Villa Greppi - complesso

Cavenago d'Adda (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO220-00027/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO220-00027/

CODICI

Unità operativa: LO220

Numero scheda: 27

Codice scheda: LO220-00027

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO220-00027

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Greppi - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Corte Cesarina

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098017

Comune: Cavenago d'Adda

Indirizzo: Via Geppino Conti, 16

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cavenago d'Adda

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE [1 / 3]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Greppi Enrico

Tipo intestazione: P

Motivazione/fonte: bibliografica

AUTORE [2 / 3]

Ruolo: costruzione

Nome di persona o ente: Corrù Gaetano

Tipo intestazione: P

AUTORE [3 / 3]

Ruolo: costruzione

Nome di persona o ente: Leggeri Angelo

Tipo intestazione: P

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: eclettismo lombardo

Motivazione/fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia
Sul luogo dove ora sorge la Villa Greppi, precedentemente sorgeva l'antca Cascina San Giacomo, alla fine dell'Ottocento ormai cxaduta in rovina.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1900

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inizio lavori

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1900

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1900

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: fine lavori

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1904

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1904

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia
Alla morte del conte greppi sua moglie, Donna Cesarina greppi, decise di cedere la villa al Comune a una cifra di favore per la comunità locale che, all'epoca, pensava di utilizzarla come sede temporanea degli uffici comunali.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1947

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1947

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia: Distruzione del bellissimo parco intorno alla villa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1947

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1950

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia
Vendita all'asta del complesso e del terreno annesso. La villa venne acquisttata da privati cittadini che ne trasformarono gli interni ricavandone appartamenti.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1955

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1955

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: nucleo principale d'accesso (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: ala sinistra

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: torretta (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2; p. 3

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: ala destra (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio si presenta come un agglomerato di più corpi di fabbrica: il portale monumentale di accesso è costituito da una costruzione (A) in muratura intonacata a due piani con copertura a tetto a padiglione. L'ala sinistra (B) è in muratura intonacata a due piani con copertura a tetto su travatura lignea e capriate. Questo copro di fabbrica termina con un edificio più alto (C) in muratura intonacata e mattoni a quattro piani e con un'appendice a un paino che costituisce un terrazzo per il p.1. Anche l'edificio (C) ha copertura a tetto su travatura lignea e capriate. L'ala destra (D) si articola in un edificio a pianta a L rovesciata, è a due piani in muratura intonacata con copertura a tetto su travatura lignea e capriate.

PIANTA

Riferimento alla parte: edificio di ingresso (A)

PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: centrale

Forma: trapezoidale

Riferimento alla parte: ala sinistra (B)

PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: torretta (C)

PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: ala destra

PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: a L rovesciata

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: ala sinistra

Tipo di struttura: colonne

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: edificio di ingresso (A)

TIPO [1 / 2]

Genere: finta volta

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: intero bene

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: ala sinistra (B)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 11]

Ubicazione: edificio ingresso (A)

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: ceramica

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 11]

Ubicazione: edificio d'ingresso (A)

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Materiali: cotto

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 11]

Ubicazione: edificio d'ingresso (A)

Collocazione: esterna

Tipo: edicola con campana

Materiali: muratura intonacata

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 11]

Ubicazione: edificio d'ingresso (A)

Collocazione: esterna

Tipo: coronamento decorativo

Materiali: coppi

Qualificazione del tipo: a salienti interrotti

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 11]

Ubicazione: edificio d'ingresso (A)

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Materiali [1 / 2]: ceramica

Materiali [2 / 2]: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 11]

Ubicazione: ala sinistra (B)

Collocazione: esterna

Tipo: coronamento decorativo

Materiali: ferro

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 11]

Ubicazione: ala sinistra (B)

Collocazione: esterna

Tipo: portico

Materiali: muratura intonacata

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 11]

Ubicazione: ala sinistra (B)

Collocazione: esterna

Tipo: comignolo

Materiali: muratura intonacata

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 11]

Ubicazione: torretta (C)

Collocazione: esterna

Tipo: fregio

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: ceramica

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a motivi geometrici

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi vegetali

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 11]

Ubicazione: torretta (C)

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Materiali: mattoni

Qualificazione del tipo: a nido d'ape

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 11]

Ubicazione: torretta (C)

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: intonaco

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 2]

Ubicazione: edificio d'ingresso (A)

Genere: iscrizione

Tipo: iscrizione in caratteri capitali sotto il coronamento del portale d'ingresso

Trascrizione testo: CORTE CESARINA

Tecnica: applicata

Materiali: metallo

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 2]

Ubicazione: ala sinistra (B)

Genere: iscrizione

Tipo: scrizione moderna a lettere capitali dipinta sul miuro e circondata da una cornice mistilinea

Trascrizione testo: SCUOLA ELEMENTARE BRUNO GARELLI

Tecnica: dipinta/o

Materiali [1 / 2]: intonaco

Materiali [2 / 2]: vernice

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: ala destra (D)

Data: 2000/09/10

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: ala sinistra (B)

Uso: scuola elementare

USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: torretta (C)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: ala sinistra (D)

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione collettiva

USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: ala sinistra (B)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: uffici

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G. del 11/5/1995 arch, Paolo Sormani

Sintesi normativa zona: Zona B1: zona residenziale esistente e edi completamento

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: PTCC (L. R. 51/1975) delibera 25 luglio 1988

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: vista d'insieme

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: vista d'angolo

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: ingresso

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 4

Note: passaggio

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO220-00027_IMG-0000050063

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CAVENAGO D'ADDA

Nome del file originale: LO220_0027CVvista d'insieme.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO220-00027_IMG-0000050064

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CAVENAGO D'ADDA

Nome del file originale: LO220_0027CVvista d'angolo.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO220-00027_IMG-0000050065

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CAVENAGO D'ADDA

Nome del file originale: LO220_0027CVingresso.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO220-00027_IMG-0000050066

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CAVENAGO D'ADDA

Nome del file originale: LO220_0027CVpassaggio.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappe Carlo VI, 1723

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Lombardo Veneto, 1867

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Cessato Catasto, 1897

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Bellomi W.

Titolo libro o rivista: L'Amico

Titolo contributo: La nobile famiglia Greppi

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1977

V., pp., nn.: n. 45

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Pallavera F.

Titolo libro o rivista: Storia di Cavenago d'Adda

Luogo di edizione: Cavenago d'Adda

Anno di edizione: 1989

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Gnocchi, Marina

Referente scientifico: Susani, Elisabetta