# Casa Via Cavour 18

## Castiglione d'Adda (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO250-00033/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO250-00033/

## CODICI

Unità operativa: LO250

Numero scheda: 33

Codice scheda: LO250-00033

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

**NUMERO INTERNO**

Numero interno: 15

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

**CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

**OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Denominazione: Casa Via Cavour 18

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

**LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098014

Comune: Castiglione d'Adda

Indirizzo: Via Cavour, 18(P),20,22,24

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.25 dalla Strada Statale 591 - lato sinistro

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

**LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Castiglione d'Adda

## DEFINIZIONE CULTURALE

**AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: analogia tipologica e stilistica con coevi edifici (n.d.c)

## NOTIZIE STORICHE

**NOTIZIA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia
Sulla mappa catastale del Lombardo Veneto è possibile individuarel'edificio con la sua corte, staccato dal edificio adiacente che precedentemente lo inglobava; a ricordo di questa unione il decoro di alcune finestre.
Planimetricamente comprende ancora l'edificio a sinistra dell'ingresso.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XVIII

Validità: ante

Data: 1723

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Validità: post

Data: 1867

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia
Sulla mappa del catasto attuale, rilevamento che risale al 1950, la proprietà risulta diminuita rispetto al catasto precedente.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1950

Validità: ante

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: ala sinistra (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: nucleo centrale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 3

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio presenta una facciata asimmetrica interessante sia per il notevole portone d'ingresso che per le decorazioni che ancora vi si intravedono. Il portone si trova all'estremo sinistro della facciata, mentre la restante parte è scandita da un gruppo di quattro finestre con notevoli inferiate al piano inferiore e da solo tre nella parte superiore. La finestra centrale si affaccia su un balconcino con balaustrina a colonnine, riprese all'interno della corte. La parte inferiore della facciata è decorata a finto bugnato mentre, dopo la fascia marcapiano che suddivide nettamente le due parti della

facciata, è riconoscibile una fascia floreale, parzialmente sbiadita. Due belle cornici a motivi floreali in pietra spartiscono i lati dell'edificio che culmina con una fascia sottogronda con mezzi capitelli dorici, uguali alle mensole che reggono il balconcino. All'interno la corte, presenta una notevole trasformazione novecentesca dei caratteri architettonici.

## PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

**PIANTA**

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

**TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]**

Ubicazione: corpo principale

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]**

Ubicazione: portico d'accesso (inferiore)

Tipo di struttura: colonne

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]**

Ubicazione: portico d'accesso (superiore)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: intonaco

Materiali [3 / 3]: serramenti lignei

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

**TIPO**

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

**CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

**STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intero bene

**MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

**SCALE**

Ubicazione: interna

Quantità: 1

## ELEMENTI DECORATIVI

**ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]**

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/monocromi

Materiali: pietra

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]**

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: cornice verticale

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/policromi

Materiali: pietra

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]**

Ubicazione: prospetto su via (finestre)

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/monocromi

Materiali: pietra

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]**

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo: a motivi floreali/policromi

Materiali: muratura intonacata

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo principale

Data: 1999

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
L'edificio presenta segni di distacco di intonaco in alcune parti sia sulla facciata in strada che nella corte; i decori di facciata stanno scomparendo. Evidenti alcuni segni di dilavamento in facciata dovuti a probabili problemi delle gronde. All'interno della corte è più evidente una certa mancanza di manutenzione che si presenta con distacchi di intonaco che hanno messo in luce i mattoni sottostanti.

Fonte: 1999, osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 1999, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

**USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo principale (A)

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: ala sinistra (B)

Uso: abitazione

**USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo principale (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

**USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: ala sinistra (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza discreta

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione scarsa

Manutenzione: Manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

**CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: comunicazione orale

**STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro/risanamento conservativo

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Vincoli altre amministrazioni: PTC parco naturale Adda Sud (L. R. 20/8/1994) art.6 secondo comma N.T.A., allegato C

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CASTIGLIONE D'ADDA

Nome del file: LO250_0033CSfacciata.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASTIGLIONE D'ADDA

Nome del file: LO250_0033CScorte interna.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Fronte su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: corte interna lato destro

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio catastale, 1867

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 1

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio catastale, 1897

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

**DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio mappa catastale attuale

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta