Casa Via Marsala 19

Casalpusterlengo (LO)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO270-00017/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO270-00017/

CODICI

Unità operativa: LO270

Numero scheda: 17

Codice scheda: LO270-00017

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: d'abitazione

Denominazione: Casa Via Marsala 19

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Indirizzo: Via Marsala, 19,21,23,25

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici
Affaccio: secondario
Indirizzo: Vicolo Leoncini, 5
CAP: 26841
Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: L'edificio è riconoscibile nella mappa teresiana.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione in mappa

Notizia
Le due mappe ottocentesche (1867, 1897) riportano l'edificio; la forma del complesso di edifici è molto vicina a quanto si può vedere oggi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: data di riferimento

Notizia sintetica: intero bene

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: post

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
L'edificio ha pianta ad "L" irregolare, come è possibile vedere dall'aerofotogrammetrico; la struttura è a pareti in laterizio intonacato e il portico è sostenuto da sette colonne in pietra, semplici con basi; sono presenti, nella facciata su via Marsala, due balconi con mensole e piano di calpestio in pietra. E' stato possibile entrare a piano terra, dove sono visibili controsoffitti. La copertura è a tre falde con manto in coppi.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: a L irregolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: colonne

Genere: monolitiche

Qualificazione del genere: doriche con base

Materiali: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. terra

TIPO

Genere: controsoffitto

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a tre falde

Qualificazione della forma: collegate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: prospetto principale, p. 1

Collocazione: esterna

Tipo: cornice aperture

Materiali: laterizio intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sottogronda

Materiali: laterizio intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: fascia

Materiali: laterizio intonaco

Qualificazione del tipo: all'altezza della linea d'imposta delle finestre

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: prospetto principale, sopra il portico

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: laterizio intonaco

Qualificazione del tipo: tra le colonne e il balcone

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: parapetto balcone

Materiali: ferro

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/09

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche
sono presenti problemi statici, come dimostrano i sostegni in legno che circondano una delle colonne del portico e come dimostra la fessura ad andamento verticale che dal tetto si sviluppa fino alla colonna. Sono presenti anche molte macchie nere con segni di dilavamento.

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: una parte della facciata è stata reintonacata da non molto tempo

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ negozio

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G. zona Br1 di recupero del patrimonio urbanistico-edilizio esistente di valore

storico-ambientale

Sintesi normativa zona
manutenzione ordinaria e straordinaria sono soggette rispettivamente a comunicazione e autorizzazione; sono soggetti a concessione: restauro scientifico, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia (incremento volume fino al 20%)

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G., fronte (su via Marsala) di interesse tipologico e ambientale

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: la facciata su via Marsala

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: l'angolo tra via Marsala e vicolo Leoncini

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO270-00017_IMG-0000047582

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO270_0017CPfacciata.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO270-00017_IMG-0000047583

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO270_0017CPvista d'angolo.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3089, f. 10

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2416, f. 18

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 102, f. 18

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Casalpusterlengo, c. 3089, f. 10

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Casalpusterlengo, c. 2416, f. 18

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Casalpusterlengo, c. 102, f. 18

Note: <CONV302> FNTH=A3

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Varalli, Francesca

Referente scientifico: Susani, Elisabetta