Villa Maria

San Martino in Strada (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO250-00085/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO250-00085/

CODICI

Unità operativa: LO250

Numero scheda: 85

Codice scheda: LO250-00085

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 3

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villino

Qualificazione: residenziale

Denominazione: Villa Maria

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098048

Comune: San Martino in Strada

Indirizzo: Via Vittorio Emanuele II, 132(P)

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.4dall'innesto della SP 107 con la SP 186 - la

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Martino in Strada

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: analogia tipologica e stilistica con coevi edifici (n.d.c)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La villa compare solamente nella mappa catastale attuale, risalente agli anni cinquanta.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Data: 1950

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Edificio a pianta formata dall'accostamento di un blocco quadrato con uno rettangolare, è un edificio a due piani fuori terra in tipico stile primi novecento. Decorato nella parte inferiore da una serie di fasce a mattoni a vista e da stucchi alle finestre, presenta un piccolo portico davanti all'ingresso.
Le finestre del piano terra sono doppie o triple con colonnine e inferiate esterne. Al piano superiore le finestre sono decorate nella parte superiore da lievi decori a pittura. L'edificio é coperto da tetto a padiglione con lastre di pietra.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Schema: composto

Forma: poligonale a 8 lati

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a motivi geometrici

Qualificazione del tipo [2 / 2]: monocromi

Materiali: muratura intonacata

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: pannello

Qualificazione del tipo: a riquadri

Materiali: mattoni

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/07/15

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: Consistenza buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: comunicazione orale

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Ristrutturazione e/o demolizione con nuova edificazione, manutenzione ordinaria e straordinaria

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file: LO250_0085SMvista esterna.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file: LO250_0085SMdettaglio.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta esterna della villa

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: dettaglio della fronte su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta