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Crespiatica

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: ordinarietà del tipo e dei materiali (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: corpo di fabbrica (d)

Notizia sintetica: costruzione

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
Dalla mappa del catasto del 1723 risulta l'esistenza di due edifici posti sul sedime dell'attuale complesso agricolo non corrispondenti però nella posizione e nella dimensione agli edifici attuali.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modifiche

Notizia
Gli edifici preesistenti si modificano nel catasto del 1867 diventando i tre dei corpi di fabbrica A, B, C) dell'attuale complesso.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: corpo di fabbrica (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: stelle e fienili (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: casa padronale (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Il bene si presenta composto da quattro corpi di fabbrica. Edificio (A): primo tratto a due piani, secondo tratto a tre con pareti in muratura continua con solai e tetto a capanna su travatura lignea e capriate. Stalle e fienile (B): edificio in muratura continua al p.t. con contrafforti e a pilastri alla quota del fienile con tamponamenti a griglia sul lato strada; copertura a tetto a due falde asimmetriche su travatura lignea e capriate che continua nel prospetto sul lato del cortile a formare un portico su pilastri in mattoni che copre anche l'ingresso ad arco. Casa padronale (C): edificio a due piani in muratura continua con solai e tetto a capanna su travatura lignea e capriate.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo di fabbrica (A)

PIANTA [1 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: in linea

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalle e fienili (B)

PIANTA [2 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: in linea a campate

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa padronale (C)

PIANTA [3 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: in linea

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: stalle e fienili (B)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: mattoni disposti per il lungo e di testa

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: stalle e fienili (B)

TIPO [2 / 2]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: stalla-fienile (B)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: nucleo centrale

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice dell'arco

Qualificazione del tipo: a riquadri bicromi

Materiali: mattoni

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: finto oculo

Qualificazione del tipo: a riquadri bicromi

Materiali: mattoni

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

Materiali: mattoni

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/02/20

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: corpo di fabbrica (A)

Uso: magazzino

USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: stalla-fienile (B)

Uso: magazzino

USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: casa padronale (C)

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo di fabbrica (A)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione collettiva

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Manutenzione: Manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: comunicazione orale

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G. delibera C.D. del 11/5/1995 Dott. Arch. Pietro Manzoni, Via Crespi, 1 - capriate S.G. (BG)

Sintesi normativa zona: Zona E2, zona agricola di sviluppo con limiti per allevamenti zootecnici

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CRESPIATICA

Nome del file: LO220_0011CIprospetto rustico.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CRESPIATICA

Nome del file: LO220_0011CIprospetto rustico2.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto rustico

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto rustico

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: mappe Carlo VI, 1723

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 1

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: Lombardo Veneto, 1867

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: Cessato Catasto, 1897

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Gnocchi, Marina

Referente scientifico: Susani, Elisabetta