

Casa del livellario

Corte Palasio (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO250-00037/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO250-00037/>

CODICI

Unità operativa: LO250

Numero scheda: 37

Codice scheda: LO250-00037

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Casa del livellario

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098024

Comune: Corte Palasio

Indirizzo: Via Bosco, 41(P),43(P)

Collocazione: Nel centro abitato, in posizione dominante

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Corte Palasio

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: analogia tipologica e stilistica con coevi edifici (n.d.c)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Pare di poterla riconoscere in una descrizione dei possedimenti della famiglia Trivulzia, denominata come "la possessione di Terraverde tenuta in affitto da Gaspare e fratelli Terenzi, consistente in campi coltivati... con la casa del fittabile posta sopra la piazza del Palagio, consistente in due vani con i suoi superiori e portico d'avanti, stalla con fienile e portico, per pertiche 765".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

Data: 1672

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

I registri catastali confermano ancora nel 1723 la possessione dei marchesi Trivulzio. La mappa poi consente di localizzare alcuni edifici così come si trovano oggi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVII

Data: 1672

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Il bene si configura come una corte chiusa, per cui si ritiene si distacchi dal Palazzo antistante, formando un bene a se stante. I tre edifici esistenti dal catasto settecentesco vengono uniti da rustici posti perpendicolarmente che saldano gli spazi vuoti, portando la corte nella planimetria ancora oggi riscontrabile.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XVII

Data: 1672

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 6]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 6]

Riferimento: corpo (B, C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a campate

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 6]

Riferimento: corpo (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 6]

Riferimento: corpo (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 6]

Riferimento: corpo (F)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a campate

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 6]

Riferimento: corpo (G)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a campate

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Anticamente casa del Livellario del Marchese Trivulzio, la proprietà ha assunto nel XIX secolo conformazione propria, ingrandendosi ed arricchendosi di elementi. L'edificio con la torretta (A) come i due rustici (B e C) e la casa colonica (D) sono gli edifici più antichi, presenti sulle carte catastali settecentesche, mentre le restanti parti (E, F, G, H) sono rustici che sono andati a chiudere la proprietà e compaiono solo nel primo catasto ottocentesco (1867). L'edificio (A) è a pianta rettangolare, con pareti continue a due piani, tetto a due falde con tegole, coppi in cotto. Sulla torretta di trova un orologio, una finestrella per lato e la copertura è a padiglione a pianta quadrata con tegole (coppi in cotto). Recentemente intonacata presenta un aspetto di buone condizioni. Questo edificio è collegato al seguente (E) da un portico coperto che, nella parte terminale, presenta l'accesso alla corte interna attraverso un moderno cancello in ferro.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 6]

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B, C)

PIANTA [2 / 6]

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (D)

PIANTA [3 / 6]

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (E)

PIANTA [4 / 6]

Schema: centrale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (F)

PIANTA [5 / 6]

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (G)

PIANTA [6 / 6]

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 9]

Ubicazione: corpo (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 9]

Ubicazione: corpo (B,C) piano terra

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 9]

Ubicazione: corpo (B,C) piano primo

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 9]

Ubicazione: corpo (D)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 9]

Ubicazione: corpo (E)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 9]

Ubicazione: corpo (F)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 9]

Ubicazione: corpo (G) portico

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 9]

Ubicazione: corpo (G) piano terra

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [9 / 9]

Ubicazione: corpo (G) piano primo

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/05/21

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

L'intero bene, utilizzato in tutte le sue parti in quanto cascina produttiva, mantiene un buono stato di conservazione in ogni sua parte.

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (B, C)

Uso: magazzino

USO ATTUALE [3 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [4 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (E)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [5 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (F)

Uso: magazzino

USO ATTUALE [6 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (G)

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [1 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (B, C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

USO STORICO [3 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [4 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (E)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [5 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (F)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: magazzino

USO STORICO [6 / 6]

Riferimento alla parte: corpo (G)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

Consistenza: consistenza buona

Consistenza: consistenza discreta

Consistenza: consistenza buona

Consistenza: consistenza buona

Consistenza: consistenza buona

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

Manutenzione: manutenzione discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

Manutenzione: manutenzione buona

Manutenzione: manutenzione discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Sviluppo, potenziamento attività agricola Conservazione equipaggiamento naturale e paesistico. Edificazione opere in funzione della conduzione del fondo, residenza imprenditore, dipendenti e per attrezzature e infrastrutture produttive

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: L'edificio con la torre campanaria

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: L'edificio posto frontalmente al Palazzo Trivulzio

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO250-00037_IMG-0000052211

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CORTE PALASIO

Nome del file originale: LO250_0037COprospetto con torre campanaria.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO250-00037_IMG-0000052212

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CORTE PALASIO

Nome del file originale: LO250_0037COedificio di fronte al palazzo Trivulzio.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Previato L.

Titolo libro o rivista: Corte Palasio ed il suo territorio

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1980

V., pp., nn.: p. 102

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Lombardia paese

Titolo libro o rivista: La Lombardia paese per paese

Luogo di edizione: Firenze

Anno di edizione: 1986

V., pp., nn.: p. 1278

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta