Cascina Buongodere - complesso

Casalpusterlengo (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO270-00003/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO270-00003/

CODICI

Unità operativa: LO270

Numero scheda: 3

Codice scheda: LO270-00003

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

NUMERO INTERNO

Numero interno: 50

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda di livello superiore: LO270-00003

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Definizione tipologica: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Buongodere - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Località: Buongodere

Indirizzo: Strada Provinciale 222

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 4 dalla Via Emilia direzione Turano

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione primo nucleo

Fonte dell'attribuzione: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: Secondo F. Fraschini, le origini della cascina risalgono alla prima metà del XVI secolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

Validità: post

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia
La cascina è riconoscibile nella mappa teresiana (1723). Le "tavole del Nuovo estimo" riportano che il proprietario della cascina detta "Bongodere" era Calderara marchese Antonio q.m Bartolomeo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modifiche forma planimetrica del complesso

Notizia
Da notare la costruzione dei corpi A e B; in precedenza l'area era occupata da corpi di forme diverse e disposti in altro modo; quanto al resto, le mappe non rivelano grosse differenze.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modifiche forma planimetrica del complesso

Notizia: I corpi dalla parte opposta della strada rispetto alle stalle sono stati aggiunti dopo il 1897.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1921

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo (A), casa padronale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: corpo (B, C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: portico su uno dei lati lunghi

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Casa padronale (A): pianta rettangolare con un corpo irregolare su uno dei lati brevi. Una parte del piano terra è porticata; attualmente alcune campate sono chiuse da vetrate e tamponamenti in muratura. Non è stato possibile entrare e visionare le strutture di orizzontamento. La struttura è, presumibilmente, a pareti portanti. La copertura è a quattro falde con coppi. Corpo B: ha pianta rettangolare con portico aggettante su uno dei lati lunghi. E' composto da cinque campate, con struttura a pilastri in laterizio a corsi regolari e pareti in laterizio intonacato sui lati lunghi. Il solaio è in voltine in laterizio e ferro. La copertura è a due falde con coppi, sostenuta da quattro capriate in legno.
Corpo C: pianta rettangolare più lunga rispetto al corpo B, con portico su uno dei lati lunghi. Pilastri in laterizio e pareti in laterizio intonacato sui lati lunghi. Solaio in voltine di laterizio con sostegni in ferro. Tetto a due falde con coppi e struttura di capriate lignee.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A, B, C)

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: corpi B e C

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpi (B, C)

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpi (B, C)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: semplice a due falde

Qualificazione della forma: collegate

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: casa padronale (A)

Collocazione: esterna

Tipo: meridiana

Qualificazione del tipo: lastra in cemento con numeri dipinti e asta in metallo

Materiali [1 / 2]: cemento (?)

Materiali [2 / 2]: metallo

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: casa padronale (A), copertura

Collocazione: esterna

Tipo: struttura con campana

Materiali: ferro

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: casa padronale (A), facciata su strada

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

Qualificazione del tipo: figurato, policromo: immagine della Vergine col Bambino. Ci sono sostegni in ferro per le candele

Materiali: intonacoferro

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: corpo B, facciata su strada

Collocazione: esterna

Tipo: testa decorativa

Qualificazione del tipo: testa di cavallo aggettante a significare che l'edificio era la stalla dei cavalli

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: corpo C, facciata verso la strada

Collocazione: esterna

Tipo: testa decorativa

Qualificazione del tipo: testa di toro aggettante a significare che l'edificio era la stalla delle mucche

Materiali [1 / 2]: terracotta

Materiali [2 / 2]: terracotta

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 3]

Ubicazione: casa padronale (A), facciata su strada

Genere: iscrizione

Tipo: iscrizione dipinta (nero su fondo bianco con cornice rettangolare dipinta nera)

Trascrizione testo: CASCINA BUONGODERE DI VITTADONE

Tecnica: a fresco

Materiali: intonaco

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 3]

Ubicazione: corpo B, facciata su strada

Genere: iscrizione

Tipo: in rilievo

Trascrizione testo: 1894 C (?) F

Materiali: cemento

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [3 / 3]

Ubicazione: corpo B, facciata sul cortile

Genere: iscrizione

Tipo: molto semplice

Trascrizione testo: SCUDERIA G.

Tecnica: a fresco

Materiali: intonaco

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (C)

Data: 2000/10

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche
stato di abbandono e mancata manutenzione; si riscontrano problemi dati da umidità di risalita. L'edificio è stato oggetto di interventi (dei quali non si conosce la data): sono state, infatti, aggiunte parti in cemento armato e sostiuiti i serramenti esistenti con serramenti in ferro. 15 anni fa, ad una delle facciate brevi è stato tolto l'intonaco per uniformare l'edificio alla stalla dei cavalli; questo ha creato dei problemi anche alla superficie dei laterizi.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Data inizio: 1985 ca.

Data fine: 1985 ca.

Descrizione intervento: rifacimento della struttura della copertura

RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo C

Data inizio: 1985 ca.

Data fine: 1985 ca.

Descrizione intervento
è stato tolto l'intonaco alla facciata della "stalla delle mucche" rivolta verso la strada, per uniformare l'edificio all'altra stalla.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B, C)

Uso: magazzino

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B, C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

Consistenza: Consistenza discreta

Manutenzione: Manutenzione discreta

Manutenzione: Manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

Fonte: comunicazione orale

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G., zona E5 rurale

Sintesi normativa zona
interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e ristrutturazione edilizia; consentito ampliamento fino a un max del 20% della Slp, acondizione che non vengano alterate le caratteristiche tipologiche e morfologiche

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Percorso relativo del file: CASALPUSTERLENGO

Nome del file: LO270_0003CPcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASALPUSTERLENGO

Nome del file: LO270_0003CPcorpo B.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Percorso relativo del file: CASALPUSTERLENGO

Nome del file: LO270_0003CPcorpo C.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: casa padronale (A), lato lungo su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: corpo B, lato su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: corpo C, lato verso la strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3082, f. 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 2

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [2 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2411, f. 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 3

DOCUMENTAZIONE GRAFICA [3 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: ASMi, Cessato Catasto, c. 507, f. 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

Codice identificativo: 4

FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Vittadone, c. 3082, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Vittadone, c. 2411, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Vittadone, c. 507, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A3

BIBLIOGRAFIA

Autore: Fraschini F.

Titolo libro o rivista: Casalpusterlengo da borgo a città

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: v. II p. 431

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2000

Specifiche ente schedatore: Provincia di Lodi

Nome: Varalli, Francesca

Referente scientifico: Susani, Elisabetta