Villa Cascina Ca' del Conte 1

San Martino in Strada (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO250-00095/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO250-00095/

CODICI

Unità operativa: LO250

Numero scheda: 95

Codice scheda: LO250-00095

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 13

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: villa

Qualificazione: residenziale

Denominazione: Villa Cascina Ca' del Conte 1

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098048

Comune: San Martino in Strada

Indirizzo: Cascina Ca' del Conte, 1(P)

Altra località: Cà del Conte

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Martino in Strada

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Fonte dell'attribuzione: Archivio di Stato di Milano, fondo Mappe Lombardo Veneto

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: Compare per la prima volta il bene nelle mappe catastali del lombardo veneto, proprietà della famiglia Binacardi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

In località Ca del Conte si trova un edificio a pianta a ferro di cavallo, con muratura piena, due piani fuori terra, tetto a padiglione. L'accesso ad esso è attraverso un giardinetto, mentre sul retro si trova un piccolo portico con colonnine in ghisa e copertura in tegole. Sotto il portico un affresco. L'insieme è stato recentemente ristrutturato.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/07/15

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: rustici (B, C)

Uso: azienda agricola

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: Rustici (B, C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: attività agricola

Consistenza: Consistenza buona

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione buona

Manutenzione: Manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: comunicazione orale

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: recupero volumetria esistente, possibile demolizione e ricostruzione con recupero morfologico

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: PTCC (L. R. 51/1975) delibera 28 luglio 1988, art. 60

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file: LO250_0095SMfacciata verso strada.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file: LO250_0095SMprospetto interno.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta della facciata verso strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta del prospetto dentro la corte

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio catastale, 1867

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: stralcio catastale, 1897

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta